

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

1.	ΕΙΣΑΓΩΓΗ – ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ .....	3
2.	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ – ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΑΓΩΓΗ .....	5
2.1.	Ιδιοκτησιακό καθεστώς .....	5
2.2.	Διοικητική υπαγωγή.....	5
3.	ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΕΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ .....	7
3.1.	Οικιστικό Δίκτυο .....	7
4.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ .....	8
4.1.	Όρια και θέση στον αστικό ιστό.....	8
4.2.	Τοπογραφία της περιοχής μελέτης.....	11
4.3.	Εδαφολογικά στοιχεία .....	14
4.4.	Μετεωρολογικά στοιχεία .....	18
4.5.	Βιοκλιματική κατάσταση .....	22
4.6.	Κοινωνικοοικονομικό περιβάλλον – Χρήσεις γης .....	30
4.6.1	Κοινωνικοοικονομικό περιβάλλον.....	30
4.6.2	Χρήσεις γης.....	30
4.7.	Υπάρχουσα βλάστηση στη γύρω περιοχή .....	32
4.8.	Υπάρχουσα βλάστηση στο χώρο μελέτης.....	35
4.8.1	Κατάλογος υφιστάμενης βλάστησης και σειρά συχνότητας εμφάνισής τους.....	36
4.8.2	Περιγραφή υπάρχουσας βλάστησης και ενοτήτων εμφάνισής της	38
4.8.3	Κυρίαρχα φυτικά στην περιοχή μελέτης.....	41
4.8.4	Μίξη πλατύφυλλων και κωνοφόρων ειδών στην περιοχή μελέτης	43
4.8.5	Περιγραφή χαρακτηριστικών δενδρωδών ειδών στη περιοχή μελέτης <sup>44</sup>	
4.8.6	Εκτίμηση ποσοστού επιφάνειας όπου εμφανίζονται μεγάλα δέντρα με υπόσκιους χώρους.....	47
4.8.7	Εκτίμηση φυτοϋγειονομικής κατάστασης βλάστησης.....	49
4.9.	Υδατικές συνθήκες .....	53
4.10.	Πανίδα .....	54
5.	ΥΠΑΡΧΟΥΣΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ .....	55
5.1.	Περίφραξη του χώρου.....	55
5.2.	Κτηριακές εγκαταστάσεις.....	56
5.3.	Άλλες εγκαταστάσεις.....	56
5.4.	Δίκτυο δρόμων, πεζοδρόμων, μονοπατιών, πλατειών.....	59
5.5.	Έργα προστασίας των εδαφών και παροχέτευσης όμβριων υδάτων <sup>60</sup>	
5.6.	Αρδευτικό, υδρευτικό και πυροσβεστικό σύστημα .....	61
5.7.	Φωτισμός.....	62
6.	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΕΡΓΑ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΕΣ .....	63
6.1.	Διαμόρφωση του χώρου.....	63
6.2.	Δομικά έργα διαμόρφωσης του εδάφους.....	64
6.3.	Βελτίωση του εδάφους.....	65
6.4.	Έργα ύδρευσης, άρδευσης, πυρόσβεσης .....	65
6.4.1	Έργα ύδρευσης.....	65
6.4.2	Έργα άρδευσης.....	66
6.4.2	Έργα πυρόσβεσης.....	67
6.5.	Αρχιτεκτονική διαρρύθμιση του χώρου .....	68

**«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ  
ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**

---

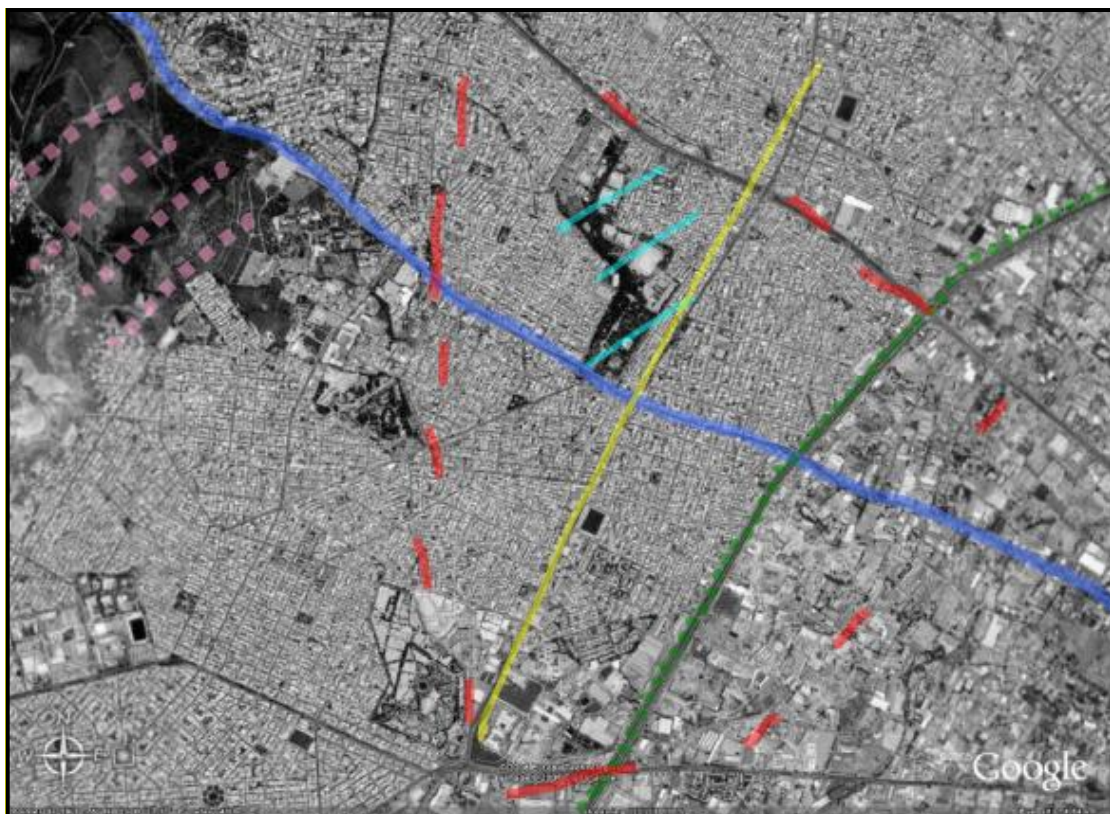
6.5.1	Γενική πρόταση .....	68
6.5.1	Προτεινόμενα έργα .....	69
6.6.	Κτηριακές εγκαταστάσεις – Άλλες εγκαταστάσεις .....	70
6.7.	Περίφραξη - Μαντρότοιχος.....	70
6.8.	Φωτισμός.....	71
7.	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΒΛΑΣΤΗΣΗ.....	72
7.1	Καθαρισμοί – Κλαδεύσεις - Αραιώσεις.....	73
7.2	Νέες φυτεύσεις.....	74
8.	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΩΦΕΛΕΙΕΣ ΣΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ.....	75
9.	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΑ ΜΕΤΡΑ .....	78
10.	ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕ ΕΤΗΣΙΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ .....	80
11.	ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ .....	82
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ I: Αποτελέσματα χημικής και μηχανικής ανάλυσης δείγματος εδάφους του χώρου μελέτης .....		89
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II: Σχέδια – Χάρτες .....		93
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ III: Θεωρημένο Τοπογραφικό Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμου Αιγάλεω.....		94

## **1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ – ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ**

Η παρούσα μελέτη αφορά την αξιολόγηση της υφιστάμενης κατάστασης του άλσους Αιγάλεω (Μπαρουτάδικο) και την πρόταση μέτρων για την διαχείριση και ανάδειξη του.

Το Άλσος Αιγάλεω (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ) βρίσκεται στο δήμο Αιγάλεω και γενικότερα στην ευρύτερη περιοχή της Αθήνας, στη Δυτική Αττική. Η ιστορία της ευρύτερης περιοχής του Αιγάλεω κατά την αρχαιότητα είναι αναπόσπαστα δεμένη με τέσσερα βασικά στοιχεία της περιοχής: την Ιερά Οδό, τον Κηφισό ποταμό, το Όρος Αιγάλεω και τον Ελαιώνα.

Το Άλσος περιβάλλεται από μια έντονα αστικοποιημένη περιοχή και εντοπίζεται σε μικρή απόσταση από την συμβολή μεταξύ των οδών Θηβών και Ιεράς Οδού.



	Ιερά οδός
	Κηφισός Ποταμός
	Όρια Δήμου Αιγάλεω
	Άλσος Αιγάλεω (Μπαρουτάδικο)
	Όρος Αιγάλεω
	Οδός Θηβών

**«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**

---

Το Άλσος Αιγάλεω αποτελεί έναν από τους ελάχιστους πνεύμονες πρασίνου στη Δυτική Αθήνα. Καθοριστικής σημασίας παρεμβάσεις στην έκταση του άλσους έγιναν στα μέσα της δεκαετίας του `90.

Ο Δήμος Αιγάλεω προκειμένου να υλοποιήσει οποιαδήποτε μελλοντική επέμβαση στο Άλσος Αιγάλεω, απαιτεί τη σύνταξη Διαχειριστικής Μελέτης (οι προδιαγραφές της οποίας ορίζονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 133384/6587/2015 Υπουργική Απόφαση), ώστε η οποιαδήποτε μελλοντική επέμβαση να μην γίνεται μεμονωμένα και σπασμωδικά, αλλά βάσει αυτής της μελέτης διαχείρισης, συμβάλλοντας κατ' αυτόν τον τρόπο τόσο στην καλύτερη ανάδειξη όσο και στην πληρέστερη λειτουργικότητα του χώρου.

Το τελικό όριο του Άλσους Αιγάλεω, για το οποίο συντάσσεται η παρούσα Διαχειριστική μελέτη, έχει προκύψει από τις εξής τροποποιήσεις - επεκτάσεις του Ρυμοτομικού Σχεδίου Αιγάλεω σε σχέση με την παραχώρηση της ΚΕΔ.

- Περί επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Αιγάλεω (Αττικής) δια του καθορισμού χώρων δι' ανέγερσιν ΚΑΤΕΕ, Γυμνασίων, Λυκείων, Τεχνικού Λυκείου. Δημοτικού Σχολείου, ΚΕΚΑΤΕ, κέντρου μαθητείας και αθλητικού κέντρου **ΦΕΚ 182/Δ/13-03-1980**
- Περί επεκτάσεως και τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Αιγάλεω (Αττικής) **ΦΕΚ 580/Δ/21-10-1980**
- Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Αιγάλεω (Ν. Αττικής) **ΦΕΚ 205/Δ/8-03-1988**
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο άλσος του Αιγάλεω **ΦΕΚ 227/Δ/14-03-1988**
- Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Αιγάλεω (Ν. Αττικής) **ΦΕΚ 240/Δ/16-03-1994**
- Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Αιγάλεω (Ν. Αττικής) **ΦΕΚ 196/Δ/13-03-1995**
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αιγάλεω (Ν. Αττικής) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμηση **ΑΑΠ 246/13-06-2007**
- Διόρθωση σφάλματος π.δ/τος υπ' αριθμ. 246/ΑΑΠ/13.6.2007. **ΑΑΠ 350/10-08-2007**

**Το εμβαδόν του υφιστάμενου Άλσους με βάση τις παραπάνω διατάξεις και σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα του Δήμου Αιγάλεω – Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών, όπως κατατέθηκε στο Δασαρχείο Αιγάλεω είναι 121.608,70τ.μ.**

## **2. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ – ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΑΓΩΓΗ**

### **2.1. Ιδιοκτησιακό καθεστώς**

Στο χώρο στον οποίο σήμερα εντοπίζεται το Άλσος Αιγάλεω, όπως επισημάνθηκε και παραπάνω, από την Περίοδο του Β' Παγκοσμίου Πολέμου, έως και το έτος 1974 λειτουργούσε Πυριτιδοποιείο εργοστάσιο, ιδιοκτησίας Μποδοσάκη. Μετά την παύση λειτουργίας και απομάκρυνσης των εγκαταστάσεων του εν λόγω εργοστασίου (εκτός από ένα φουγάρο το οποίο υφίσταται έως και σήμερα έχοντας μνημειακό χαρακτήρα), η έκταση πέρασε στην ιδιοκτησία της ΚΕΔ, ωστόσο με απόφαση της τελευταίας (υπ' αριθ. Πρωτ. 129/74 και 89/1982 Αποφάσεις) παραχωρήθηκε κατά χρήση στο Δήμο Αιγάλεω για τη δημιουργία Άλσους και με «αντάλλαγμα 5% επί των ακαθαρίστων εσόδων από οποιαδήποτε εκμετάλλευση».

***Το εμβαδόν του υφιστάμενου Άλσους με βάση τα μορφολογικά του χαρακτηριστικά (βλάστηση, κ.λ.π.) που αποτελεί αντικείμενο της παρούσας Διαχειριστικής Μελέτης είναι 121.608,70τ.μ.***

### **2.2. Διοικητική υπαγωγή**

Η περιοχή μελέτης ανήκει διοικητικά στον Δήμο Αιγάλεω. Ο Δήμος Αιγάλεω βρίσκεται στο Δυτικό Τομέα του Αθηναϊκού Πεδίου, της Περιφέρειας Αττικής και έχει πληθυσμό 69.660 κατοίκους σύμφωνα με την απογραφή του 2011.

Συνορεύει προς τα ανατολικά με το Δήμο Αθηναίων, βόρεια με τους Δήμους Περιστερίου και Χαϊδαρίου, δυτικά με τους Δήμους Νίκαιας και Αγ. Βαρβάρας και νότια με τους Δήμους Ρέντη και Ταύρου. Το ένα τέταρτο του Δήμου είναι βιομηχανική περιοχή, ενώ το έδαφος του διασχίζουν πέντε μεγάλες οδικές αρτηρίες και συγκεκριμένα οι Λεωφόροι Κηφισού, Αθηνών, Θηβών, Πέτρου Ράλλη και η Ιερά Οδός.

Τα τελικά όρια του Δήμου Αιγάλεω διαμορφώθηκαν με αλληπάλληλες προσθήκες και εντάξεις νέων συνοικιών στην αρχική οικιστική μονάδα, η οποία περιοριζόταν στο στενό όριο της κοινότητας που είχε δημιουργηθεί με Προεδρικό διάταγμα της 18 Ιανουαρίου του 1934. Το 1937 έγινε η πρώτη τροποποίηση των ορίων της κοινότητας που το 1943 αναβαπτίσθηκε σε Δήμο. Στα 1952 προστέθηκε η Ανατολική πλευρά του "Μπαρουτάδικου". Ακολούθησαν οι περιοχές της Οδού

**«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ  
ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**

---

Κύπρου και του Ι.Ν. του Αγίου Κωνσταντίνου (1954), το λεγόμενο "Κάτω Κτήμα Λιούμη" (1955) και το "Άνω Κτήμα Λιούμη" μαζί με τα "Νταμαράκια", στα 1967.

Η υπό μελέτη περιοχή βρίσκεται εντός των διοικητικών ορίων της Περιφερειακής Ενότητας του Δυτικού Τομέα Αθηνών. Επιπλέον υπάγεται, στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής και υπόκειται στην δικαιοδοσία του Δασαρχείου Αιγάλεω. Πολεοδομικά υπάγεται στην Πολεοδομία του Δήμου Αιγάλεω, ενώ πολιτιστικά στην Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων Αττικής.

### **3. ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΕΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

#### **3.1. Οικιστικό Δίκτυο**

Ο Δήμος Αιγάλεω αποτελείται από ένα Δημοτικό Διαμέρισμα το οποίο έχει αμιγώς αστικό χαρακτήρα. Στα διοικητικά του όρια περιλαμβάνει ένα σημαντικό τμήμα του Ελαιώνα, ο οποίος συνιστά μία τελείως ιδιαίτερη κατάσταση οργάνωσης και λειτουργίας χρήσεων γης.

Ως οικιστική ενότητα, το Αιγάλεω εξελίσσεται την περίοδο 1922-1935 όταν οι ανάγκες στέγασης του προσφυγικού πληθυσμού οδήγησαν στη δημιουργία συνοικισμών στις αδόμητες περιοχές της Αθήνας. Ο πρώτος συνοικισμός, αναπτύχθηκε την συγκεκριμένη αυτή χρονική περίοδο, με πυρήνα το σημερινό κέντρο του δήμου, ενώ η περιοχή αποκτά ρυμοτομικό σχέδιο το 1935, και από το 1937 αρχίζει η διαδικασία των διαδοχικών εγκρίσεων επέκτασης του σχεδίου πόλης. Κατά την εικοσαετία 1950-1970, η περιοχή μελέτης αναπτύχθηκε με ιδιαίτερα έντονους ρυθμούς λόγω της πυκνοκατοίκησης της από πληθυσμούς που κινήθηκαν από την περιφέρεια προς την πρωτεύουσα μεταπολεμικά.

Τα κοινωνικό-οικονομικά χαρακτηριστικά αυτών των πληθυσμών (χαμηλό επίπεδο επαγγελματικής εξειδίκευσης, μόρφωσης και εισοδήματος) αφ' ενός, και η ύπαρξη συγκεκριμένων χρήσεων γης (εκτεταμένες βιομηχανικές περιοχές, το Γ' Νεκροταφείο Αθηνών, οι γραμμές υψηλής τάσης και οι πυλώνες της ΔΕΗ) αφ' ετέρου, καθόρισαν τις μορφές οικιστικής ανάπτυξης (εντατική κατάτμηση γης, στενό οδικό δίκτυο, ελλειπείς κοινόχρηστοι – κοινωφελείς χώροι και εγκαταστάσεις, χαμηλή ποιότητα στεγαστικού καταλύματος).

#### **4. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ**

##### **4.1. Όρια και θέση στον αστικό ιστό**

##### **Περιγραφή υφιστάμενης κατάστασης και δυνατών λειτουργιών και χρήσεων του άλσους**

*Όπως προαναφέρθηκε σε προηγούμενα κεφάλαια το εμβαδόν του υφιστάμενου Άλσους με βάση τα μορφολογικά του χαρακτηριστικά (βλάστηση, κ.λ.π.) που αποτελεί αντικείμενο της παρούσας Διαχειριστικής Μελέτης είναι 121.608,70τ.μ.*

Το άλσος Αιγάλεω (Μπαρουτάδικο) διαδραματίζει σημαντικό ρόλο στην καθημερινότητα των κατοίκων της ευρύτερης και όχι μόνο περιοχής. Οι χρήσεις και οι λειτουργίες που συγκεντρώνει αντικατοπτρίζουν την σημασία του αφού πέρα του χαρακτήρα του σαν χώρος αναψυχής, φιλοξενεί στην έκτασή του, χώρους άθλησης και πολιτιστικούς χώρους.

Συγκεκριμένα, όπως φαίνεται και στο παρακάτω σχέδιο το νότιο τμήμα του πάρκου καλύπτεται από βλάστηση, υιοθετώντας τον χαρακτήρα του άλσους, στο οποίο όμως έχουν πραγματοποιηθεί διαμορφώσεις, όπως η κατασκευή δρομίσκων που διευκολύνουν την περιήγηση των επισκεπτών στο εσωτερικό του, η εγκατάσταση δημόσιων W.C., σιντριβανιών και χώρων ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων (π.χ. βράχο αναρρίχησης).



**Εικόνες 4.1.1: Διάκριση διάφορων τεχνικών παρεμβάσεων στο εσωτερικό του άλσους**

Νοτιοανατολικά και στο κέντρο του άλσους εντοπίζονται δύο παιδικές χαρές σε σχετικά καλή κατάσταση

Τέλος σημειώνεται ότι στους κοινόχρηστους χώρους πρασίνου πραγματοποιούνται εορταστικές εκδηλώσεις και εκθέσεις όπως αυτή της Καθαράς Δευτέρας, εκθέσεις βιβλίου, ανθοκομική έκθεση και για πρώτη φορά έκθεση κρητικών προϊόντων.





*Εικόνες 4.1.2: Ανθοκομική έκθεση εντός του άλσους*

Σύμφωνα με την παραπάνω περιγραφή των προσφερόμενων από το άλσος δραστηριοτήτων, καθίσταται σαφές ότι το Άλσος Αιγάλεω (Μπαρουτάδικο) αποτελεί έναν χώρο πολλαπλών λειτουργιών, ο οποίος καλύπτει και εξυπηρετεί ποικίλες ανάγκες των πληθυσμών που το χρησιμοποιούν. Διαδραματίζει σημαντικό ρόλο στην προαγωγή του πολιτισμού, της άθλησης και της αξιοποίησης και ανάδειξης της ελληνικής παραδοσιακής κληρονομιάς καθώς και της αναψυχής.

#### **Περιγραφή προσβασιμότητας στο χώρο**

Η είσοδος στο άλσος είναι εφικτή σε όλη την περίμετρό του. Στην συνέχεια καταγράφονται αναλυτικά στοιχεία για τον αριθμό των εισόδων της κάθε πλευράς καθώς και για την υφιστάμενη κατάσταση των δρόμων στους οποίους εντοπίζονται οι εισοδοί.

#### **Νότια πλευρά άλσους**

Η νότια πλευρά του άλσους διαθέτει τέσσερις (4) εισόδους, μια εκ των οποίων αποτελεί και την κύρια είσοδο του. Όλες οι εισοδοί αυτής της πλευράς εντοπίζονται στην λεωφόρο «Ιεράς Οδού». Η Ιερά Οδός αποτελεί αυτοκινητόδρομο δύο και σε σημεία τριών λωρίδων για κάθε ρεύμα (άνοδος - κάθοδος), ενώ διαθέτει φυτεμένη νησίδα η οποία αποτελεί διαχωριστικό στοιχείο των δύο ρευμάτων. Καθίσταται σαφές ότι η στάθμευση σε αυτή τη πλευρά του πάρκου είναι αδύνατη, απεναντίας η πρόσβαση χαρακτηρίζεται εύκολη λόγω του διαδημοτικού χαρακτήρα της εν λόγω λεωφόρου και της ύπαρξης ρευμάτων ανόδου και καθόδου, τα οποία επιτρέπουν την πρόσβαση από δύο διαφορετικές διευθύνσεις.

## **«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**

---

### Ανατολική πλευρά άλσους

Η ανατολική πλευρά του άλσους διαθέτει τρεις (3) εισόδους. Στο σύνολό τους οι εισοδοί αυτής της πλευράς εντοπίζονται στην οδό Δαρδανελίων, η οποία αποτελεί μονόδρομο κάθετο στην Ιερά Οδό και με καθοδική κατεύθυνση προς αυτή. Η στάθμευση επιτρέπεται και στις δύο πλευρές του εν λόγω δρόμου, όμως της ώρες αιχμής καθίσταται ιδιαίτερα δύσκολη, λόγω του ότι η συγκεκριμένη οδός εκβάλλει στην Ιερά οδό, η οποία βρίθεται από εμπορικά καταστήματα, καταστήματα παροχής υπηρεσιών και δημόσιες υπηρεσίες.

### Βορειοανατολική πλευρά του άλσους

Η Βορειοανατολική πλευρά του άλσους διαθέτει τέσσερεις (4) εισόδους. Η πρώτη είσοδος που συναντάται ακολουθώντας βορειοανατολική κατεύθυνση εκβάλλει στο Δημοτικό Αθλητικό Κέντρο του Αιγάλεω το οποίο φιλοξενεί το παλαιότερο στάδιο που κατασκευάστηκε στην Δυτική Αττική και το μοναδικό που υφίσταται στο Δήμο Αιγάλεω. Η δεύτερη βρίσκεται στον χώρο όπου στεγάζεται η Διεύθυνση Κήπων του Δήμου Αιγάλεω. Η τρίτη είσοδος επικοινωνεί με τις κτιριακές εγκαταστάσεις του 4ου Γυμνασίου και του 5ου Λυκείου του Δήμου Αιγάλεω τα οποία εντοπίζονται επί της Οδού Σουλίου, στην οποία διακρίνεται και η τέταρτη είσοδος αυτής της πλευράς.

### Βόρεια πλευρά του άλσους

Η Βόρεια πλευρά του άλσους διαθέτει μία (1) μόνο είσοδο, η οποία διακρίνεται επί της οδού Αγίου Σπυριδώνα.

### Βορειοδυτική πλευρά του άλσους

Η Βορειοδυτική πλευρά του άλσους διαθέτει τέσσερεις (4) εισόδους. Η πρώτη είσοδος, με κατεύθυνση προς τα νοτιοανατολικά βρίσκεται εντός των Αθλητικών εγκαταστάσεων ΕΑΚ Αιγάλεω. Οι υπόλοιπες τρεις έξοδοι εντοπίζονται επί της οδού Εδέσσης.

### Δυτική πλευρά του άλσους

Η δυτική πλευρά του άλσους διαθέτει και αυτή τέσσερεις (4) εισόδους οι οποίες στο σύνολό τους εντοπίζονται επί της οδού Ολυμπίας. Η οδός Ολυμπίας αποτελεί κάθετο μονόδρομο στην Ιερά Οδό με ανοδική κατεύθυνση. Η στάθμευση επιτρέπεται στην δεξιά πλευρά του δρόμου (πλευρά άλσους) και κατά σημεία και στην αριστερή. Η εύρεση χώρου στάθμευσης στην εν λόγω οδό τις ώρες αιχμής χαρακτηρίζεται δύσκολη λόγω της γεινίασης του δρόμου με εμπορικό συγκρότημα καταστημάτων

και με την Ιερά Οδό, όπου όπως προαναφέρθηκε αποτελεί σημείο συγκέντρωσης εμπορικών καταστημάτων, καταστημάτων παροχής υπηρεσιών καθώς και Δημοσίων φορέων.

#### **4.2. Τοπογραφία της περιοχής μελέτης**

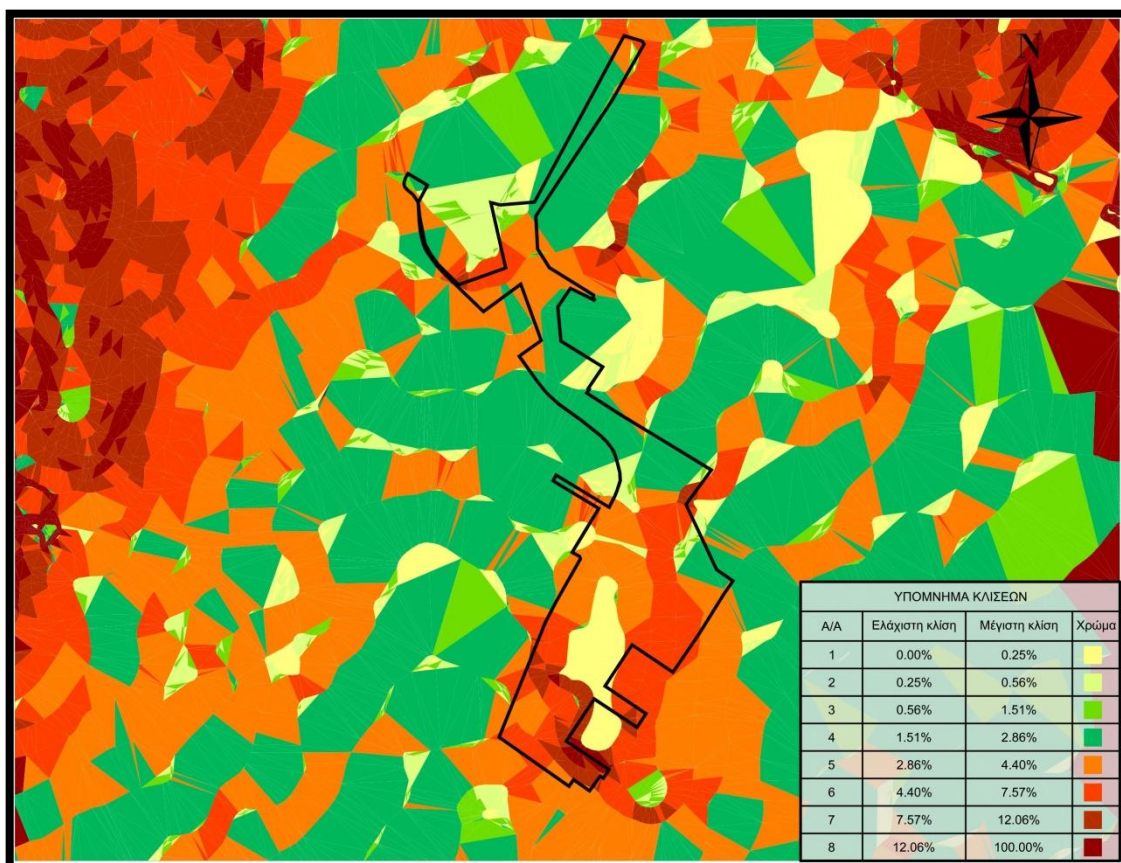
Το άλσος Αιγάλεω, είναι ένας χώρος εύκολα προσβάσιμος με όλους τους δυνατούς τρόπους μετακίνησης των επισκεπτών. Οι κλίσεις του εδάφους κατά μήκος του άλσους, έχουν μικρές διαφορές, με αποτέλεσμα να μην υπάρχουν υψομετρικές διαφορές. Στην ουσία πρόκειται για ένα σχεδόν επίπεδο χώρο.

Η θέση χωροθέτησης του μελετώμενου χώρου χαρακτηρίζεται από ήπιο ανάγλυφο και ιδιαίτερα ήπιες κλίσεις, κάτι τέτοιο είναι αναμενόμενο αν ληφθεί υπόψη η ιστορικότητα του χώρου και οι παλαιότερες χρήσεις που αυτός κατείχε. Ακόμη υπενθυμίζεται πως το άλσος περιστοιχίζεται και είναι ενταγμένο σε ένα πλήρως αστικοποιημένο περιβάλλον, όπου το φυσικό ανάγλυφο έχει πλέον αλλοιωθεί εντελώς, λόγω της συμπαγούς ανοικοδόμησης της περιοχής, η οποία ξεκίνησε να εντατικοποιείται πριν αρκετά χρόνια και συνεχίζει να εξελίσσεται έως και σήμερα.

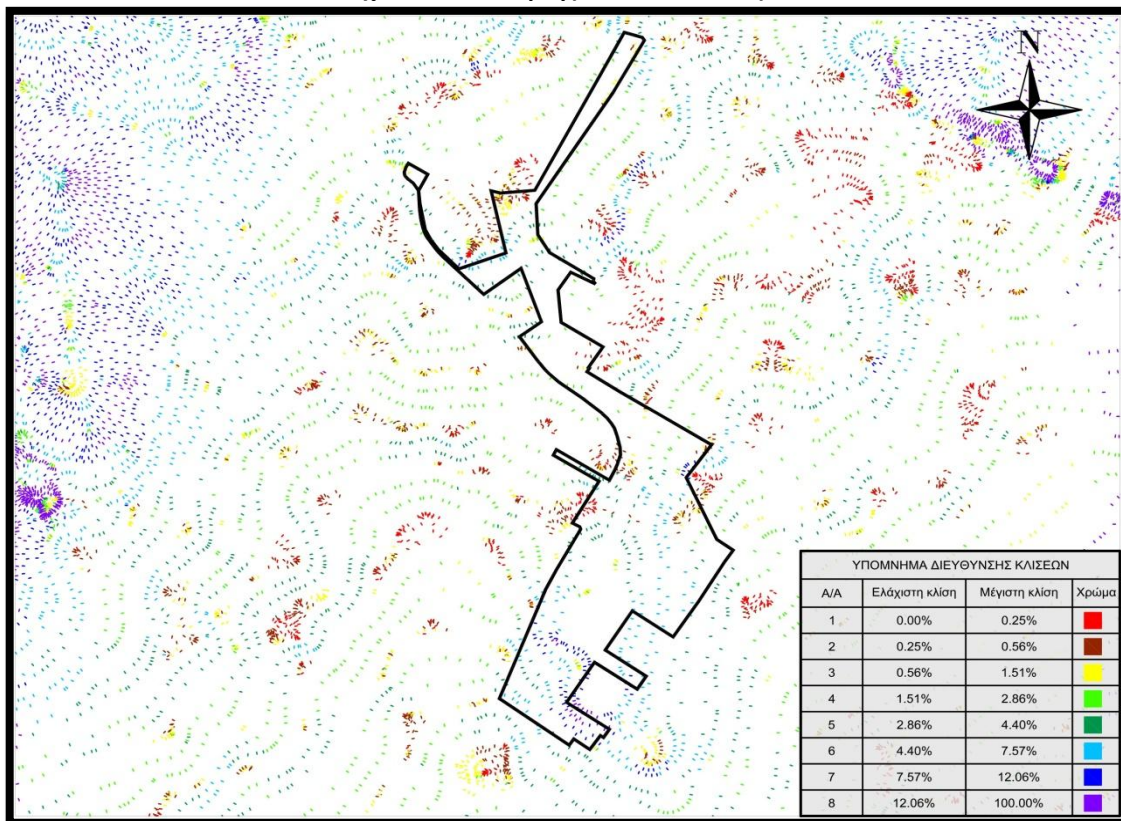
Στη συνέχεια παρατίθενται αναλυτικά στοιχεία για τις κλίσεις, το υψόμετρο και την έκθεση ως προς τον ορίζοντα:

#### **Κλίσεις της μελετώμενης έκτασης**

Παρατίθενται σχέδια επί των οποίων αποτυπώνονται γραφικά οι κλίσεις για τη μελετώμενη έκταση:



**Σχέδιο 4.2.1: Χάρτης κλίσεων άλσους**

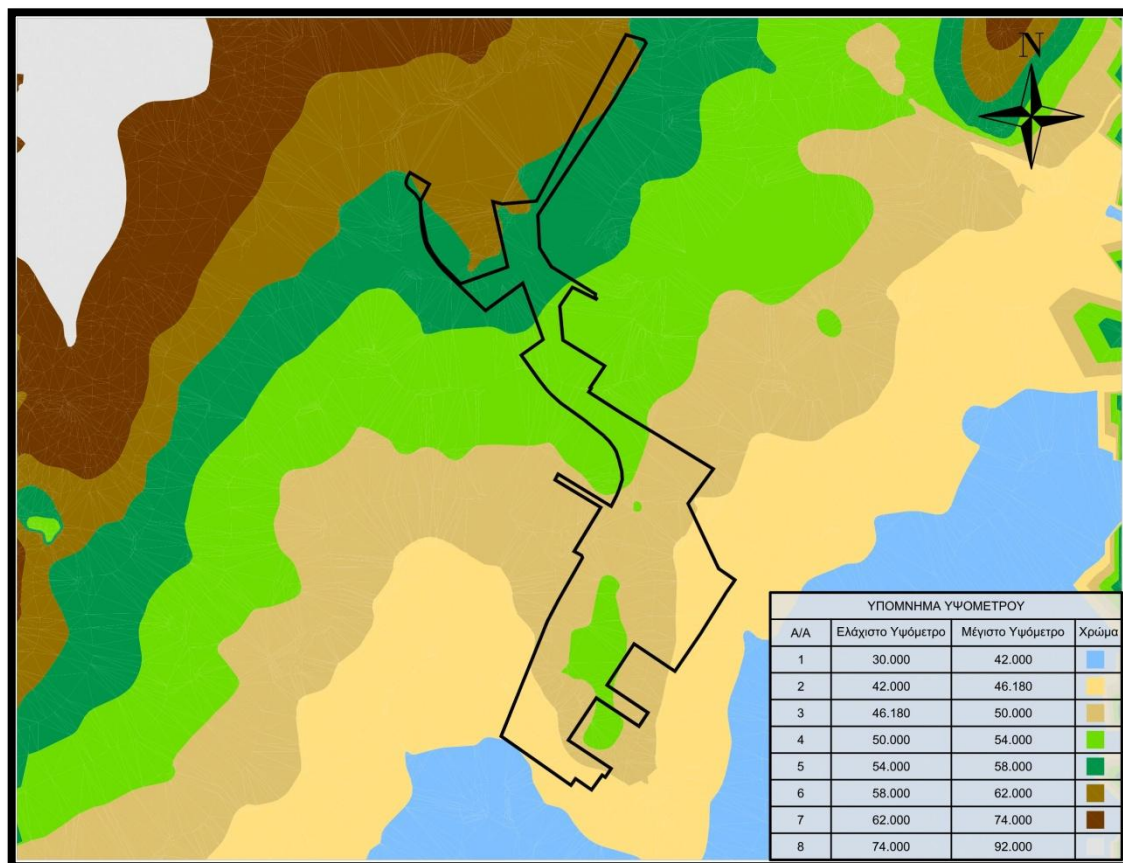


**Σχέδιο 4.2.2: Χάρτης κλίσεων άλσους με υπόδειξη κατεύθυνσης απορροής**

## «ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»

Σύμφωνα με τα παραπάνω σχέδια η μέγιστη κλίση που απαντά στο άλσος είναι 25% και εμφανίζεται κατά κύριο λόγο στα νότια όρια της μελετώμενης έκτασης, ενώ η ελάχιστη κλίση που καταγράφεται είναι 0%. Η μέση κλίση που εμφανίζεται κυμαίνεται από 2% έως 4%. Συνεπώς, όπως προαναφέρθηκε, το άλσος χαρακτηρίζεται από εξαιρετικά ήπιες κλίσεις για την πλειοψηφία της επιφάνειάς του.

### Υψόμετρο της μελετώμενης έκτασης

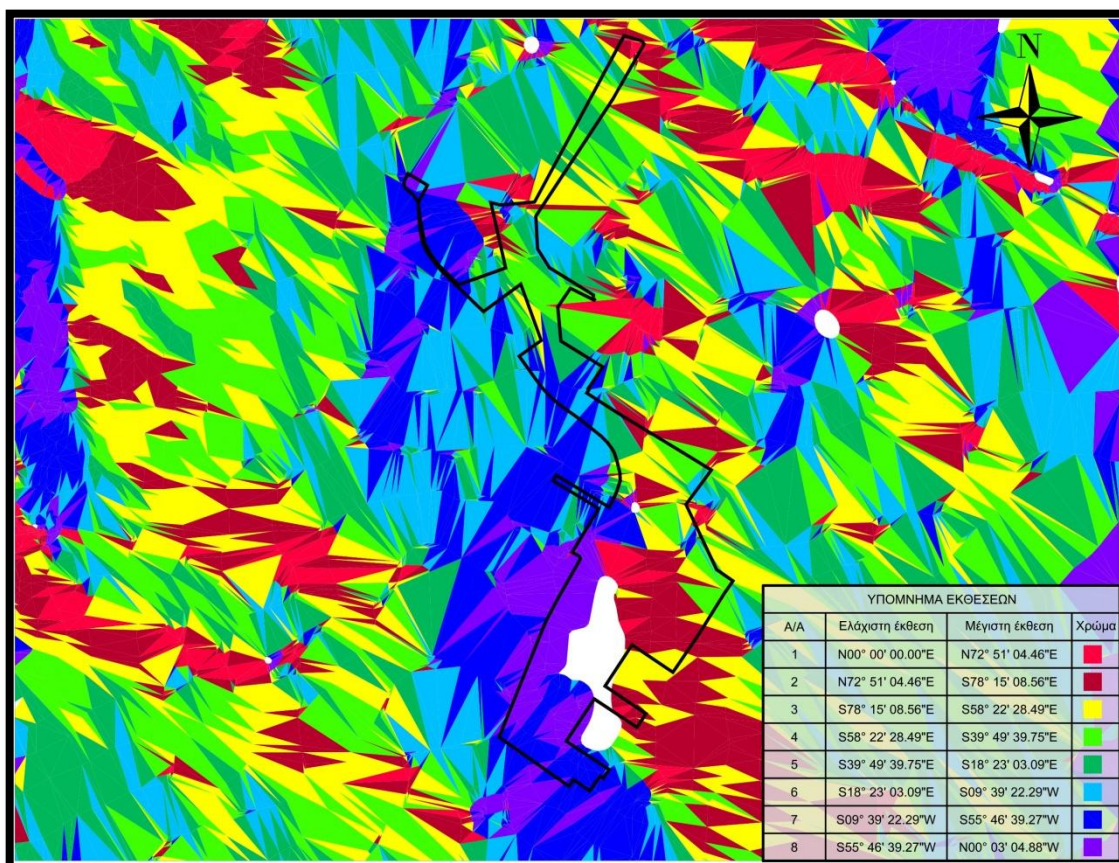


Σχέδιο 4.2.3: Χάρτης υψομέτρων άλσους

Όπως φαίνεται και στο παραπάνω σχέδιο το μέγιστο υψόμετρο για τη μελετώμενη περιοχή είναι 58 m, ενώ το ελάχιστο υψόμετρο είναι 0 m. Το μέσο υψόμετρο της μελετώμενης έκτασης φαίνεται να είναι 46-50m.

### Έκθεση της μελετώμενης έκτασης

Στη συνέχεια παρατίθεται σχέδιο στο οποίο αποτυπώνονται γραφικά οι εκθέσεις της έκτασης ως προς τον ορίζοντα.



Σχέδιο 4.2.4: Χάρτης εκθέσεων άλσους

Σύμφωνα με το παραπάνω γράφημα η έκθεση της έκτασης είναι κυρίως νότια - νοτιοανατολική.

### 4.3. Εδαφολογικά στοιχεία

#### Γεωτεκτονική κατάταξη της περιοχής μελέτης

Σύμφωνα με τις γεωτεκτονικές ζώνες της Ελλάδος, η περιοχή μελέτης ανήκει στην Υποπελαγωνική Ζώνη. Η Υποπελαγωνική ζώνη συγκροτείται κυρίως από μεγάλες οφειολιθικές μάζες και τη σχιστοκερατολιθική διάπλαση. Τα κυριότερα πετρώματα της οφειολιθικής σειράς είναι : σερπεντινίτες, δακίτες, νορίτες, γάββροι, διαβάσεις και βασάλτες. Η σχιστοκερατολιθική διάπλαση συνίσταται από λεπτόκοκκα ιζήματα, δηλαδή αργιλλικούς σχιστόλιθους, μάργες και λεπτόκοκκους ψαμμίτες. Επίσης, συναντάμε ασβεστόλιθους του ιουρασικού κυρίως πλακοπαγείς.

Ο σερπεντίνης ανήκει στα πρωτογενή ορυκτά. Προέρχεται από τον ολιβίνη και τον αυγίτη. Τα εδάφη που προέρχονται από το συγκεκριμένο ορυκτό είναι πλούσια σε Mg.

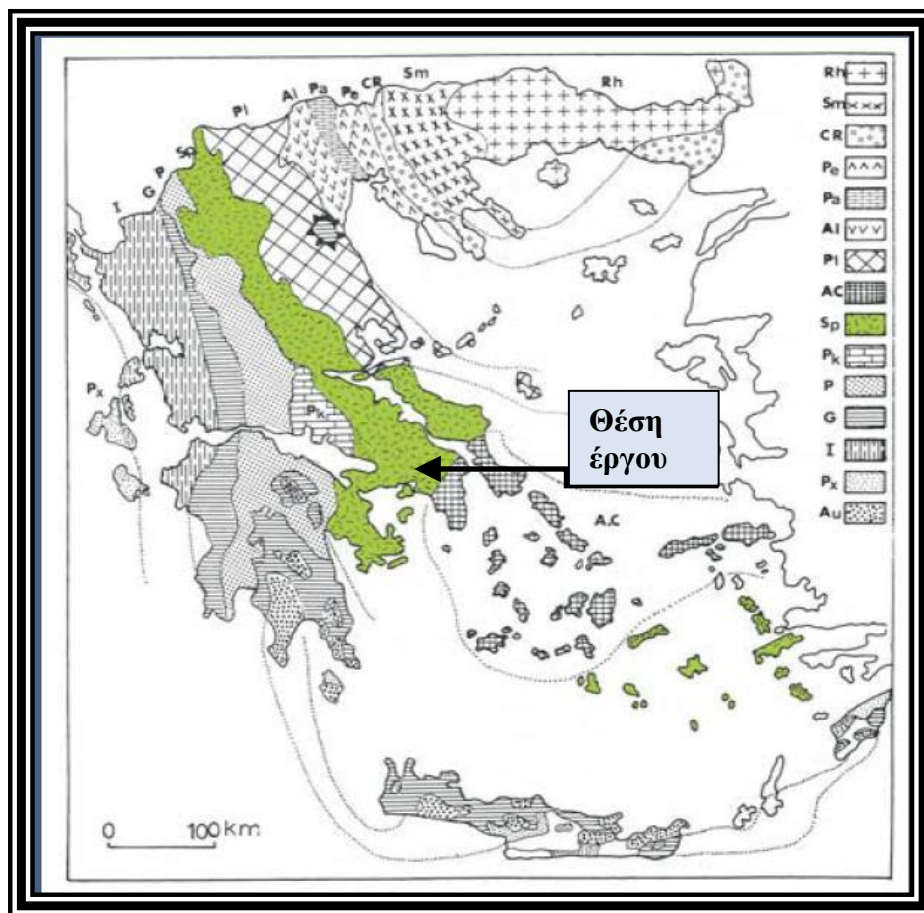
Ο γαύρος, ο διαβάσης και ο βασάλτης είναι πυριγενή πετρώματα. Συγκεκριμένα ο γαύρος ανήκει στα πλουτώνια πετρώματα και έχει χρώμα σκοτεινό και χοντρόκοκκη υφή. Τα εδάφη του είναι πλούσια σε ασβέστιο και μαγνήσιο. Ο διαβάσης και ο βασάλτης είναι εκρηξιγενή πετρώματα.

Ο διαβάσης είναι έκχυτο πέτρωμα αντίστοιχο με το γαύρο και αποτελείται από πλαγιόκαστο, αυγίτη και περιέχει σχεδόν πάντοτε σιδηρομαγνησιούχα ορυκτά. Ο βασάλτης είναι έκχυτο πέτρωμα του γαύρου. Το χρώμα του είναι σκοτεινό καφέ – μαύρο και έχει λεπτότερη υφή από το γαύρο. Δίνει εδάφη αβαθή, βαριά, πλούσια σε θρεπτικά στοιχεία.

Εκτός των παραπάνω πετρωμάτων, σημαντική είναι η παρουσία και των ιζηματογενών πετρωμάτων. Τα ιζηματογενή πετρώματα είναι δευτερογενή πετρώματα που προέρχονται από την αποσάθρωση ή αποσύνθεση άλλων.

Ο αργιλικός σχιστόλιθος ή σχίστης είναι σκληρός και συνήθως σχίζεται σε φύλλα. Το χρώμα τους είναι καστανόμαυρο με μεταλλική λάμψη. Τα εδάφη που δίνουν γενικά είναι γόνιμα, βαριά, όταν προφυλάσσονται από τη διάβρωση.

Οι λεπτόκοκκοι ψαμμίτες είναι αποθέσεις άμμου που έχουν συγκολληθεί με τη βοήθεια συγκολλητικού υλικού. Όταν η συγκολλητική ουσία είναι ασβέστιο δίνει συχνά βαθιά εδάφη πλούσια σε θρεπτικά στοιχεία. Τέλος, οι μαλακοί ασβεστόλιθοι είναι πλούσιοι σε άργιλο και άλλα μαρμαρυγιακά, ορυκτά και δίνουν εδάφη βαθιά και γόνιμα.



**Χάρτης 4.3.1: Γεωτεκτονικός Χάρτης της Ελλάδας**

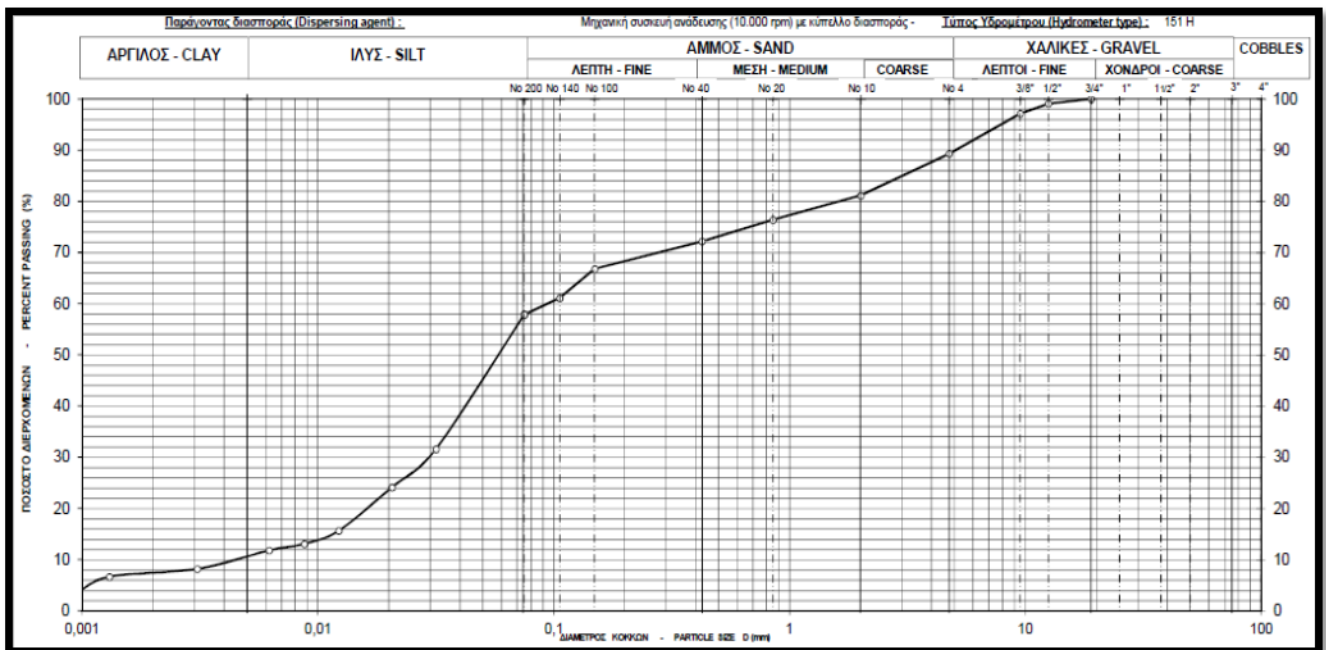
Το μητρικό υλικό στην περιοχή μελέτης αποτελείται από μεικτό φλύσχη σε αποστρογγυλωμένες κορυφές και στο μέσο μέρος κλιτύων. Το έδαφος στις θέσεις βελτίωσης των υφιστάμενων δρόμων είναι γαιώδες – ημιβραχώδες. Οι κλίσεις στην περιοχή μελέτης είναι μέτριες και ελαφριές ενώ οι εκθέσεις ποικίλες.

#### **Εδαφολογικά Χαρακτηριστικά του χώρου μελέτης**

**Κοκκομετρία:** σύμφωνα με την εδαφολογική ανάλυση δείγματος, το οποίο συλλέχτηκε από το χώρο του άλσους, η σύσταση του εδάφους είναι 10,7% χάλικες, 31,4% άμμος, 47,9% ιλύς και 10% άργιλος. Το σχήμα και η μορφή των χαλίκων και των κόκκων άμμου, που απαντούν στο έδαφος, είναι γωνιώδεις, σκληροί και ανθεκτικοί. Το όριο υδαρότητας βρέθηκε ίσο με 27, ενώ το όριο πλαστικότητας βρέθηκε ίσο με 17. Σύμφωνα με την κατάταξη εδάφους U.S.C.S, ο χώρος μελέτης κατατάσσεται στα λεπτόκοκκα εδάφη από ανόργανες αργίλους με μικρή έως μέτρια πλαστικότητα, χαλικώδεις αργίλους, αμμώδεις αργίλους, ιλυώδεις αργίλους, και αργίλους χαμηλής πλαστικότητας. Στο παρακάτω διάγραμμα αποτυπώνεται γραφικά η κοκκομετρική καμπύλη του δείγματος.



**«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**



**Γράφημα 4.3.1: Κοκκομετρική καμπύλη δείγματος**

Από την μορφή της κοκκομετρική καμπύλης του άνωθεν διαγράμματος εξάγεται το συμπέρασμα ότι το έδαφος διαθέτει σχετικά καλή διαβάθμιση αφού εμφανίζει ικανοποιητικό εύρος διαμέτρου κόκκων, με αποτέλεσμα την εισχώρηση των λεπτότερων κόκκων στα κενά που σχηματίζονται μεταξύ των μεγαλύτερων κόκκων, δίνοντας στο έδαφος το χαρακτηριστικό της αντοχής στη διάβρωση, της αποτελεσματικής συμπύκνωσης, της καλής αντοχής και της σχετικά μικρής παραμόρφωσης.

**Χημική Σύσταση:** Σύμφωνα με το πόρισμα της ανάλυσης δείγματος χώματος το οποίο συλλέχθηκε κατά την προβλεπόμενη διαδικασία από το χώρο του άλσους, το έδαφος του χώρου μελέτης εμφανίζει τα ακόλουθα χαρακτηριστικά:

**pH:** Η μέτρηση του pH, είναι το μέτρο της οξύτητας του εδάφους και αποτελεί καθοριστικό παράγοντα της καταλληλότητας του εδάφους, επηρεάζοντας την διαθεσιμότητα θρεπτικών υλών. Το pH του συγκεκριμένου δείγματος βρέθηκε ελαφρά αλκαλικό (7,4).

**Ηλεκτρική Αγωγιμότητα:** είναι ενδεικτική της παρουσίας θρεπτικών υλών. Πολύ ψηλές τιμές υποδεικνύουν μεγάλες συγκεντρώσεις αλάτων, περιοριστικό παράγοντα στη γονιμότητα του εδάφους. Η ηλεκτρική αγωγιμότητα του συγκεκριμένου δείγματος βρέθηκε ίση με 1,8 συνεπώς το δείγμα χαρακτηρίζεται ως μη αλατούχο.

**Ολικό Άζωτο:** Αποτελεί ένα από τα σημαντικότερα θρεπτικά συστατικά καθώς χρησιμοποιείται από τα φυτά για την ανάπτυξή τους. Το ολικό άζωτο του

## «ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»

συγκεκριμένου δείγματος βρέθηκε ίσο με 1,1 mg/g τιμή η οποία αντιστοιχεί σε έδαφος φτωχό σε άζωτο.

**Φώσφορος:** Αποτελεί ένα από τα σημαντικότερα θρεπτικά συστατικά μαζί με το άζωτο καθώς χρησιμοποιείται από τα φυτά για την ανάπτυξή τους. Ο φώσφορος του συγκεκριμένου δείγματος βρέθηκε ίσος με 10 mg/kg τιμή η οποία αντιστοιχεί σε έδαφος ανεπαρκές σε φώσφορο.

**Οργανική Ουσία:** Η οργανική ουσία του εδάφους είναι από τα πιο σημαντικά συστατικά του εδάφους διότι επηρεάζει την ικανότητα συγκράτησης νερού και θρεπτικών συστατικών, τη δομή, τη διηθητική ικανότητα, τη βιοποικιλότητα του εδάφους, το πορώδες, καθώς και τη διαθεσιμότητα των θρεπτικών συστατικών. Η οργανική ουσία του συγκεκριμένου δείγματος βρέθηκε ίση με 2,4 τιμή η οποία αντιστοιχεί σε έδαφος μέτρια εφοδιασμένο.

Στον παρακάτω πίνακα παρατίθενται συγκεντρωτικά τα πορίσματα της χημικής ανάλυσης που διενεργήθηκε για τον καθορισμό της χημικής σύστασης του εδάφους στο χώρο μελέτης.

ΑΝΑΛΥΣΗ	ΤΙΜΗ
PH πολτού	7,4
Αγωγιμότητα (mS/cm)	1.80
Συνολικά άλατα (%)	0,04
Ολικό άζωτο (mg/g)	1,1
Φώσφορος (mg/kg)	10
Οργανική ουσία (%)	2,4

#### 4.4. Μετεωρολογικά στοιχεία

Το κλίμα της Αττικής είναι εύκρατο και εντάσσεται κλιματολογικά στον μεσογειακό τύπο κλίματος. Γενικά οι ηλιόλουστες ημέρες αποτελούν πολύ συνηθισμένο φαινόμενο ακόμα και το χειμώνα κατά τις αλκυονίδες ημέρες. Βροχές σημειώνονται κυρίως από τον Οκτώβριο έως και τον Απρίλιο, αλλά συνολικά ολόκληρο το χρόνο, τα ύψη βροχής είναι πολύ χαμηλά και δεν ξεπερνούν τα 400-450mm.

Για την κλιματική ταξινόμηση της περιοχής μελέτης είναι απαραίτητο να υπάρχουν διαθέσιμες χρονοσειρές των βασικών μετεωρολογικών παραμέτρων, ήτοι της θερμοκρασίας, της βροχόπτωσης, της υγρασίας και του ανέμου.

Οι πλησιέστεροι Μετεωρολογικοί Σταθμοί στην περιοχή του υπό μελέτη χώρου, είναι:

- Ο σταθμός της ΕΜΥ στο Ελληνικό Αττικής (γεωγραφικό πλάτος 37ο,54', γεωγραφικό μήκος 23ο,45', υψόμετρο 10,25 m) και σε απόσταση 11,77 χλμ. από την περιοχή μελέτης.
- Ο σταθμός της ΕΜΥ στο Κέντρο της Αθήνας (γεωγραφικό πλάτος 37ο,58', γεωγραφικό μήκος 23ο,43', υψόμετρο 74 m) και σε απόσταση 4,7 χλμ. από την περιοχή μελέτης.
- Ο σταθμός της ΕΜΥ στη Φιλαδέλφια Αττικής (γεωγραφικό πλάτος 38ο,03', γεωγραφικό μήκος 23ο,40', υψόμετρο 136,1 m) και σε απόσταση 5,9 χλμ. από την περιοχή μελέτης.

Από τους παραπάνω σταθμούς επιλέγεται ο Μ.Σ. στο κέντρο της Αθήνας τόσο γιατί είναι ο πλησιέστερος, όσο γιατί εμφανίζει την μικρότερη υψομετρική διαφορά με τη μελετώμενης έκταση, η οποία χωροθετείται σε μέσο υψόμετρο 50 m.

#### Θερμοκρασία

Ο μετεωρολογικός σταθμός Αθηνών (κέντρο) βρίσκεται σε υψόμετρο 74 m, ενώ ο υπό μελέτη χώρος, χωροθετείται σε ένα μέσο υψόμετρο 50 μ. περίπου. Έτσι, η ανάλυση των δεδομένων θα αναδείξει μεν την ετήσια διακύμανση της θερμοκρασίας, αλλά θα παρουσιάζει μια συστηματική απόκλιση από τις επικρατούσες θερμοκρασίες στην περιοχή του μελετώμενου χώρου.

Για το λόγω αυτό, έγινε προσπάθεια αναγωγής των θερμοκρασιών του σταθμού στο υψόμετρο των 50 μ. Είναι γνωστό ότι στην κατώτερη ατμόσφαιρα η θερμοκρασία μειώνεται με την αύξηση του υψομέτρου. Η κατακόρυφη μεταβολή της θερμοκρασίας ή αλλιώς θερμοβαθμίδα δίνεται από τη σχέση:

$$\Gamma = -\frac{\partial T}{\partial Z}$$

Αν θεωρήσουμε ότι η θερμοκρασία είναι συνάρτηση μόνο του υψομέτρου, τότε η θερμοκρασία σε ύψος z σε σχέση με ένα ύψος αναφοράς δίνεται από την σχέση:

$$T_z = T_0 - \Gamma \cdot \Delta z$$

όπου:

$$\Delta z = 50 - 74 = -24 \mu.$$

Όπου  $T_0$  οι θερμοκρασίες του μετεωρολογικού σταθμού

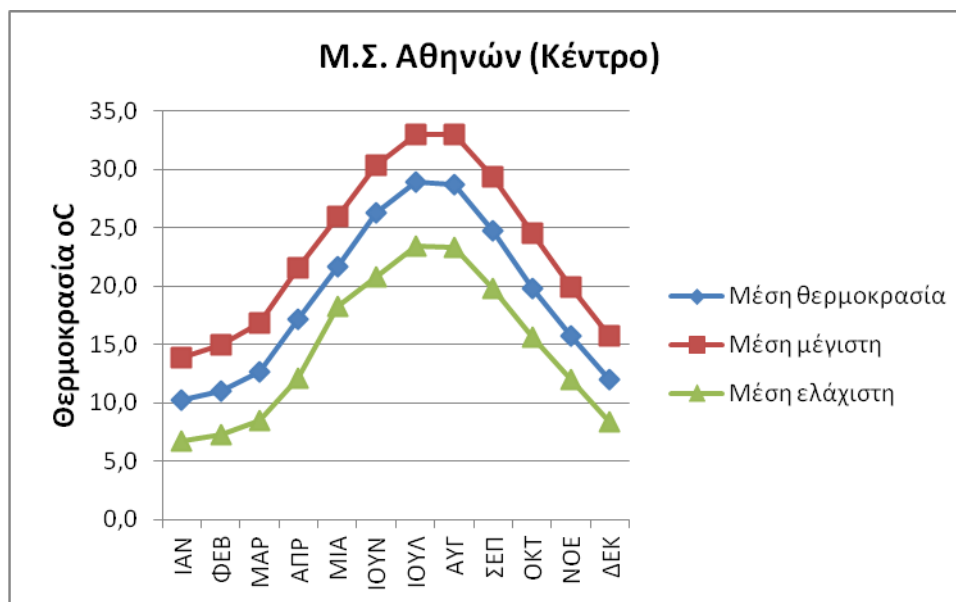
Μια τυπική τιμή της θερμοβαθμίδας είναι  $\Gamma = 6,5 \text{ } ^\circ\text{C}/\text{km}$ .

**«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ  
ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**

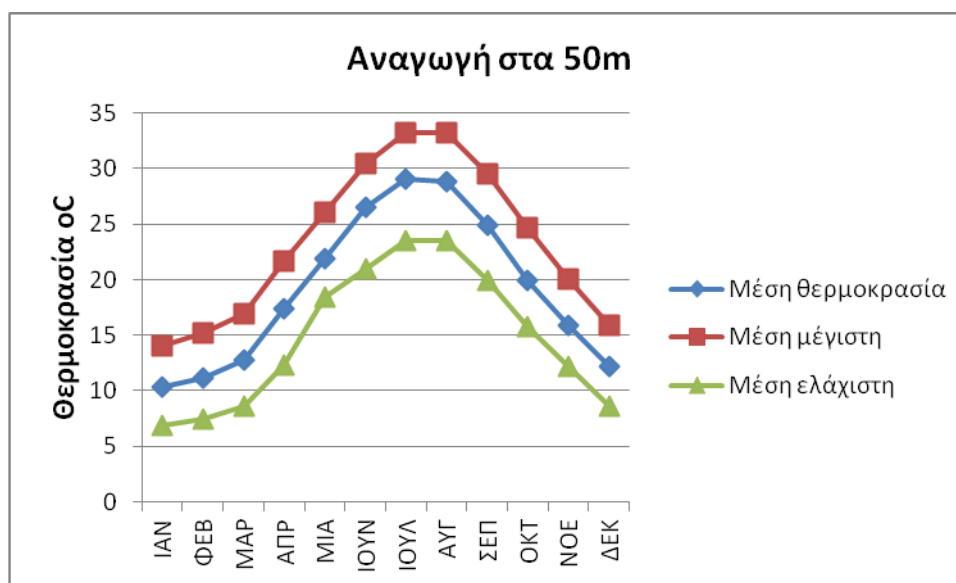
Με βάση τα παραπάνω, προκύπτουν οι τιμές του παρακάτω πίνακα:

**Πίνακας 4.4.1: Αναγωγή Ετήσιων Θερμοκρασιών για το υψόμετρο της Περιοχής Μελέτης**

Μήνες	Μ.Σ. Αθηνών - Κέντρο (74 μ.)			Αναγωγή στα 50 μ.		
	Μέση θερμοκρασία	Μέση μέγιστη	Μέση ελάχιστη	Μέση θερμοκρασία	Μέση μέγιστη	Μέση ελάχιστη
Ιανουάριος	10,2	13,9	6,7	10,4	14,1	6,9
Φεβρουάριος	11,0	15,0	7,3	11,2	15,2	7,5
Μάρτιος	12,6	16,8	8,5	12,8	17,0	8,7
Απρίλιος	17,2	21,5	12,1	17,4	21,7	12,3
Μάιος	21,7	25,9	18,3	21,9	26,1	18,5
Ιούνιος	26,3	30,3	20,8	26,5	30,5	21,0
Ιούλιος	28,9	33,0	23,4	29,1	33,2	23,6
Αύγουστος	28,7	33,0	23,3	28,9	33,2	23,5
Σεπτέμβριος	24,7	29,3	19,8	24,9	29,5	20,0
Οκτώβριος	19,8	24,5	15,6	20,0	24,7	15,8
Νοέμβριος	15,7	19,9	12,0	15,9	20,1	12,2
Δεκέμβριος	12,0	15,7	8,4	12,2	15,9	8,6
<b>ΕΤΟΣ</b>	<b>19,1</b>	<b>23,2</b>	<b>14,7</b>	<b>19,2</b>	<b>23,4</b>	<b>14,8</b>



**«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ  
ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**



Βροχόπτωση

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι μέσες μηνιαίες τιμές ύψους υετού για το σταθμό Αθηνών (κέντρο), καθώς επίσης και οι μέρες υετού για τον εν λόγω σταθμό. Ως υετός θεωρείται το σύνολο των ατμοσφαιρικών κατακρημνισμάτων (βροχή, χιόνι, χαλάζι) που καταλήγουν στο έδαφος με την μορφή νερού.

**Πίνακας 4.4.2: Βροχομετρικά δεδομένα του μετεωρολογικού σταθμού Αθηνών (κέντρο)**

Μήνες	Μέσο ύψος υετού (mm)	Συνολικές μέρες υετού
ΙΑΝ	59,4	16,1
ΦΕΒ	40,6	14,1
ΜΑΡ	38,8	12,8
ΑΠΡ	19,6	9,5
ΜΑΙ	21	7,7
ΙΟΥΝ	10,5	6,1
ΙΟΥΛ	5,1	2,7
ΑΥΓ	6,1	2,2
ΣΕΠ	14,6	4,3
ΟΚΤ	51,3	9,9
ΝΟΕ	53,6	10,6
ΔΕΚ	69,8	15,1
<b>ΕΤΟΣ</b>	<b>390,4</b>	<b>111,1</b>

#### **4.5. Βιοκλιματική κατάσταση**

Με τον όρο βιοκλίμα εννοούμε τη σύνθεση των κλιματικών παραγόντων που έχουν πρωταρχική σημασία για τη βλάστηση και τη συσχέτισή τους με αυτή. Για τη Μεσογειακή περιοχή την πιο αποδεκτή προσέγγιση για τον προσδιορισμό του βιοκλίματος:

- Μέθοδος των βιοκλιματικών ορόφων (EMBERGER).
- Μέθοδος διάκρισης των χαρακτήρων του μεσογειακού βιοκλίματος (BAGNOULS & GAUSSEN).

##### **Μέθοδος EMBERGER**

Σύμφωνα με τα κλιματολογικά δεδομένα που παρατέθηκαν στην προηγούμενη ενότητα υπολογίζεται ο δείκτης Q που εκφράζεται από τον ακόλουθο τύπο:

$$Q = \frac{2000P}{M^2 - m^2}$$

Όπου:

- P: η ετήσια βροχόπτωση σε χιλιοστά
- M: η μέση μέγιστη τιμή των θερμοκρασιών του θερμότερου μήνα
- m: η μέση ελάχιστη τιμή των θερμοκρασιών του ψυχρότερου μήνα.

Σημειώνεται ότι:

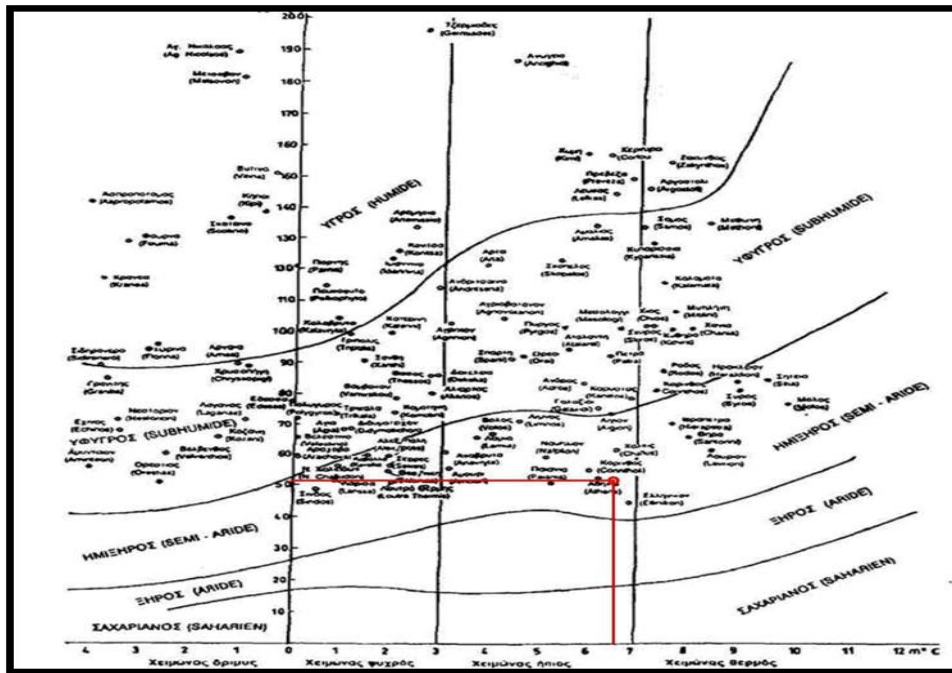
- Η μέση θερμοκρασία αέρα κυμαίνεται από 10,2 °C (Ιανουάριος) έως 28,9°C (Ιούλιος). Η ελάχιστη μηνιαία θερμοκρασία είναι 6,7 °C (Ιανουάριος) ενώ η μέγιστη μηνιαία θερμοκρασία αέρα είναι 33,0 °C (Ιούλιος - Αύγουστος).
- Το ετήσιο ύψος βροχής φτάνει τα 390,4 mm. Το μηνιαίο ύψος βροχής κυμαίνεται από 5,1 mm (Ιούλιος) έως 69,8 mm (Δεκέμβριος).

Η τιμή του Q για τα κλιματικά δεδομένα που παρατίθενται στο εδάφιο 4.4 είναι 50,7. Με βάση τις τιμές του Q συντάσσεται το βιοκλιματικό διάγραμμα EMBERGER και σύμφωνα με την τιμή Q και m (6,7 °C σε αυτή τη περίπτωση) κατατάσσεται μια περιοχή στον αντίστοιχο βιοκλιματικό όροφο.

Παρατηρείται ότι όσο πιο μικρό είναι το Q, τόσο ξηρότερο είναι το βιοκλίμα ενός τόπου. Επιπλέον από την τιμή του m μπορούν να εξαχθούν και συμπεράσματα για την χειμερινή κατάσταση μιας περιοχής.

## «ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»

Στη συνέχεια παρατίθεται το διάγραμμα EMBERGER, επί του οποίου κατατάσσεται η περιοχή μελέτης.

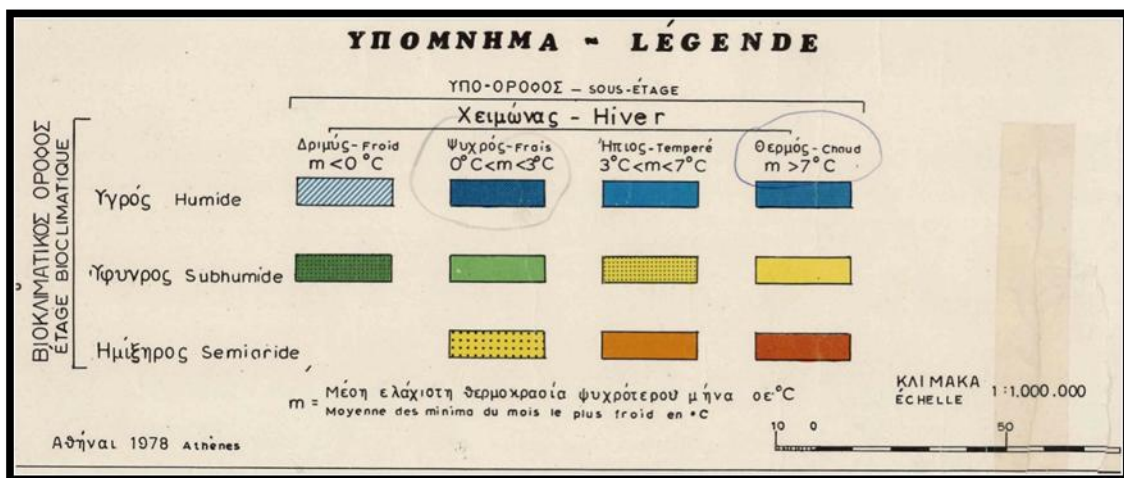


Διάγραμμα 4.5.1: Βιοκλιματικό διάγραμμα EMBERGER για την Ελλάδα (Μαυρομάτης 1980)

Στο σημείο τομής των δύο κόκκινων γραμμών υποδεικνύεται η θέση του υπό μελέτη χώρου. Από το διάγραμμα η περιοχή κατατάσσεται στον ημίξηρο βιοκλιματικό όροφο με ήπιο χειμώνα (παγετοί σπάνιοι).

Στη συνέχεια παρατίθεται απόσπασμα βιοκλιματικού χάρτη με ταξινόμηση των βιοκλιματικών ορόφων βάσει του πηλίκου Q και της μέσης ελάχιστης θερμοκρασίας του ψυχρότερου μήνα m.

**«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ  
ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**



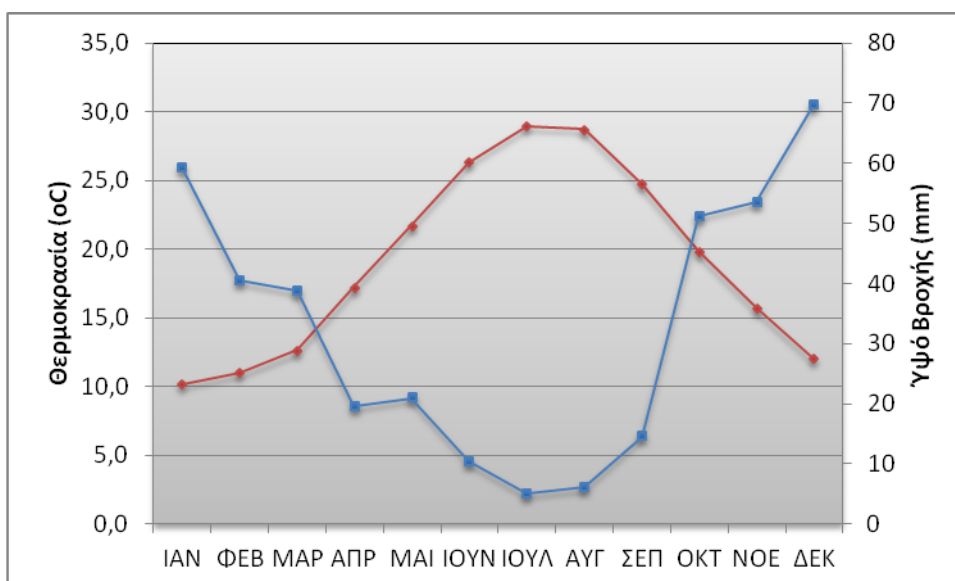
*Χάρτης 4.5.1: Εντοπισμός περιοχής μελέτης επί βιοκλιματικού χάρτη (Μαυρομάτης)*

Όπως φαίνεται και στο παραπάνω απόσπασμα χάρτη, επαληθεύεται η βιοκλιματική κατάταξη της περιοχής του μελετώμενου χώρου με την εν λόγω μέθοδο.

**Μέθοδος BAGNOULS & GAUSSEN**

Σε αυτή τη μέθοδο το κλίμα απεικονίζεται γραφικά στο Ομβροθερμικό Διάγραμμα της περιοχής μελέτης, το οποίο παρατίθεται στη συνέχεια





**Διάγραμμα 4.5.2: Ομβροθερμικό διάγραμμα Μ.Σ. Αθηνών (κέντρο)**

Τα σημεία στα οποία οι καμπύλες της θερμοκρασίας και της βροχόπτωσης τέμνονται, παριστάνουν μια συνθήκη όπου η ποσότητα του νερού που χάνεται είναι περίπου ίση με την ποσότητα του νερού που κερδίζεται μέσω της βροχόπτωσης. Η ξηρή περίοδος αποτελείται από το σύνολο των μηνών που χαρακτηρίζονται ως ξηροί με βάση την παραπάνω παραδοχή.

Στη συγκεκριμένη περίπτωση η ξηροθερμική περίοδος εμφανίζεται από την τελευταία εβδομάδα του Μαρτίου έως και την τελευταία εβδομάδα του Σεπτεμβρίου, ήτοι 6 μήνες περίπου.

#### Ξηροθερμικός Δείκτης και Βιολογικά ξηρές ημέρες

Ο μηνιαίος ξηροθερμικός δείκτης χαρακτηρίζει την ένταση της ξηρασίας κάθε ξηρού μήνα και προσδιορίζεται από τον αριθμό των ημερών του μήνα που θεωρούνται ως ξηρές από βιολογική άποψη. Ο υπολογισμός αυτού του δείκτη γίνεται με τον ακόλουθο εμπειρικό τύπο:

$$Xm = \left[ jm - \left( jp + \frac{jrb}{2} \right) \right] \times fh$$

Όπου:

- $jm$ : ο συνολικός αριθμός ημερών του μήνα
- $jp$ : οι μέρες βροχής του μήνα
- $jrb$ : οι ημέρες δρόσου ή ομίχλης. Μια ημέρα δρόσου ή ομίχλης θεωρείται ως μισή μέρα βροχής

**«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**

- fh: Συντελεστής σχετικής Υγρασίας (H%) που ορίζεται ανάλογα με τη σχετική υγρασία H.

*Πίνακας 4.5.1: Υπολογισμός του Ξηροθερμικού Δείκτη Χm*

ΜΗΝΕΣ ΞΗΡΟΘΕΡΜΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΜΕΡΕΣ ΜΗΝΑ (jm)	ΜΕΡΕΣ ΒΡΟΧΗΣ ΜΗΝΑ (jp)	ΜΕΡΕΣ ΔΡΟΣΟΥ Η ΟΜΙΧΛΗΣ (jrb)	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΣΧΕΤΙΚΗΣ ΥΓΡΑΣΙΑΣ	ΞΗΡΟΘΕΡΜΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ Χm
ΜΑΡΤΙΟΣ	7	1,8	1,3	0,8	3,64
ΑΠΡΙΛΙΟΣ	30	9,1	5,0	0,9	16,56
ΜΑΙΟΣ	31	8,2	4,0	0,9	18,72
ΙΟΥΝΙΟΣ	30	5,3	1,4	0,9	21,6
ΙΟΥΛΙΟΣ	31	3,9	1,3	0,9	23,805
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ	31	2,0	2,4	0,9	25,02
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ	21	2,3	4,0	0,9	15,03
ΣΥΝΟΛΟ	181	32,6	19,4	-	124,38

Βάση των ξηροθερμικών δεικτών και των ομβροθερμικών διαγραμμάτων γίνεται η διάκριση των εξής υποδιαίρέσεων στο εσωτερικό του μεσογειακού κλίματος.

α) Ξηρό - Θερμό - μεσογειακός χαρακτήρας:  $150 < X < 200$

β) Θερμο - μεσογειακός χαρακτήρας που υποδιαιρείται σε

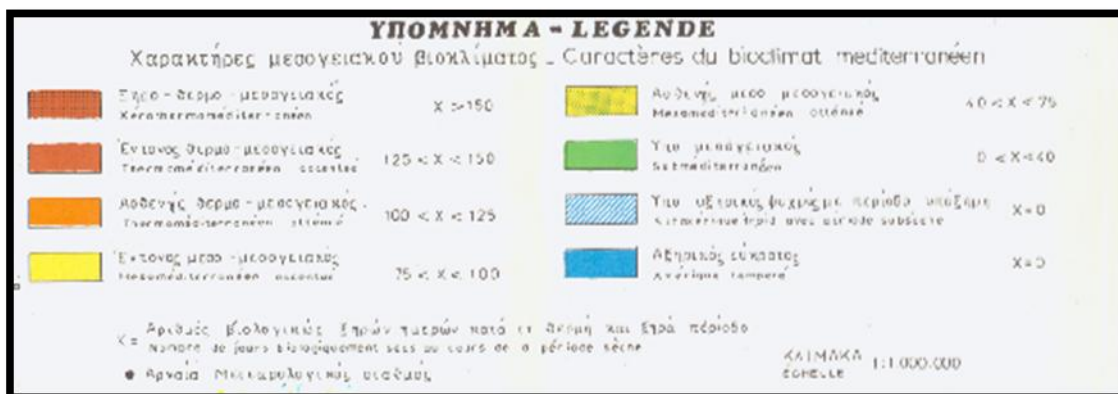
- έντονο, με μεγάλη ξηρή περίοδο:  $125 < X < 150$
- ασθενή, με μικρή ξηρή περίοδο:  $100 < X < 125$

γ) Μέσο - μεσογειακός χαρακτήρας που υποδιαιρείται σε

- έντονο, με μεγάλη ξηρή περίοδο:  $75 < X < 100$
- ασθενή, με μικρή ξηρή περίοδο:  $40 < X < 75$

Σύμφωνα με τα παραπάνω στοιχεία ο Χm για το σύνολο της ξηροθερμικής περιόδου είναι  $X_m = 124,38$  και άρα η περιοχή μελέτης εμφανίζει Ασθενή Θερμο - μεσογειακό χαρακτήρα με μικρή ξηρή περίοδο αφού  $100 < X < 125$ .

Στη συνέχεια παρατίθεται απόσπασμα βιοκλιματικού χάρτη ταξινόμησης των βιοκλιματικών ορόφων βάσει του ξηροθερμικού δείκτη.



**Χάρτης 4.5.2: Εντοπισμός περιοχής μελέτης επί βιοκλιματικού χάρτη (Μαυρομάτης)**

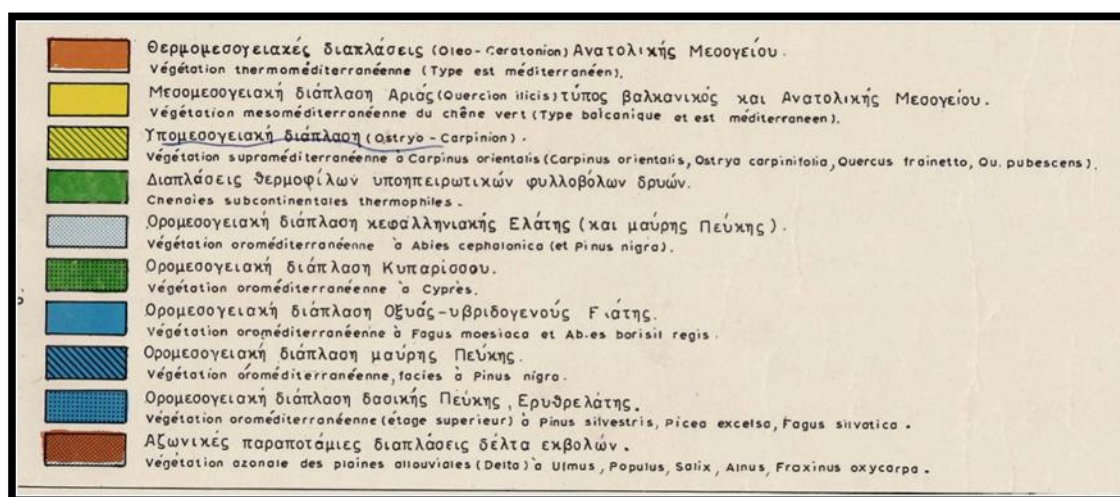
Όπως φαίνεται και στο παραπάνω απόσπασμα χάρτη, επαληθεύεται η βιοκλιματική κατάταξη της περιοχής του μελετώμενου χώρου με την εν λόγω μέθοδο.

### **Ζώνη Βλάστησης περιοχής μελέτης**

Μετά την βιοκλιματική κατάταξη της μελετώμενης έκτασης πραγματοποιείται συσχετισμός με τη Ζώνη βλάστησης στην οποία ανήκει. Εφόσον διαπιστώθηκε η ορθή συσχέτιση των βιοκλιματικών χαρτών με τους υπολογισμούς βάσει των πραγματικών κλιματολογικών δεδομένων, μπορεί να υποθεθεί και η ορθή κατάταξη της έκτασης σε ζώνη βλάστησης βάση του Χάρτη Βλάστησης του Μαυρομάτη, ο οποίος συντάχθηκε βάσει των δύο προηγούμενων βιοκλιματικών χαρτών που

**«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**

παρατέθηκαν. Σύμφωνα λοιπόν με τον εν λόγω Χάρτη Βλάστησης της Ελλάδας η Ζώνη στην οποία χωροθετείται η θέση του μελετώμενου χώρου είναι η Oleo Ceratonion, η οποία αποτελεί υποζώνη της Ευμεσογειακής ζώνης βλάστησης (*Quercetalia ilicis*).



**Χάρτης 4.5.3: Χάρτης Βλάστησης της Ελλάδας**

**Ευμεσογειακή ζώνη βλάστησης (*Quercetalia ilicis*)** (Παραλιακή, λοφώδης και υποορεινή περιοχή):

Η ζώνη αυτή εμφανίζεται ως μια περισσότερο ή λιγότερο συνεχής λωρίδα κατά μήκος των ακτών της δυτικής, νοτιοανατολικής και ανατολικής Ελλάδας (μέχρι

Ολύμπου), στα νησιά του Ιονίου και Αιγαίου Πελάγους, στα πόδια, στο νότιο τμήμα και στις ανατολικές ακτές της Χαλκιδικής και κατά νησίδες στις ακτές της Μακεδονίας και Θράκης. Υποδιαιρείται σε δύο υποζώνες που παρουσιάζουν σαφή οικολογική, χλωριδική και φυσιογνωμική διάκριση μεταξύ τους, την Oleo - Ceratonion (στην οποία και τοποθετείται η θέση του μελετώμενου χώρου) και στην Quercion - ilicis.

Στη συνέχεια παρατίθενται αναλυτικά στοιχεία για την υποζώνη **Oleo-Ceratonion:**

Η εν λόγω υποζώνη εμφανίζεται στην ξηρότερη Ν.Α. και Α. Ελλάδα (μέχρι το Πήλιο), στα νησιά του Ν. Αιγαίου, στις χαμηλότερες θέσεις των ποδιών και της Ν. Χαλκιδικής και σε μερικά νησιά του Ιονίου πελάγους. Το κλίμα της υποζώνης αυτής χαρακτηρίζεται από ανοιξιάτικες και φθινοπωρινές βροχοπτώσεις, που κυμαίνονται μεταξύ 250-550 χιλ. ετησίως και από μια μεγάλης διάρκειας (4-6 μήνες) ξηρή περίοδο. Η υποζώνη αυτή, μπορεί να διακριθεί σε δύο ή περισσότερους αυξητικούς χώρους. Στον κατώτερο, Θερμόμετρο του Oleo - Ceratonietum και στο σχετικά ψυχρότερο του Oleo - lentiscetum.

#### **Oleo-Ceratonietum:**

Ο πρώτος αυξητικός χώρος εκτείνεται στη χαμηλότερη περιοχή της Κρήτης και των νησιών του νότιου Αιγαίου, στη Ν.Α. Πελοπόννησο και στην Αττική. Στις περιοχές αυτές οι φυσικές φυτοκοινωνίες έχουν από πολύ παλιά υποβαθμισθεί και, εφόσον οι περιοχές δεν καλλιεργούνται γεωργικά, καλύπτονται από ενώσεις φρύγανων (*garique, tomilaris*), στις οποίες κυριαρχούν, ακανθώδεις, ημίθαμνοι, όπως: *Poterium spinosum, Genista acanthoclanda, Euphorbia acanthothamnus* κλπ., καθώς και διάφορα χειλανθή (*Lamiaceae*), όπως τα *Corydanthus capitatus, Salvia officinalis, Salvia pomifera, Phlomis fruticosa, Balotta acetambulosa* κλπ.

#### **Oleo-lentiscetum:**

Πάνω από τον αυξητικό αυτό χώρο, κατακόρυφα ή βορειότερα οριζόντια, εμφανίζεται ο αυξητικός χώρος του Oleo - lentiscetum. Αυτός παρουσιάζει τη μεγαλύτερη εξάπλωσή του στη Ν.Α. και Α. Πελοπόννησο, Αττική, Α. Ελλάδα μέχρι το Πήλιο και στα πόδια της Χαλκιδικής. Στον αυξητικό αυτό χώρο εμφανίζονται, παρά την ξηρότητα του κλίματος, θαυμάσιες συστάδες της *Pinus halepensis*, που εξαπλώνεται και πιο πέρα από τα όρια του Oleo - lentiscetum. Εκτός από την *Olea europaea var. silvestris* και την *Pistacia lentiscus* συναντά κανείς στο χώρο αυτό επίσης την *Erica manipuliflora, Myrtus communis* (σε υγρότερες Θέσεις), *Quercus*

*coccifera, Lonicera etrusca, Rosa sempervirens, Smilax aspera, Styrax officinalis, Rubia peregrina* κλπ. Από γεωργικής απόψεως κυριαρχεί η καλλιέργεια της ελιάς, των εσπεριδοειδών, της φιστικιάς κλπ.

#### **4.6 Κοινωνικοοικονομικό περιβάλλον – Χρήσεις γης**

##### **4.6.1 Κοινωνικοοικονομικό περιβάλλον**

Ο Μόνιμος πληθυσμός του Δήμου Αιγάλεω, σύμφωνα με τα αποτελέσματα της Απογραφής πληθυσμού 2011, ανέρχεται σε 69.946 άτομα, τα οποία κατοικούν σε μια έκταση 6.450τετρ. χλμ.. Ο πληθυσμός αυτός αποτελεί το 14,3% του πληθυσμού του Δυτικού Τομέα Αθηνών και το 1,8% του συνολικού πληθυσμού της Περιφέρειας Αττικής.

Οι βασικές δημογραφικές διαπιστώσεις σε επίπεδο συνολικού πληθυσμού στο Δήμο Αιγάλεω είναι οι ακόλουθες:

- Ο πληθυσμός του Δήμου για το Διάστημα 2001 – 2011 παρουσιάζει συνολικά μείωση, ενώ κατά την ίδια χρονική περίοδο τόσο ο πληθυσμός της Αττικής όσο και οι διάφορες Περιφερειακές Ενότητες παρουσιάζουν είτε αύξηση είτε μικρότερη μείωση.
- Η συνολική πληθυσμιακή μείωση στο Αιγάλεω που σημειώθηκε την περίοδο 1981-2011 ανέρχεται 15,75%.
- Η μέση ηλικία του πληθυσμού στο Δήμο Αιγάλεω καταγράφεται σαφώς από τον αντίστοιχο δείκτη της Περιφέρειας Αττικής και των γειτονικών Δήμων.

##### **4.6.2 Χρήσεις γης**

Η ανάλυση της συνολικής έκτασης του Δήμου, αναφορικά με τις βασικές κατηγορίες χρήσεων, γίνεται με βάση τα σχετικά στοιχεία της ΕΣΥΕ 2001. Στον πίνακα εμφανίζονται οι βασικές χρήσεις γης ως ποσοστό της συνολικής έκτασης του δήμου και οι μεταβολές κατά την εικοσαετία 1981 – 2001.

ΒΑΣΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ			
Κατηγορία Χρήσης	1981	1991	2001
Σύνολο εκτάσεων (σε στρ.)	6200	6500	6500
Καλλιεργούμενες εκτάσεις	4,80%	4,60%	0,60%
Βοσκότοποι	0,00%	0,00%	0,00%
Δάση	0,00%	0,00%	0,00%

**«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ  
ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**

ΒΑΣΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ			
Νερά - Ποταμοί	1,60%	1,50%	1,50%
Οικισμοί	93,50%	93,80%	97,80%
Λοιπές εκτάσεις	0,00%	0,00%	0,00%

Σε ότι αφορά τις χρήσεις γης σημειώνεται πως σε γενικές γραμμές παρατηρούνται περιπτώσεις ασυμβατότητας χρήσεων που σχετίζονται με τη βιομηχανία και τις διάφορες βιοτεχνικές και βιομηχανικές μονάδες που είναι χωροθετημένες εντός των ορίων του δήμου, οι οποίες σε συνδυασμό με την ατμοσφαιρική ρύπανση και την ηχορύπανση που προέρχεται κυρίως από τις βασικές οδικές αρτηρίες που διασχίζουν το δήμο (Ιερά Οδός, Θηβών, Καβάλας), αλλά και την έλλειψη αστικού πρασίνου, υποβαθμίζουν την ποιότητα και την εικόνα του αστικού περιβάλλοντος.

**Οχλούσες και ρυπαίνουσες εγκαταστάσεις**

Στην περιοχή του Ελαιώνα είναι εγκατεστημένος ένας μεγάλος αριθμός βιομηχανικών μονάδων και μικρών βιοτεχνιών με σημαντικές εκπομπές αερίων ρύπων. Οι μονάδες αυτές επιφέρουν αρνητικές επιπτώσεις στην αισθητική ποιότητα του περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής και δημιουργούν προβλήματα, υποβαθμίζοντας την γενικότερη ομαλή πολεοδομική και όχι μόνον, οργάνωση του δήμου. Η γεινίαση των εγκαταστάσεων αυτών με το οικιστικό σύνολο συνιστά σημαντικό στοιχείο υποβάθμισης της ποιότητας ζωής των κατοίκων και της εικόνας του αστικού περιβάλλοντος. Βέβαια δεν παραβλέπεται το γεγονός ότι ήδη έχουν γίνει μελέτες σχετικά με την απομάκρυνση και μετεγκατάσταση των βιομηχανικών και βιοτεχνικών μονάδων από την περιοχή του Ελαιώνα. Πολλές από αυτές τις μονάδες, είτε έχουν ήδη μεταφερθεί είτε έχουν παύσει τη λειτουργία τους, όχι ως αποτέλεσμα μιας αναδιάρθρωσης της παραγωγικής δραστηριότητας και της επιχειρηματικότητας στην περιοχή του Ελαιώνα αλλά ως αποτέλεσμα της οικονομικής κρίσης και της ύφεσης.

**Χώροι Απόθεσης Απορριμμάτων**

Αναφορικά με τους χώρους απόθεσης απορριμμάτων σημειώνεται πως η ευρύτερη περιοχή της Αθήνας εξυπηρετείται από τον ΧΥΤΑ που βρίσκεται στο δήμο Άνω Λιοσίων. Εντός των ορίων του δήμου Αιγάλεω δεν λειτουργεί ΧΥΤΑ, ούτε χώρος απλής χωματερής και δεν καταγράφονται «μεγάλοι» χώροι ανεξέλεγκτης απόθεσης απορριμμάτων, οι οποίοι θα δημιουργούσαν προβλήματα στη δημόσια υγεία. Παρόλα παρατηρούνται μικρές εστίες απόθεσης απορριμμάτων (π.χ. οδός

Λυκαβηττού, Νάξου, Ορφέως κλπ.) που επηρεάζουν σημαντικά την ποιότητα των συνθηκών διαβίωσης των περιοίκων και την συνολική εικόνα της πόλης.

#### **Άλλες σημαντικές χρήσεις**

Σημαντικές χρήσεις αναφορικά με το εξωαστικό περιβάλλον δεν καταγράφονται, αφού η περιοχή είναι αμιγώς αστική και αποτελείται από έναν οικισμό. Ωστόσο, στην ενότητα αυτή ως σημαντική χρήση σημειώνεται το άλσος 'Αιγάλεω' – «Μπαρουτάδικο» (το οποίο αποτελεί και το αντικείμενο μελέτης της παρούσης), βρίσκεται στο εσωτερικό του αστικού ιστού και μάλιστα σε κομβική θέση, και περιλαμβάνει δραστηριότητες αθλητισμού, αναψυχής, πολιτισμού κλπ.

Το άλσος συνιστά σημαντικότερη χρήση για το δήμο, συμβάλλοντας ιδιαίτερα στην αναβάθμιση της ποιότητας και του επιπέδου ζωής των κατοίκων της ευρύτερης περιοχής, και στην ποιότητα και αντιληπτική εικόνα του αστικού περιβάλλοντος.

Όπως αναφέρθηκε και σε προηγούμενο εδάφιο, το Άλσος σήμερα έχει υποστεί πολλές αλλαγές. Δεδομένου ότι η γύρω περιοχή έχει πυκνά οικοδομηθεί, η μόνη κοντινή διέξοδος όλων των κατοίκων της περιοχής είναι το Άλσος. Με την πάροδο των χρόνων προστέθηκαν ποικίλες χρήσεις σε αυτό, που η κάθε μια από αυτές συνεισφέρει με το δικό του τρόπο στην αναβάθμιση της ευρύτερης περιοχής.

Περιμετρικά του άλσους υπάρχει πλήθος αθλητικών εγκαταστάσεων για όλα τα γνωστά αθλήματα σε δύο μεγάλες ανοιχτές εκτάσεις (Εθνικό Αθλητικό Κέντρο και γήπεδα της Οδού Εδέσσης). Σε αυτές διοργανώνονται κάθε χρόνο πολλές αθλητικές δραστηριότητες από το Δήμο Αιγάλεω, αλλά και από τα 30 αθλητικά σωματεία που υπάρχουν στο σε αυτών. Επίσης, εκπαιδευτικά ιδρύματα όλων των βαθμίδων υπάρχουν στο άλσος. Εντός των ορίων του άλσους υπάρχει το Τ.Ε.Ι. Αθηνών, δώδεκα εκπαιδευτικά ιδρύματα πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης, εκ των οποίων πέντε είναι Νηπιαγωγεία, δύο Δημοτικά, δυο Γυμνάσια και δύο Λύκεια. Συνολικά φοιτούν πάνω από 1000 μαθητές σε ένα πολύ ωραίο και φυσικό περιβάλλον. Ταυτόχρονα, στο άλσος υπάρχουν και τα γραφεία του ΟΑΕΔ με τα σχολεία μαθητείας.

#### **4.7. Υπάρχουσα βλάστηση στη γύρω περιοχή**

Η γύρω περιοχή από το Άλσος Αιγάλεω είναι μια πυκνοκατοικημένη έντονα αστικοποιημένη περιοχή, στην οποία απαντούν διαμορφώσεις αστικού πρασίνου, όπως πάρκα, αθλητικές εγκαταστάσεις με φυτεύσεις στους υπαίθριους τους χώρος,



## «ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»

πλατείες κ.λ.π. Οι κατηγορίες των ειδών που κυριαρχούν σε αυτούς τους χώρους είναι τα καλλωπιστικά φυτά αλλά και τα δένδρα.

Οι κυριότεροι χώροι πρασίνου σε ακτίνα 1ος χλμ. από το κέντρο του άλσους είναι:

Το «**Άλσος Λαού**» το οποίο εντοπίζεται στα βορειοδυτικά όρια του άλσους Αιγάλεω και πιο συγκεκριμένα στη συμβολή των οδών Παλληκαρίδη και Αμπελακίων.



Εικόνα 4.6.1: Άλσος Λαού (πηγή Google Earth)

Τα κυρίαρχα είδη που διακρίθηκαν εντός του άλσους παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα.

ΚΥΡΙΑΡΧΑ ΦΥΤΙΚΑ ΕΙΔΗ	
Λατινική ονομασία	Ελληνική ονομασία
Pinus halepensis	Χαλέπιος Πεύκη
Populus alba	Λεύκα η λευκή
Prunus pissardii	Καλλωπιστική δαμασκηλιά

**Χώρος αναψυχής** ο οποίος εντοπίζεται στα βορειοανατολικά όρια του άλσους Αιγάλεω και πιο συγκεκριμένα οριοθετείται από τις οδούς Γοργοποτάμου, Οικονόμου, Θεοτόκου και Κοζάνης.



Εικόνα 4.6.2: Χώρος αναψυχής στη συμβολή των οδών Γοργοποτάμου και Οικονόμου (πηγή Google Earth)

**«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**

Τα κυρίαρχα είδη που διακρίθηκαν εντός του χώρου παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα.

ΚΥΡΙΑΡΧΑ ΦΥΤΙΚΑ ΕΙΔΗ	
Λατινική ονομασία	Ελληνική ονομασία
Pinus halepensis	Χαλέπιος Πεύκη
Populus alba	Λεύκα η λευκή
Platanus orientalis	Πλατάνι
Morus alba	Μουριά
Arecaceae	Φοινικοειδή

Η Πλατεία Φιλικής Εταιρίας η οποία εντοπίζεται στα 70 m ανατολικά του άλσους Αιγάλεω και πιο συγκεκριμένα στη συμβολή των οδών Δαρδανελείων και Σουλίου.



**Εικόνα 4.6.3: Πλατεία Φιλικής Εταιρίας (πηγή Google Earth)**

Τα κυρίαρχα είδη που διακρίθηκαν εντός της πλατείας παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα.

ΚΥΡΙΑΡΧΑ ΦΥΤΙΚΑ ΕΙΔΗ	
Λατινική ονομασία	Ελληνική ονομασία
Pinus halepensis	Χαλέπιος Πεύκη
Populus alba	Λεύκα η λευκή
Acacia farnesiana	Ακακία η φαρνεζιανή
Albizzia julibrissim	Ακακία Κωνσταντινουπόλεως

Η Πλατεία Λέλας Καραγιάννη η οποία εντοπίζεται στα 317 m νοτιοδυτικά του άλσους Αιγάλεω και πιο συγκεκριμένα στη συμβολή των οδών Παπαρηγοπούλου και Μ. Αλεξάνδρου.



**Εικόνα 4.6.4: Πλατεία Λέλας Καραγιάννη (πηγή Google Earth)**

Τα κυρίαρχα είδη που διακρίθηκαν εντός της πλατείας παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα.

ΚΥΡΙΑΡΧΑ ΦΥΤΙΚΑ ΕΙΔΗ	
Λατινική ονομασία	Ελληνική ονομασία
<i>Pinis halepensis</i>	Χαλέπιος Πεύκη
<i>Brahychiton populneum</i>	Βραχυχίτων

#### **4.8. Υπάρχουσα βλάστηση στο χώρο μελέτης**

Μετά τη διενέργεια αυτοψίας εντός του Άλσους Αιγάλεω (Μπαρουτάδικο) διαπιστώθηκε ότι η βλάστηση που βρίσκεται εγκατεστημένη εντός αυτού παρουσιάζει ποικίλα χαρακτηριστικά. Πιο συγκεκριμένα διακρίθηκαν σημεία όπου αυτή εμφανίζεται υποβαθμισμένη, λόγω της παρουσίας πολλών ατόμων ανά επιφάνεια εδάφους και ιδιαίτερα πυκνού υπορόφου, διακρίθηκαν όμως και επιφάνειες όπου τα δέντρα που φύονται σε αυτές χαρακτηρίζονται από ευρωστία και πλούσια κόμη.

Τα είδη που κυριαρχούν στο χώρο του άλσους είναι ως επί το πλείστον δασικά είδη δέντρων, τα οποία όμως δεν αποτελούν φυσική βλάστηση αλλά εγκαταστάθηκαν εκεί κατόπιν φύτευσης, η οποία σε πρώτη φάση πραγματοποιήθηκε μετά το έτος 1974, το ίδιο ισχύει για το σύνολο της βλάστησης που απαντά στο χώρο του άλσους, μιας και αυτό δεν αποτελούσε δασική έκταση αλλά φιλοξενούσε το

## «ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»

Εργοστάσιο παραγωγής Πυρίτιδας από το έτος 1876 το οποίο και απεγκαταστάθηκε από την εν λόγω έκταση το έτος 1964.

Στα ακόλουθα εδάφια δίνονται αναλυτικά στοιχεία για την επικρατούσα βλάστηση, τα είδη που τη συνθέτουν, τις διαμορφώσεις τους αλλά και για την βιολογική κατάστασή τους.

### 4.8.1 Κατάλογος υφιστάμενης βλάστησης και σειρά συχνότητας εμφάνισής τους.

Στη συνέχεια παρατίθεται πίνακας στον οποίο παρατίθενται τα είδη που συνθέτουν την υπάρχουσα βλάστηση του άλσους, χωρισμένα ανά φυτικό είδος. Δίνεται επίσης και κλίμακα συχνότητας εμφάνισης αυτών η οποία λαμβάνει τιμές από το 1 έως το 10 με την εξής ερμηνεία:

- 1-2: Σπάνια παρουσία
- 3-4: Όχι πολύ Συχνή παρουσία
- 5-6: Συχνή παρουσία
- 7-8: Αρκετά Συχνή παρουσία
- 9-10: Πολύ Συχνή παρουσία

**Πίνακας 4.8.1.α: Χλωρίδα περιοχής μελέτης και συχνότητα εμφάνισής της**

Λατινική ονομασία	Ελληνική ονομασία	ΣΕΙΡΑ ΕΜΦΑΝΙΣΗΣ ΣΤΟ ΠΑΡΚΟ
<b>Αειθαλή καλλωπιστικό και δασικά δένδρα</b>		
Acacia cyanofylla	Ακακία η κυανόφυλλη	1
Brahychiton populneum	Βραχυχίτων	1
Ceratonia siliqua	Ξυλοκερατιά	5
Cirtus limonia	Λεμονιά	2
Cirtus sinensis	Πορτοκαλιά	2
Cupressus arizonica	Κυπαρίσσι το γλαυκό	7
Cupressus sempervirens	Κυπαρίσσι το γλαυκό	7
Eriobotrya japonica	Μουσμουλιά	2
Eukalyptus globulus	Ευκάλυπτος	10
Olea Europaea subsp. oleaster	Αγριελιά	10

**«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ  
ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**

Λατινική ονομασία	Ελληνική ονομασία	ΣΕΙΡΑ ΕΜΦΑΝΙΣΗΣ ΣΤΟ ΠΑΡΚΟ
<i>Pinis halepensis</i>	Χαλέπιος Πεύκη	10
<i>Poncirus trifoliata</i>	Τρίπτερο	2
<i>Schinus molle</i>	Ψευδοπιπεριά	3
<b>Φυλλοβόλα καλλωπιστικά και δασικά δένδρα</b>		
<i>Acacia farnesiana</i>	Ακακία η φαρνεζιανή	1
<i>Ailanthus altissima</i>	Βρωμοκαρυδιά	4
<i>Albizzia julibrissim</i>	Ακακία Κωνσταντινουπόλεως	2
<i>Cercis siliquastrum</i>	Κουτσουπιά	1
<i>Ficus carica</i>	Συκιά	1
<i>Koelreuteria paniculata</i>	Κελρετόρια	2
<i>Melia azedarach</i>	Μέλια	2
<i>Parkinsonia aculeata</i>	Παρκινσόνια	2
<i>Platanus orientalis</i>	Πλατάνι	1
<i>Populus alba</i>	Λεύκα	2
<i>Populus nigra</i>	Μαύρη Λεύκα	2
<i>Prynys pissardii</i>	Καλλωπιστική δαμασκηλιά	3
<i>Punica granatum</i>	Ροδιά	1
<i>Robinia pseudacacia</i>	Ψευδακακία	5
<i>Sophora Japonica</i>	Σοφόρα	4
<b>Αειθαλείς καλλωπιστικοί θάμνοι</b>		
<i>Cocculus laurifolius</i>	Κοκκίσκος	3
<i>Cotoneaster salicifolia</i>	Κυδωνιάστρο	1
<i>Euonymus japonicus</i>	Ευώνυμο το ιαπωνικό	1
<i>Justicia adhatoda</i>	Ιουσικία	1
<i>Lantana camara</i>	Λαντάνα	3
<i>Laurus nobilis</i>	Δάφνη του Απόλλωνα	3
<i>Ligustrum japonicum</i>	Λιγούστρο το ιαπωνικό	10
<i>Myrtus communis</i>	Μυρτιά η κοινή	1
<i>Nerium oleander</i>	Πικροδάφνη	7
<i>Pittosporum tobira</i>	Αγγελική	7

**«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ  
ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**

Λατινική ονομασία	Ελληνική ονομασία	ΣΕΙΡΑ ΕΜΦΑΝΙΣΗΣ ΣΤΟ ΠΑΡΚΟ
<i>Pyracanthus coccinea</i>	Πυράκανθος	1
<i>Rosa canina</i>	Άγρια τριανταφυλλιά	1
<i>Teucrium fruticans</i>	Τεύκριο	1
<i>Thuja pyramidalis</i>	Τούγια	2
<i>Viburnum sp.</i>	Βιβούρνο	1
<b>Φυλλοβόλοι καλλωπιστικοί θάμνοι</b>		
<i>Bougainvillea glabra</i>	Μπουκαμβίλια	3
<i>Buddleia variabilis</i>	Βουδλέια	1
<i>Hibiscus syriacus</i>	Ιβίσκος	1
<i>Jasminum nudiflorum</i>	Γιασεμί	2
<i>Viburnum sp.</i>	Βιβούρνο	1

**4.8.2 Περιγραφή υπάρχουσας βλάστησης και ενότητων εμφάνισής της**

Για την πληρέστερη περιγραφή της μελετώμενης έκτασης ως προς τα βλαστητικά χαρακτηριστικά της, αυτή διαχωρίστηκε σε επιφάνειες (Π1, Π2, Π3 κ.λ.π.), οι οποίες ανάλογα με την ενότητα βλάστησης που εμφανίζουν (δάσος, θαμνώνα, ανθώνα, μίξη κ.λ.π.) χωρίζονται σε υποενότητες.

Οι υποενότητες αυτές αποτυπώνονται γραφικά στο σχέδιο Διαχ. 04 με τίτλο **«ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΟΥΜΕΝΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΠΕΡΙΟΧΕΣ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ»**

Ο κωδικός που λαμβάνουν αντικατοπτρίζει τη μορφή τους ως εξής:

Αχ: Ανθώνες

Θχ: Θαμνώνες

Δχ: Δάσος

Στη συνέχεια παρατίθεται πίνακας στον οποίο παρατίθενται οι ενότητες βλάστησης για κάθε περιοχή στην οποία χωρίζεται το άλσος.

**«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ  
ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**

ΠΕΡΙΟΧΕΣ	ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΕΜΦΑΝΙΣΗΣ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ			
	ΔΑΣΟΣ	ΘΑΜΝΩΝΕΣ	ΑΝΘΩΝΕΣ	ΓΚΑΖΟΝ
Π1	Δ1: Αλσύλλιο αποτελούμενο από Χαλέπιο πεύκη	-	Α1: Ανθώνας αποτελούμενος από τριανταφυλλιές	Γ1: Έκταση με γκαζόν στην οποία διακρίνονται διάσπαρτα άτομα δένδρων και θάμνων
Π2	Δ2: Αλσύλλιο αποτελούμενο από Χαλέπιο πεύκη, δαμασκηνιές, λεύκες και βρωμοκαριδιά	-	-	Γ2: Έκταση με γκαζόν στην οποία διακρίνονται διάσπαρτα άτομα δένδρων και θάμνων
Π3	Δ3: Αλσύλλιο αποτελούμενο από Χαλέπιο πεύκη, αγριελιά και ευκάλυπτο	-	-	Γ3: διάσπαρτα άτομα δένδρων και θάμνων σε μεγαλύτερη πυκνότητα σε σχέση με τις περιοχές Γ1 και Γ2
Π4	Δ4: Πυκνό αλσύλλιο Χαλεπίου πεύκης - αγριελιάς	Θ4: Πυκνός υποόροφος της Δ4 από λιγούστρο και αγγελική	-	-
Π5	Δ5: Αλσύλλιο Χαλεπίου πεύκης - αγριελιάς μικρότερης πυκνότητας από Δ4 και με καθαρότερο υποόροφο	Θ5: Αραιός υποόροφος της Δ5	-	-
Π6	Δ6.1: Αλσύλλιο Χαλεπίου πεύκης - αγριελιάς με καθαρό υποόροφο	-	-	-
	Δ6.2: Αλσύλλιο με ισχυρή παρουσία λιγούστρου και αρκετά πυκνό υποόροφο	Θ6.2: Πυκνός υποόροφος της Δ6.2 με ισχυρή παρουσία αγγελικής και δάφνης	-	-
	Δ6.3: Αλσύλλιο από Ευκάλυπτο, κυπαρίσι και αγριελιά με πολύ πυκνό υποόροφο	Θ6.3: Πολύ πυκνός υποόροφος της Δ6.3 με ισχυρή παρουσία Λιγούστρου, αγγελικής και σχίνου	-	-

**«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**

ΠΕΡΙΟΧΕΣ	ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΕΜΦΑΝΙΣΗΣ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ			
	ΔΑΣΟΣ	ΘΑΜΝΩΝΕΣ	ΑΝΘΩΝΕΣ	ΓΚΑΖΟΝ
	<b>Δ6.4:</b> Αλσύλλιο από Ευκάλυπτο, Χαλέπιο πεύκη και αγριελιά με πολύ πυκνό υποόροφο	<b>Θ6.4:</b> Πολύ πυκνός υποόροφος της Δ6.4 με ισχυρή παρουσία Λιγούστρου και βρωμοκαριδιάς	-	-
	<b>Δ6.5:</b> Αλσύλλιο από Ευκάλυπτο, Χαλέπιο πεύκη και αγριελιά με καθαρό υποόροφο	-	-	-
<b>Π7</b>	<b>Δ7:</b> Αλσύλλιο από Ευκάλυπτο, Χαλέπιο πεύκη, αγριελιά και χαρουπιά με μέτριας πυκνότητας υποόροφο	<b>Θ7:</b> Μέτριας πυκνότητας υποόροφος της Δ7 με ισχυρή παρουσία Λιγούστρου, πικροδάφνης και βρωμοκαριδιάς	-	-
	<b>Δ8.1:</b> Ελαιώνας με σχετικά πυκνό υποόροφο	<b>Θ8.1:</b> υποόροφος της Δ8.1 με έντονη παρουσία λιγούστρου	-	-
	<b>Δ8.2:</b> Αλσύλλιο Λιγούστρου με λιγοστά άτομα Χαλεπίου πεύκης και μέτριας πυκνότητας υποόροφο	<b>Θ8.2:</b> υποόροφος της Δ8.2 με μίξη διάφορων θαμνωδών ειδών	-	-
	<b>Δ8.3:</b> Αλσύλλιο Χαλεπίου πεύκης και αγριελιά μεγάλης πυκνότητας με μέτριας πυκνότητας υποόροφο	<b>Θ8.3:</b> υποόροφος της Δ8.3 με μίξη διάφορων θαμνωδών ειδών	-	-
	<b>Δ9.1:</b> Ελαιώνας σχετικά μεγάλου ύψους με σχετικά καθαρό υποόροφο	-	-	-
	<b>Δ9.2:</b> Υψηλό Πευκοδάσος με μερικά άτομα αγριελιάς και σχετικά καθαρό υποόροφο	-	-	-
	<b>Δ9.3:</b> Μικτό Δάσος Χαλεπίου πεύκης, αγριελιάς και Λιγούστρου με σχετικά καθαρό	-	-	-



**«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ  
ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**

ΠΕΡΙΟΧΕΣ	ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΕΜΦΑΝΙΣΗΣ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ			
	ΔΑΣΟΣ	ΘΑΜΝΩΝΕΣ	ΑΝΘΩΝΕΣ	ΓΚΑΖΟΝ
	υπόροφο			
Π10	<b>Δ10.1:</b> Υψηλό μικτό Δάσος ευκάλυτου Χαλεπίου πεύκης και αγριελιάς με μέτριας πυκνότητας υπόροφο	<b>Θ10.1:</b> υπόροφος της Δ10.1 με μίξη διάφορων θαμνωδών ειδών	-	-
	<b>Δ10.2:</b> Ελαιώνας με μέτριας πυκνότητας υπόροφο	<b>Θ10.2:</b> υπόροφος της Δ10.2 με μίξη διάφορων θαμνωδών ειδών	-	-
Π11	<b>Δ11:</b> Υψηλό μικτό Δάσος ευκάλυτου, Χαλεπίου πεύκης και αγριελιάς με μέτριας πυκνότητας υπόροφο	<b>Θ11:</b> υπόροφος της Δ11 με μίξη διάφορων θαμνωδών ειδών	-	-

#### 4.8.3 Κυρίαρχα φυτικά στην περιοχή μελέτης

Για την ευκολότερη και πληρέστερη μελέτη του άλσους, όπως προαναφέρθηκε και στο προηγούμενο εδάφιο, αυτό διαχωρίστηκε σε έντεκα (11) επιμέρους περιοχές. Στη συνέχεια παρατίθεται πίνακας στον οποίο παρουσιάζονται τα κυρίαρχα είδη ανά περιοχή Π1, Π2, Π3 κ.λ.π.

ΠΕΡΙΟΧΗ	ΚΥΡΙΑΡΧΑ ΦΥΤΙΚΑ ΕΙΔΗ	
	Λατινική Ονομασία	Ελληνική Ονομασία
Π1	Pinus halepensis	Χαλέπιος πεύκη
	Olea Europaea subsp. oleaster	Αγριελιά
	Rosa canina	Άγρια τριανταφυλλιά
Π2	Olea Europaea subsp. oleaster	Αγριελιά
	Pinis halepensis	Χαλέπιος Πεύκη
	Ailanthus altissima	Βρωμοκαρυδιά
	Albizia julibrissim	Ακακία Κωνσταντινουπόλεως
	Populus alba	Λεύκα λευκή
	Prynys pissardii	Καλλωπιστική δαμασκηλιά
	Rosa canina	Άγρια τριανταφυλλιά
Π3	Pinus halepensis	Χαλέπιος Πεύκη
	Olea Europaea subsp. oleaster	Αγριελιά
	Ligustrum japonicum	Λιγούστρο το ιαπωνικό
	Pittosporum tobira	Αγγελική

**«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ  
ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**

ΠΕΡΙΟΧΗ	ΚΥΡΙΑΡΧΑ ΦΥΤΙΚΑ ΕΙΔΗ	
	Λατινική Ονομασία	Ελληνική Ονομασία
Π4	<i>Pinus halepensis</i>	Χαλέπιος Πεύκη
	<i>Olea Europaea</i> subsp. <i>oleaster</i>	Αγριελιά
Π5	<i>Eucalyptus globulus</i>	Ευκάλυπτος
	<i>Pinus halepensis</i>	Χαλέπιος Πεύκη
	<i>Olea Europaea</i> subsp. <i>oleaster</i>	Αγριελιά
Π6	<i>Pinus halepensis</i>	Χαλέπιος Πεύκη
	<i>Olea Europaea</i> subsp. <i>oleaster</i>	Αγριελιά
	<i>Pittosporum tobira</i>	Αγγελική
	<i>Cupressus arizonica</i>	Κυπαρίσσι το γλαυκό
	<i>Eucalyptus globulus</i>	Ευκάλυπτος
	<i>Laurus nobilis</i>	Δάφνη του Απόλλωνα
	<i>Ligustrum japonicum</i>	Λιγούστρο το ιαπωνικό
	<i>Ailanthus altissima</i>	Βρωμοκαρυδιά
Π7	<i>Pinus halepensis</i>	Χαλέπιος Πεύκη
	<i>Olea Europaea</i> subsp. <i>oleaster</i>	Αγριελιά
	<i>Eucalyptus globulus</i>	Ευκάλυπτος
	<i>Ceratonia siliqua</i>	Ξυλοκερατιά
	<i>Nerium oleander</i>	Πικροδάφνη
	<i>Ligustrum japonicum</i>	Λιγούστρο το ιαπωνικό
	<i>Ailanthus altissima</i>	Βρωμοκαρυδιά
Π8	<i>Olea Europaea</i> subsp. <i>oleaster</i>	Αγριελιά
	<i>Nerium oleander</i>	Πικροδάφνη
	<i>Ligustrum japonicum</i>	Λιγούστρο το ιαπωνικό
	<i>Pinus halepensis</i>	Χαλέπιος Πεύκη
Π9	<i>Pinus halepensis</i>	Χαλέπιος Πεύκη
	<i>Olea Europaea</i> subsp. <i>oleaster</i>	Αγριελιά
	<i>Ligustrum japonicum</i>	Λιγούστρο το ιαπωνικό
Π10	<i>Cupressus arizonica</i>	Κυπαρίσσι το γλαυκό
	<i>Eucalyptus globulus</i>	Ευκάλυπτος
	<i>Pinus halepensis</i>	Χαλέπιος Πεύκη
	<i>Olea Europaea</i> subsp. <i>oleaster</i>	Αγριελιά
	<i>Ceratonia siliqua</i>	Ξυλοκερατιά
	<i>Nerium oleander</i>	Πικροδάφνη
	<i>Ligustrum japonicum</i>	Λιγούστρο το ιαπωνικό
Π11	<i>Cupressus arizonica</i>	Κυπαρίσσι το γλαυκό
	<i>Eucalyptus globulus</i>	Ευκάλυπτος
	<i>Pinus halepensis</i>	Χαλέπιος Πεύκη
	<i>Olea Europaea</i> subsp. <i>oleaster</i>	Αγριελιά
	<i>Nerium oleander</i>	Πικροδάφνη
	<i>Ligustrum japonicum</i>	Λιγούστρο το ιαπωνικό
	<i>Pittosporum tobira</i>	Αγγελική

**«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**

ΠΕΡΙΟΧΗ	ΚΥΡΙΑΡΧΑ ΦΥΤΙΚΑ ΕΙΔΗ	
	Λατινική Ονομασία	Ελληνική Ονομασία
	Ficus carica	Συκιά
	Robinia pseudacacia	Ψευδακακία

**4.8.4 Μίξη πλατύφυλλων και κωνοφόρων ειδών στην περιοχή μελέτης**

Γενικά τα κυρίαρχα δασικά είδη δένδρων που εμφανίζονται σε μίξη στο άλσος είναι η Χαλέπιος Πεύκη η αγριελιά ο ευκάλυπτος και οι ακακίες. Μεγαλύτερο ηλικιακά είδος φαίνεται να είναι ο ευκάλυπτος, λόγω της μεγάλης διαμέτρου του κορμού του, της πλήρως διαμορφωμένης κόμης του αλλά και του πολύ μεγάλου ύψους τους, χαρακτηριστικά που διαθέτουν κυρίως τα άτομα που απαντούν στις περιοχές Π9, Π10 και Π11.

Τα πεύκα που καταγράφονται σε όλο το εύρος της περιοχής μελέτης είναι ομήλικα με τα ελαιόδεντρα, με τα οποία εμφανίζονται συχνά σε μίξη. Ως προς τα ίδια τα πεύκα, τα άτομα που απαντούν στις περιοχές Π4, Π5, Π6, Π7 φαίνονται μικρότερης ηλικίας στη πλειοψηφία τους σε σχέση με αυτά που εμφανίζονται στις περιοχές Π8, Π9, Π10 και Π11.

Τα ελαιόδεντρα φαίνεται να έχουν την ίδια ηλικία για το σύνολο του πάρκου, ενώ οι ακακίες διαφέρουν ηλικιακά μεταξύ τους με την πλειοψηφία των ατόμων να είναι νεαρά σε ηλικία.

Στη συνέχεια παρατίθεται πίνακας στον οποίο αναγράφονται τα ποσοστά μίξης πλατύφυλλων και κωνοφόρων ειδών για κάθε μια από τις επιμέρους περιοχές στις οποίες διαχωρίστηκε ο χώρος του άλσους κατά την διεξαγωγή της αυτοψίας και της μελέτης αυτού:

ΠΕΡΙΟΧΕΣ	ΜΙΞΗ ΠΛΑΤΥΦΥΛΛΩΝ ΚΑΙ ΚΩΝΟΦΟΡΩΝ ΕΙΔΩΝ	ΟΜΗΛΙΚΗ Ή ΑΝΟΜΗΛΙΚΗ ΕΜΦΑΝΙΣΗ ΔΕΝΔΡΩΔΩΝ ΕΙΔΩΝ
Π1	Κωνοφόρα: 80%	Ομήλικη κατά το πλείστον κατά τόπους ανομήλικη
	Πλατύφυλλα: 20%	
Π2	Κωνοφόρα: 10%	Ομήλικη
	Πλατύφυλλα: 90%	
Π3	Κωνοφόρα: 5%	Ομήλικη εκτός από φυτεύσεις ακακίας
	Πλατύφυλλα: 95%	
Π4	Κωνοφόρα: 50%	Ανομήλικη
	Πλατύφυλλα: 50%	
Π5	Κωνοφόρα: 0%	Ομήλικη

**«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ  
ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**

ΠΕΡΙΟΧΕΣ	ΜΙΞΗ ΠΛΑΤΥΦΥΛΛΩΝ ΚΑΙ ΚΩΝΟΦΟΡΩΝ ΕΙΔΩΝ	ΟΜΗΛΙΚΗ Ή ΑΝΟΜΗΛΙΚΗ ΕΜΦΑΝΙΣΗ ΔΕΝΔΡΩΔΩΝ ΕΙΔΩΝ
	Πλατύφυλλα: 100%	
Π6	Κωνοφόρα: 35%	50% Ομήλικη και 50% Ανομήλικη
	Πλατύφυλλα: 65%	
Π7	Κωνοφόρα: 30%	Ομήλικη
	Πλατύφυλλα: 70%	
Π8	Κωνοφόρα: 40%	Ομήλικη
	Πλατύφυλλα: 60%	
Π9	Κωνοφόρα: 45%	Ομήλικη
	Πλατύφυλλα: 55%	
Π10	Κωνοφόρα: 45%	Ανομήλικη
	Πλατύφυλλα: 55%	
Π11	Κωνοφόρα: 50%	Ανομήλικη
	Πλατύφυλλα: 50%	

**4.8.5 Περιγραφή χαρακτηριστικών δενδρωδών ειδών στη περιοχή μελέτης**

Γενικά τα χαρακτηριστικά των δενδρωδών ειδών, έτσι όπως διακρίθηκαν κατά τη διενεργηθείσα αυτοψία, που πραγματοποιήθηκε στο χώρο του άλσους, ποικίλουν. Επιλέγεται η παρουσίασή τους να γίνει ανά περιοχή διαχωρισμού του άλσους (Π1, Π2, Π3 κ.λ.π.) και με κατηγοριοποίηση αυτών σε κωνοφόρα – πλατύφυλλα. Τα στοιχεία που δίνονται για την περιγραφή των χαρακτηριστικών τους θα είναι:

- Η ηλικίας τους
- Η διακύμανση του ύψους τους
- Η διαμόρφωση κόμης, δηλαδή η συγκόμωσή τους. Με την έννοια της συγκόμωσης διακρίνεται το είδος και ο βαθμός αυτής:

**Είδος συγκόμωσης:** αφορά τον τρόπο με τον οποίο παρατίθενται ή επιτίθενται οι κόμεις των δέντρων και διακρίνονται:

1. Οριζόντια συγκόμωση: Η αρχή της κόμης των δέντρων βρίσκεται περίπου στο ίδιο επίπεδο
2. Κλιμακωτή συγκόμωση: Όταν οι κόμεις των δένδρων με διαφορετικό ύψος παρατίθενται κλιμακωτά.
3. Κατακόρυφη συγκόμωση: Όταν οι κόμεις των δένδρων επιτίθενται η μια πάνω στην άλλη κατακόρυφα

**Βαθμός της συγκόμωσης:** αφορά το άθροισμα των προβολών από τις κόμεις των δέντρων μιας συστάδας, προς τη συνολική επιφάνειά της.

## **«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**

---

1. Σύμπυκνη συγκόμωση: Όταν τα κλαδιά της κόμης από ένα δέντρο μπαίνουν στην κόμη του άλλου με αποτέλεσμα την παραμόρφωση της κόμης τους
2. Κανονική συγκόμωση: Όταν οι κόμης των δέντρων έρχονται σε επαφή μεταξύ τους, χωρίς να παραμορφώνονται
3. Φωτεινή συγκόμωση: Όταν οι κόμης των δέντρων δεν έρχονται σε επαφή μεταξύ τους και δεν ασκούν μηχανική επίδραση η μια κόμη πάνω στην άλλη, δημιουργείται όμως σκίαση σαν αποτέλεσμα της αλληλεπίδρασής τους.
4. Χαλαρή συγκόμωση: Όταν τα δέντρα βρίσκονται σε τόση απόσταση ώστε πρακτικά να μην υπάρχει καμία αλληλεπίδραση μεταξύ τους.
5. Αραιή συγκόμωση: Όταν τα δέντρα βρίσκονται σε τόση απόσταση μεταξύ τους, ώστε ανάμεσα από τους διάκενους χώρους μπορεί να παρεμβληθεί ένα δέντρο.
6. Διάκενη συγκόμωση: Όταν ανάμεσα στους διάκενους χώρους μπορεί να παρεμβληθεί ολόκληρη συδεντρεία
7. Διάσπαρτη συγκόμωση: Όταν για την αποκατάσταση της κανονικής συγκόμωσης απαιτείται η παρεμβολή ολόκληρων ομάδων ή και λοχμών.

### **Περιοχή Π1:**

Η ηλικία των κωνοφόρων για την εν λόγω περιοχή εκτιμάται ότι κυμαίνεται από 40-35 έτη, ενώ για τα πλατύφυλλα από 30-35 έτη. Η διακύμανση του ύψους για τα κωνοφόρα εκτιμάται ότι καλύπτει εύρος 10-12 m ενώ για τα πλατύφυλλα 6-8 m. Η συγκόμωση για την εν λόγω περιοχή χαρακτηρίζεται ως προς το είδος κλιμακωτή ενώ ως προς το βαθμό φωτεινή.

### **Περιοχή Π2:**

Η ηλικία των κωνοφόρων για την εν λόγω περιοχή εκτιμάται ότι κυμαίνεται από 40-35 έτη, ενώ για τα πλατύφυλλα από 40-25 έτη για την αγριελιά και 20-15 έτη για τα καλλωπιστικά δέντρα. Η διακύμανση του ύψους για τα κωνοφόρα εκτιμάται ότι καλύπτει εύρος 10-12 m ενώ για τα πλατύφυλλα 6-10 m. Η συγκόμωση για την εν λόγω περιοχή χαρακτηρίζεται ως προς το είδος κλιμακωτή ενώ ως προς το βαθμό φωτεινή για τα κωνοφόρα και χαλαρή για τα πλατύφυλλα.

### **Περιοχή Π3:**

Η ηλικία των κωνοφόρων για την εν λόγω περιοχή εκτιμάται ότι κυμαίνεται από 40-35 έτη, ενώ για τα πλατύφυλλα από 40-25 έτη. Η διακύμανση του ύψους για τα κωνοφόρα εκτιμάται ότι καλύπτει εύρος 8-12 m ενώ για τα πλατύφυλλα 6-10 m. Η

συγκόμωση για την εν λόγω περιοχή χαρακτηρίζεται ως προς το είδος κλιμακωτή και για το νότιο τμήμα οριζόντια, ενώ ως προς το βαθμό κανονική.

**Περιοχή Π4 & Π5:**

Η ηλικία των κωνοφόρων για την εν λόγω περιοχή εκτιμάται ότι κυμαίνεται από 40-35 έτη, ενώ για τα πλατύφυλλα από 40-25. Η διακύμανση του ύψους για τα κωνοφόρα εκτιμάται ότι καλύπτει εύρος 6-10 m ενώ για τα πλατύφυλλα 6-8 m. Η συγκόμωση για την εν λόγω περιοχή χαρακτηρίζεται ως προς το είδος κλιμακωτή, ενώ ως προς το βαθμό σύμπυκτη.

**Περιοχή Π6:**

Η ηλικία των κωνοφόρων για την εν λόγω περιοχή εκτιμάται ότι κυμαίνεται από 40-35 έτη, ενώ για τα πλατύφυλλα από 40-25 έτη. Η διακύμανση του ύψους για τα κωνοφόρα εκτιμάται ότι καλύπτει εύρος 8-14 m ενώ για τα πλατύφυλλα 6-16 m. Η συγκόμωση για την εν λόγω περιοχή χαρακτηρίζεται ως προς το είδος κλιμακωτή, ενώ ως προς το βαθμό σύμπυκτη.

**Περιοχή Π7:**

Η ηλικία των κωνοφόρων για την εν λόγω περιοχή εκτιμάται ότι κυμαίνεται από 40-35 έτη, ενώ για τα πλατύφυλλα από 40-25 έτη. Η διακύμανση του ύψους για τα κωνοφόρα εκτιμάται ότι καλύπτει εύρος 8-14 m ενώ για τα πλατύφυλλα 6-16 m. Η συγκόμωση για την εν λόγω περιοχή χαρακτηρίζεται ως προς το είδος κλιμακωτή, ενώ ως προς το βαθμό κανονική.

**Περιοχή Π8 & Π9:**

Η ηλικία των κωνοφόρων για την εν λόγω περιοχή εκτιμάται ότι κυμαίνεται από 40-35 έτη, ενώ για τα πλατύφυλλα από 40-25 έτη. Η διακύμανση του ύψους για τα κωνοφόρα εκτιμάται ότι καλύπτει εύρος 8-14 m ενώ για τα πλατύφυλλα 6-16 m. Η συγκόμωση για την εν λόγω περιοχή χαρακτηρίζεται ως προς το είδος κλιμακωτή, ενώ ως προς το βαθμό σύμπυκτη.

**Περιοχή Π10 & Π11:**

Η ηλικία των κωνοφόρων για την εν λόγω περιοχή εκτιμάται ότι κυμαίνεται από 40-35 έτη, ενώ για τα πλατύφυλλα από 40-25 έτη. Η διακύμανση του ύψους για τα κωνοφόρα εκτιμάται ότι καλύπτει εύρος 10-16 m ενώ για τα πλατύφυλλα 6-20 m. Η

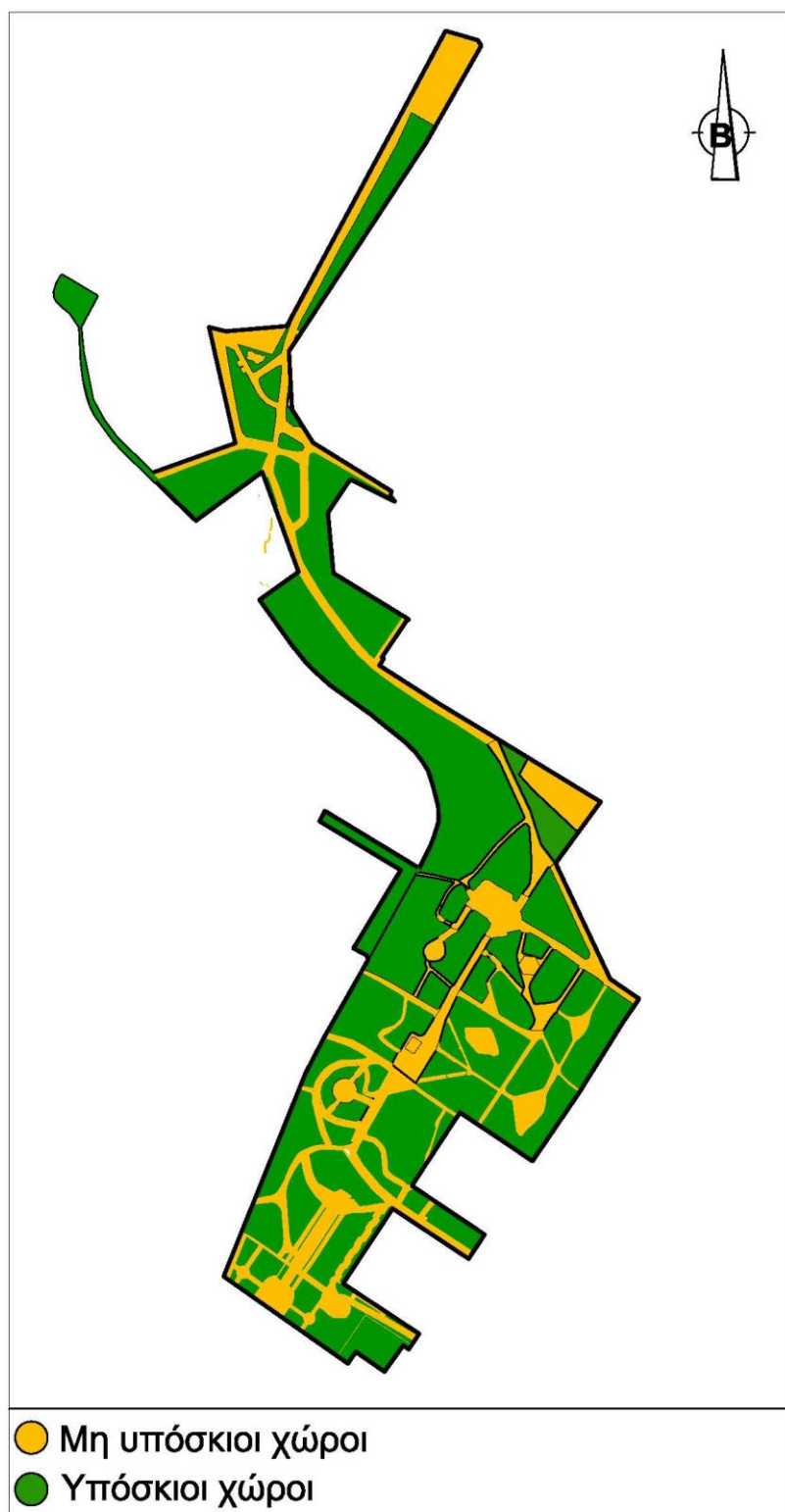
συγκόμωση για την εν λόγω περιοχή χαρακτηρίζεται ως προς το είδος κλιμακωτή, ενώ ως προς το βαθμό σύμπυκτη.

#### **4.8.6 Εκτίμηση ποσοστού επιφάνειας όπου εμφανίζονται μεγάλα δέντρα με υπόσκιους χώρους**

Γενικά οι περιοχές Π4 έως Π11 χαρακτηρίζονται από πυκνή κάλυψη δασικών δενδρωδών ειδών. Δεν παρατηρήθηκε η ύπαρξη μεμονωμένων θαμνώνων στις περιοχές αυτές αφού η εμφανιζόμενη θαμνώδης βλάστηση που καταγράφηκε αποτελεί τον υποόροφο του σχηματιζόμενου δάσους. Συνεπώς οι περιοχές Π4 έως Π11 χαρακτηρίζονται από έντονη σκίαση με εξαίρεση κάποια σημεία στα οποία χωροθετούνται διάφορες διαμορφώσεις, όπως μονοπάτια σιντριβάνια κ.λ.π.

Σημειώνεται ότι το δάσος που φύεται στις περιοχές Π8 έως Π11 είναι υψηλότερο από αυτό που απαντά στις περιοχές Π4 έως Π7, με αποτέλεσμα η σκίαση που δημιουργείται σε αυτές τις περιοχές να είναι περισσότερο συμπαγής.

Στη συνέχεια παρατίθεται σχέδιο στο οποίο αποτυπώνεται γραφικά η επιφάνεια υπόσκιων χώρων λόγω της ύπαρξης ψηλών δενδρωδών ειδών και πίνακας στον οποίο υπολογίζεται το ποσοστό επιφάνειας της επιφάνειας αυτής.



*Σχέδιο 4.8.6α: Γραφική αποτύπωση υπόσκιων χώρων (πράσινη σκίαση) και μη υπόσκιων χώρων (κίτρινη σκίαση)*



**«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ  
ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΣΟΣΤΟΥ ΚΑΛΥΨΗΣ ΥΠΟΣΚΙΩΝ ΧΩΡΩΝ		
ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ (στρ)	ΠΟΣΟΣΤΟ (%)
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΛΕΤΩΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ	121,61	100
ΥΠΟΣΚΙΟΙ ΧΩΡΟΙ	88,31	72,62

#### **4.8.7 Εκτίμηση φυτοϋγειονομικής κατάστασης βλάστησης**

Γενικά η φυτοϋγειονομική κατάσταση του άλσους χαρακτηρίζεται καλή. Το τεχνητό εν λόγω άλσος, λόγω της θέσης του (ουσιαστικά χωροθετείται εντός του αστικού ιστού της Αττικής), δεν έχει υποστεί φθορά από ακραία καιρικά φαινόμενα (π.χ. χιονορριψίες, παγετούς), αφού, στην ευρύτερη περιοχή μελέτης, τέτοια φαινόμενα παρατηρούνται πολύ σπάνια έως καθόλου.

Ακόμη δεν φαίνεται να έχει προσβληθεί από ασθένειες, αλλά ούτε και από τοξικούς ρυπαντές, μιας και δεν εντοπίζονται πιθανές πηγές παραγωγής βλαπτικών αποβλήτων στην ευρύτερη περιοχή μελέτης και σε απόσταση που θα μπορούσαν να θίξουν το μελετώμενο άλσος.

Σημειώνεται ότι σε ορισμένα σημεία, η βλάστηση εμφανίζεται υποβαθμισμένη. Ο κυριότερος λόγος, στον οποίο οφείλεται αυτή η εικόνα, είναι η μεγάλη πυκνότητα φυτών ανά επιφάνεια εδάφους, η οποία προέκυψε είτε με την επί τούτου πυκνή φύτευση ειδών, είτε με τη φυσική αναγέννηση.

Ειδικότερα το άλσος, σύμφωνα με τα πορίσματα της αυτοψίας, αξιολογείται ως προς την Ζωτικότητα του και ως προς την Χλωρική του κατάσταση (Ασθένειες – Νεκρώσεις – Πυρκαγιές).

#### **Ζωτικότητα**

Ο μελετώμενος χώρος, όπως έχει αναφερθεί και σε προηγούμενα εδάφια, αποτελεί τεχνητό άλσος το οποίο δημιουργήθηκε με την εγκατάσταση βλάστησης μετά την παραχώρηση της έκτασης από την ΚΕΔ στο Δήμο Αιγάλεω το έτος 1974. Η φυτεύσεις στον εν λόγω χώρο ξεκίνησαν χοντρικά το έτος 1975 με αρκετά άναρχο σχεδιασμό και τα είδη που χρησιμοποιήθηκαν ήταν η Χαλέπιος Πεύκη και άλλα δασικά και καλλωπιστικά δενδρώδη είδη (αγριελιά, ευκάλυπτος, λεύκες, καλλωπιστικές δαμασκηνιές κ.λ.π.) με πολύ μικρό φυτευτικό σύνδεσμο 1Χ1.

Οι φυτεύσεις, σε γενικές γραμμές ήταν πετυχημένες. Σε αυτό σημαντικό ρόλο διαδραμάτισε η ήπια μορφολογία του εδάφους και οι ήπιες κλίσεις που εμφανίζει στο σύνολό της η περιοχή μελέτης. Η χρήση ειδών προσαρμοσμένων στις ξηροθερμικές συνθήκες ήταν ευεργετική.

**«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ  
ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**

Μεγάλος αριθμός ατόμων Χαλεπίου Πεύκης διακρίθηκαν να παρουσιάζουν ξηράνσεις που όμως δεν οφείλονται στη δυνατότητα προσαρμογής του είδους αλλά σε συνθήκες ανύπαρκτης ή κακής διαχείρισης του άλσους .

Αξιοσημείωτη είναι η επιτυχής παρουσία φυλλοβόλων καλλωπιστικών και δασικών δένδρων (Ακακία Κωνσταντινουπόλεως, βρωμοκαριδιά, συκιά, λεύκα) ενώ τα λιγοστά άτομα πλατανιού που καταγράφηκαν διακρίθηκαν με αραιή κόμη και προβλήματα ξήρανσης.

Από τα ξενικά είδη, επιτυχία είχαν, η σοφόρα, η κελρετόρια, η ψευδοπιπεριά και ο ευκάλυπτος (εμφάνιση εύρωστων ψηλών ατόμων στα βόρια του άλσους), ενώ προβλήματα με φαινόμενα όπως, αραιώση της κόμης έχει το γλαυκό κυπαρίσσι (*Cupressus arizonica*).

Στον πίνακα που ακολουθεί δίνεται η εκτίμηση του μέτρου χρήσης και επιτυχούς εγκατάστασης των φυτικών ειδών που καταγράφηκαν στα πλαίσια των εργασιών πεδίου στο χώρο του πάρκου.

ΦΥΤΑ		Εύρος Χρήσης	Επιτυχία
Λατινική ονομασία	Ελληνική ονομασία		
<b>Αειθαλή καλλωπιστικά και δασικά δένδρα</b>			
<i>Acacia cyanofylla</i>	Ακακία η κυανόφυλλη	Ελάχιστη	Μεγάλη
<i>Brahychiton populneum</i>	Βραχυχίτων	Ελάχιστη	Μεγάλη
<i>Ceratonia siliqua</i>	Ξυλοκερατιά	Μέτρια	Μεγάλη
<i>Cirtus limonia</i>	Λεμονιά	Ελάχιστη	Μεγάλη
<i>Cirtus sinensis</i>	Πορτοκαλιά	Μικρή	Μεγάλη
<i>Cupressus arizonica</i>	Κυπαρίσσι το γλαυκό	Μεγάλη	Προβληματική
<i>Cupressus sempervirens</i>	Κυπαρίσσι το γλαυκό	Μεγάλη	Προβληματική
<i>Eriobotrya japonica</i>	Μουσμουλιά	Μικρή	Μεγάλη
<i>Eukalyptus globulus</i>	Ευκάλυπτος	Μεγάλη	Μεγάλη
<i>Olea Europaea subsp. oleaster</i>	Αγριελιά	Μεγάλη	Μεγάλη
<i>Pinis halepensis</i>	Χαλέπιος Πεύκη	Μεγάλη	Μεγάλη
<i>Poncirus trifoliata</i>	Τρίπτερο	Μικρή	Αρκετή
<i>Schinus molle</i>	Ψευδοπιπεριά	Μικρή	Μεγάλη
<b>Φυλλοβόλα καλλωπιστικά και δασικά δένδρα</b>			
<i>Acacia farnesiana</i>	Ακακία η φαρνεζιανή	Ελάχιστη	Μεγάλη

**«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ  
ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**

ΦΥΤΑ		Εύρος Χρήσης	Επιτυχία
Λατινική ονομασία	Ελληνική ονομασία		
<i>Ailanthus altissima</i>	Βρωμοκαρυδιά	Μέτρια	Μεγάλη
<i>Albizia julibrissim</i>	Ακακία Κωνσταντινουπόλεως	Μικρή	Μεγάλη
<i>Cercis siliquastrum</i>	Κουτσουπιά	Ελάχιστη	Μεγάλη
<i>Ficus carica</i>	Συκιά	Ελάχιστη	Μεγάλη
<i>Koelreuteria paniculata</i>	Κελρετόρια	Μικρή	Μεγάλη
<i>Melia azedarach</i>	Μέλια	Μικρή	Αρκετή
<i>Parkinsonia aculeata</i>	Παρκινσόνια	Μικρή	Μεγάλη
<i>Platanus orientalis</i>	Πλατάνι	Ελάχιστη	Προβληματική
<i>Populus alba</i>	Λεύκα λευκή	Μικρή	Μεγάλη
<i>Populus nigra</i>	Μαύρη Λεύκα	Μικρή	Μεγάλη
<i>Prynys pissardii</i>	Καλλωπιστική δαμασκηλιά	Μικρή	Μεγάλη
<i>Punica granatum</i>	Ροδιά	Ελάχιστη	Αρκετή
<i>Robinia pseudacacia</i>	Ψευδακακία	Μέτρια	Μεγάλη
<i>Sophora Japonica</i>	Σοφόρα	Μέτρια	Μεγάλη
<b>Αειθαλείς καλλωπιστικοί θάμνοι</b>			
<i>Cocculus laurifolius</i>	Κοκκίσκος	Μικρή	Μεγάλη
<i>Cotoneaster salicifolia</i>	Κυδωνιάστρο	Ελάχιστη	Αρκετή
<i>Euonymus japonicus</i>	Ευώνυμο το ιαπωνικό	Ελάχιστη	Μεγάλη
<i>Justicia adhatoda</i>	Ιουσιτικία	Ελάχιστη	Μεγάλη
<i>Lantana camara</i>	Λαντάνα	Μέτρια	Μεγάλη
<i>Laurus nobilis</i>	Δάφνη του Απόλλωνα	Μέτρια	Μεγάλη
<i>Ligustrum japonicum</i>	Λιγούστρο το ιαπωνικό	Μεγάλη	Μεγάλη
<i>Myrtus communis</i>	Μυρτιά η κοινή	Ελάχιστη	Αρκετή
<i>Nerium oleander</i>	Πικροδάφνη	Μεγάλη	Μεγάλη
<i>Pittosporum tobira</i>	Αγγελική	Μεγάλη	Μεγάλη
<i>Pyracanthus coccinea</i>	Πυράκανθος	Ελάχιστη	Αρκετή
<i>Rosa canina</i>	Άγρια τριανταφυλλιά	Ελάχιστη	Προβληματική
<i>Teucrium fruticans</i>	Τεύκριο	Ελάχιστη	Μεγάλη
<i>Thuja pyramidalis</i>	Τούγια	Μικρή	Μεγάλη

**«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ  
ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**

ΦΥΤΑ		Εύρος Χρήσης	Επιτυχία
Λατινική ονομασία	Ελληνική ονομασία		
<i>Viburnum sp.</i>	Βιβούρνο	Ελάχιστη	Μεγάλη
<b>Φυλλοβόλοι καλλωπιστικοί θάμνοι</b>			
<i>Bougainvillea glabra</i>	Μπουκαμβίλια	Μικρή	
<i>Buddleia variabilis</i>	Βουδλέια	Ελάχιστη	Μεγάλη
<i>Hibiscus syriacus</i>	Ιβίσκος	Ελάχιστη	Μεγάλη
<i>Jasminum nudiflorum</i>	Γιασεμί	Μικρή	Προβληματική
<i>Viburnum sp.</i>	Βιβούρνο	Ελάχιστη	Μεγάλη

**Χλωρική κατάσταση (Ασθένειες – Νεκρώσεις – Πυρκαγιές)**

Παραπάνω αναφέρθηκε η εικόνα και η πορεία ανάπτυξης των υπαρχόντων φυτικών ειδών στη περιοχή μελέτης. Βέβαια παρά την ικανοποιητική πορεία ανάπτυξης και την καλή ζωτικότητα αυτών, εμφανίζονται και περιπτώσεις υποβάθμισης της βλάστησης.

Σημαντικό πρόβλημα εντοπίζεται κυρίως στις περιοχές Π4, Π5, σε ένα τμήμα της Π6, στην Π7, Π8 και Π9, με το πρόβλημα να είναι εντονότερο στις περιοχές Π4, Π5 και σε Μέρος της Π6. Στις παραπάνω περιοχές, οι φυτεύσεις που πραγματοποιήθηκαν, εισήγαγαν μεγάλο αριθμό δένδρων σε μικρές αποστάσεις μεταξύ τους, φαινόμενο το οποίο εντάθηκε με τη φυσική αναγέννηση, λόγο της έλλειψης καθαρισμών και διαχείρισης του άλσους.

Το αποτέλεσμα αυτών των δύο συνισταμένων οδήγησε σε υποβάθμιση του δημιουργούμενου δάσους στις παραπάνω περιοχές, λόγω του μεγάλου ανταγωνισμού που αναπτύσσεται σαν απόρροια της μεγάλης πυκνότητας της βλάστησης σε αυτά τα σημεία.

Συγκεκριμένα καταγράφονται έντονα φαινόμενα ξήρανσης που αφορά μεγάλο αριθμό ατόμων χαλεπίου πεύκης αλλά και αγριελιάς, καχεκτική διαμόρφωση κόμης και πτώση σημαντικού αριθμού ατόμων.

Σημαντικός κρίνεται και ο κίνδυνος εκδήλωσης πυρκαγιάς, αφού η βλάστηση η οποία φύεται στο εν λόγω άλσος χαρακτηρίζεται ιδιαίτερα εύφλεκτη. Ο κίνδυνος αυτός ενισχύεται από την μη πραγματοποίηση καθαρισμών του εδάφους, το οποίο σε μεγάλο μέρος του άλσους εμφανίζεται με πυκνή κάλυψη από πευκοβελόνες, ξερά κλαδιά, κουκουνάρια και ξερά φύλλα.

Σχετικά με τις διαστάσεις που έχουν πάρει στην Αττική τα προβλήματα της Χαλεπίου Πεύκης με την πευκοκάμπια και τη βαμβακίαση, στο Άλσος Αιγάλεω δεν παρατηρήθηκε προσβολή των πεύκων από τα εν λόγω έντομα.

Γενικά η έλλειψη ορθής δασοπονικής διαχείρισης των δασυλλίων, τυχαίες και επιπόλαιες κατά καιρούς επεμβάσεις, καθώς και η έλλειψη επαρκούς σχεδιασμού και υποδομών για τη προστασία αυτών, σε συνδυασμό με τα προαναφερόμενα, έχουν σαν αποτέλεσμα τη δημιουργία των αρνητικών επιπτώσεων που αναφέρθηκαν και οι οποίες επιφέρουν:

- 1) Μέτρια ανάπτυξη της υφισταμένης βλάστησης με αποτέλεσμα την δημιουργία μη εύρωστων ατόμων και ευάλωτων σε ασθένειες και προσβολές από έντομα.
- 2) Πιθανότητα εκδήλωσης πυρκαγιάς (τόσο από τα διασκορπισμένα σκουπίδια και ξερά χόρτα, όσο και από τα ξερά κλαδιά)
- 3) Εμφάνιση αύξησης ποσοστού κακόμορφων και στρεβλωμένων δέντρων (πεύκων – κυπαρισσιών)
- 4) Εμφάνιση κίνδυνου εκδήλωσης ασθενειών στα φυτά λόγω της παρουσίας σπασμένων κλαδιών (είσοδος παθογόνων) ξεραμένων δέντρων και σάπιων κορμών αφού αυξάνονται οι εστίες μόλυνσης από ξυλοφάγα έντομα.
- 5) Εξαιτίας της πολύ μεγάλης συγκόμωσης στέρσης αυξητικού χώρου των ατόμων, μη εύρωστα άτομα
- 6) Απαξίωση του χώρου από τη κακή αισθητική με αποτέλεσμα την έλλειψη ενδιαφέροντος, προσοχής, προστασίας και ευαισθητοποίησης του επισκέπτη
- 7) Δημιουργία προβλημάτων – καταστροφών στην υπάρχουσα βλάστηση από ανεξέλεγκτες χρήσεις από τους επισκέπτες (είτε λόγω έλλειψης είτε λόγω ελλιπής ύπαρξης υποδομών λειτουργία και έργων δασικής αναψυχής).

#### **4.9. Υδατικές συνθήκες**

Όπως προαναφέρθηκε το άλσος βρίσκεται εντός του οικιστικού ιστού του Δήμου Αιγάλεω και αποτελεί εξολοκλήρου τεχνητό άλσος. Εντός αυτού δεν εμφανίζονται φυσικά υδατικά συστήματα, όπως λίμνες, ρέματα κ.λ.π.

Το άλσος εξυπηρετείται ως προς τις ανάγκες του σε νερό (άρδευση, λειτουργία εγκαταστάσεων άλσους, πυροπροστασία) από γεώτρηση η οποία εντοπίζεται εκτός των βορειοδυτικών ορίων του άλσους και συμπληρωματικά από το δίκτυο ύδρευσης της ΕΥΔΑΠ.

## «ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»

Ως προς την πυροπροστασία του άλσους υπάρχουν εγκατεστημένες πυροσβεστικές φωλιές, σε μεγάλο αριθμό και ικανές αποστάσεις μεταξύ τους, οι οποίες είναι λειτουργικές στο σύνολό τους. Ακόμη στα βορειοδυτικά του άλσους, πλησίον των τεχνιτών βράχων αναρρίχησης εντοπίζονται δύο αντλιοστάσια τα οποία εμπλουτίζονται από το νερό της γεώτρησης και χρησιμοποιούνται σαν σημεία παροχής αρδευτικού νερού.

### 4.10. Πανίδα

Λόγω της φύσης και της θέσης του το άλσος δεν παρουσιάζει πλούσια πανίδα, πάραυτα καταγράφεται ένας αριθμός ειδών ορνιθοπανίδας ο οποίος παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα, ενώ καταγράφονται και μερικά άτομα χελωνών.

Πίνακας 4.9.1: Πανίδα περιοχής μελέτης

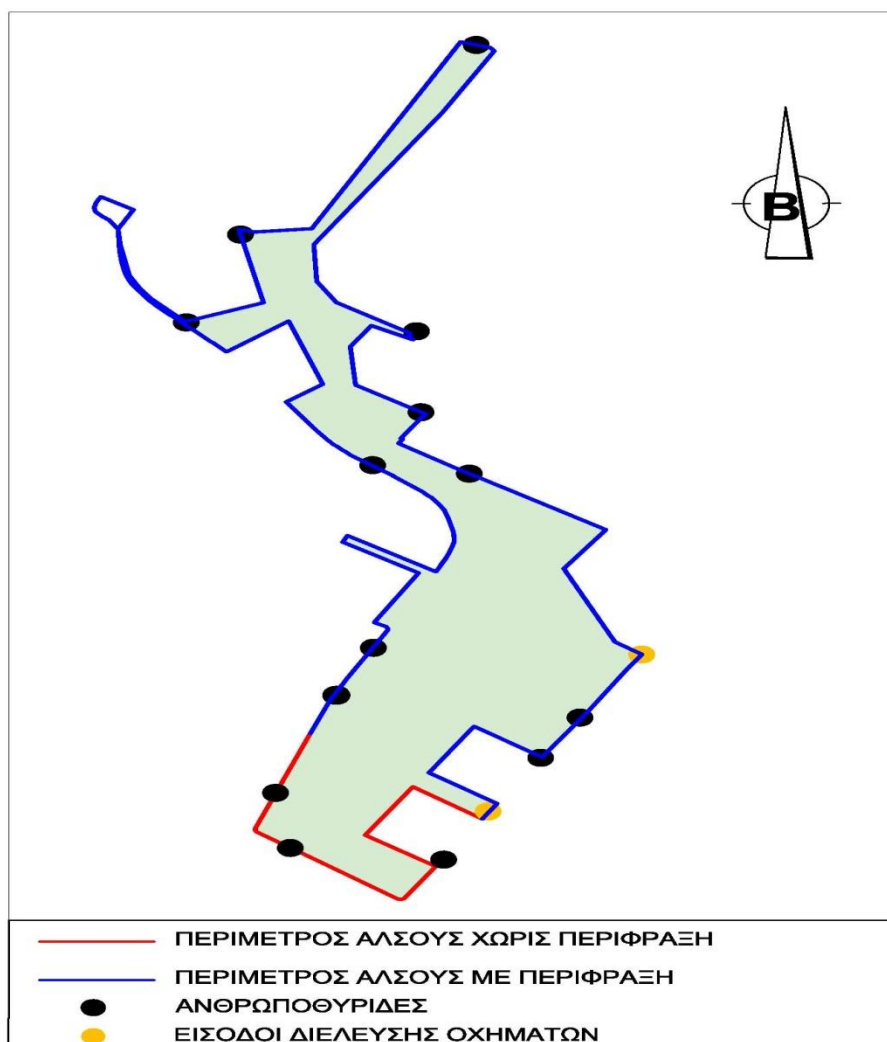
ΟΡΝΙΘΟΠΑΝΙΔΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	
Ελληνική ονομασία	Λατινική ονομασία
Κοτσύφι	<i>Turdus merula</i>
Ασημόγλαρος	<i>Larus argentatus</i>
Δεκαοχτούρα	<i>Streptopelia decaocto</i>
Λευκοσουσουράδα	<i>Motacilla alba</i>
Σταχτοσουσουράδα	<i>Motacilla Cinerea</i>
Καρβουνιάρης	<i>Phoenicurus ochruros</i>
Σπουργίτι	<i>Passer domesticus</i>
Καρακάξα	<i>Pica pica</i>
Παπαγάλος πράσινος	<i>Amazona aestiva</i>
Μαυροσκούφης	<i>Sylvia atricapilla</i>
Κρικομυγοχάφτης	<i>Ficedula albicollis</i>
Σταβλοχελίδονο	<i>Hirundo rustica</i>
Μικροτσικνιάς	<i>Ixobrychus minutus</i>
Γεράκι	<i>falco sp.</i>
Τσαλαπετεινός	<i>Upupa epops</i>
Κοκκινολαίμης	<i>Erithacus rubecula</i>
Φλώρος	<i>Chloris chloris</i>
Καρδερίνα	<i>Carduelis carduelis</i>

## **5. ΥΠΑΡΧΟΥΣΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ**

### **5.1. Περίφραξη του χώρου**

Ο χώρος του Άλσους εκτός από το νότιο τμήμα του, είναι περιφραγμένος στο σύνολό του.

Η περίφραξη αποτελείται από κάγκελα, τα οποία διακόπτονται από ένα σύνολο εισόδων οι οποίες αποτελούν στο σύνολό τους ανθρωποθυρίδες, εκτός από δύο εισόδους, εκ των οποίων η μια η οποία εφάπτεται με την βόρεια πλευρά του χώρου του αναψυκτηρίου που βρίσκεται στα νοτιοανατολικά όρια του άλσους και η δεύτερη εντοπίζεται στα νότια όρια των κτιριακών εγκαταστάσεων του ΟΑΕΔ του Δήμου Αιγάλεω. Στο σχήμα που ακολουθεί αποτυπώνεται σχηματικά το περιφραγμένο και μη περιφραγμένο τμήμα του άλσους, καθώς και τα σημεία εισόδου στο χώρο.



*Σχήμα 5.1.1: Αποτύπωση περίφραξης άλσους και εισόδων στο χώρο αυτού*

## «ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»

Η είσοδος η οποία διακρίνεται πλησίον του χώρου του αναψυκτηρίου, επιτρέπει την είσοδο οχημάτων για λίγα μόνο μέτρα στο εσωτερικό του άλσους, για σκοπούς ανεφοδιασμού και συντήρησης των εγκαταστάσεων του αναψυκτηρίου.

Η είσοδος που διακρίνεται πλησίον των κτηριακών εγκαταστάσεων του 5ου ΟΑΕΔ, επιτρέπει την είσοδο υπηρεσιακών οχημάτων του Δήμου, τα οποία μεταφέρουν το αρμόδιο προσωπικό που ευθύνεται για τη συντήρηση, φύλαξη και αντιμετώπιση προβλημάτων που αφορούν το σύνολο των λειτουργιών του άλσους:

- Συντήρηση και αποκατάσταση φωτισμού
- Συντήρηση και επιδιόρθωση μονοπατιών
- Επισκευή δικτύου ύδρευσης σε περίπτωση βλάβης
- αστυνόμευση του άλσους για την πρόληψη βανδαλισμών και εμπρηστικών ενεργειών.

### 5.2. Κτηριακές εγκαταστάσεις

Οι κτηριακές εγκαταστάσεις που απαντούν εντός του Χώρου πρασίνου (βλ. Σχέδιο ΔΙΑΧ.03), αναγράφονται στον ακόλουθο πίνακα, δίνονται ακόμα στοιχεία για τη θέση τους στο χώρο του άλσους, για τον αριθμό τους, τη λειτουργικότητά τους και τον φορέα διαχείρισής τους.

ΚΤΗΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ				
ΕΙΔΟΣ ΚΤΗΡΙΑΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΘΕΣΗ	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΤΗΤΑ	ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
Τουαλέτες κοινού	1	Στο κέντρο του νότιου τμήματος του άλσους	εκτός λειτουργίας	Δήμος Αιγάλεω
Αντλιοστάσιο	2	Στα βορειοδυτικά όρια του άλσους	εκτός λειτουργίας	Δήμος Αιγάλεω

### 5.3. Άλλες εγκαταστάσεις

Στον ακόλουθο πίνακα αναγράφονται το σύνολο των εγκαταστάσεων πλην των κτηριακών που απαντούν στο άλσος (βλ. Σχέδιο ΔΙΑΧ.03). Δίνονται ακόμα στοιχεία για τη θέση τους στο χώρο του άλσους, για τον αριθμό τους, τη λειτουργικότητά τους και τον φορέα διαχείρισής τους.



**«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ  
ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**

ΆΛΛΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ				
ΕΙΔΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΘΕΣΗ	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΤΗΤΑ	ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
Πέργκολες	2	Στα δυτικά του νότιου τμήματος του άλσους	Σε καλή κατάσταση	Δήμος Αιγάλεω
Παιδική Χαρά	2	Στο κέντρο του νότιου τμήματος του άλσους	Σε λειτουργία και σχετικά καλή κατάσταση	Δήμος Αιγάλεω
		Στο κέντρο του άλσους	Σε λειτουργία και σχετικά καλή κατάσταση	Δήμος Αιγάλεω
Υδάτινα στοιχεία (σιντριβάνι, δεξαμενές)	2	Σιντριβάνι στο κέντρο το νότιου τμήματος του άλσους	σε λειτουργία	Δήμος Αιγάλεω
Κρήνες	11	Διάσπαρτες στο χώρο του άλσους	Σε λειτουργία μόνο τέσσερεις: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Η κρήνη στην είσοδο του πάρκου</li> <li>• Η κρήνη πλησίον των WC</li> <li>• Η κρήνη στην είσοδο το φυτωρίου</li> <li>• Η κρήνη βόρεια του φυτωρίου</li> </ul>	Δήμος Αιγάλεω
Βράχος αναρρίχησης	1	Στα βορειοδυτικά όρια του άλσους	σε λειτουργία	Δήμος Αιγάλεω
Κιόσκι	1	Στο κεντρικό τμήμα του πάρκου	Σε καλή κατάσταση	Δήμος Αιγάλεω
Κυκλικό καθιστικό	1	Στο νοτιοδυτικό τμήμα του άλσους	Σε καλή κατάσταση	Δήμος Αιγάλεω
Ξύλινη κατασκευή με παγκάκια	1	Στα βορειοδυτικά όρια του άλσους	Σε καλή κατάσταση	Δήμος Αιγάλεω
Τσιμεντένια κατασκευή	1	Στο κέντρο του νότιου τμήματος του άλσους	Σε καλή κατάσταση	Δήμος Αιγάλεω

**«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ  
ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**

ΑΛΛΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ				
ΕΙΔΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΘΕΣΗ	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΤΗΤΑ	ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
Σιδερένιο Κιόσκι	1	Στα ανατολικά του νότιου τμήματος του άλσους	Σε καλή κατάσταση	Δήμος Αιγάλεω
Διάφορες πλακόστρωτές διαμορφώσεις	5	Στο βόρειο όρο του Άλσους	Σε καλή κατάσταση	Δήμος Αιγάλεω

**ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΜΟΝΙΜΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**

ΕΙΔΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΕ Τ.Μ.
Παιδική Χαρά	317
	1.410
Υδάτινα στοιχεία (σιντριβάνια, κ.λ.π.)	188
Βράχος αναρρίχησης	54
Τσιμεντένια κατασκευή	291
Τουαλέτες κοινού	86
Αντλιοστάσιο	53
Πλακόστρωτα μονοπάτια	7875
Ασφάλτινα μονοπάτια	1.258
Κτήριο	144
Πλακόστρωτες Διαμορφώσεις	496
<b>Σύνολο</b>	<b>12.172</b>

Σημειώνεται ότι στο κεντρικό τμήμα του άλσους εντοπίζεται ένα φουγάρο το οποίο αποτελεί το μοναδικό εναπομένον τμήμα των εγκαταστάσεων του Πυριτιδοποιείου το οποίο λειτουργούσε στο χώρο του άλσους παλαιότερα και σήμερα διατηρεί μνημειακό χαρακτήρα. Ακόμη πλησίον του φουγάρου εντοπίζονται και δύο είσοδοι, οι οποίες οδηγούν σε υπόγειες στοές, οι οποίες αποτελούσαν και αυτές μέρος των εγκαταστάσεων του Πυριτιδοποιείου, που όμως σήμερα είναι σφραγισμένες και δεν αξιοποιούνται.

**Σύμφωνα με τον παραπάνω πίνακα οι υφιστάμενες υποδομές και εγκαταστάσεις (οι οποίες παραμένουν) έχουν συνολικό εμβαδόν 12.172 τ.μ. Το**

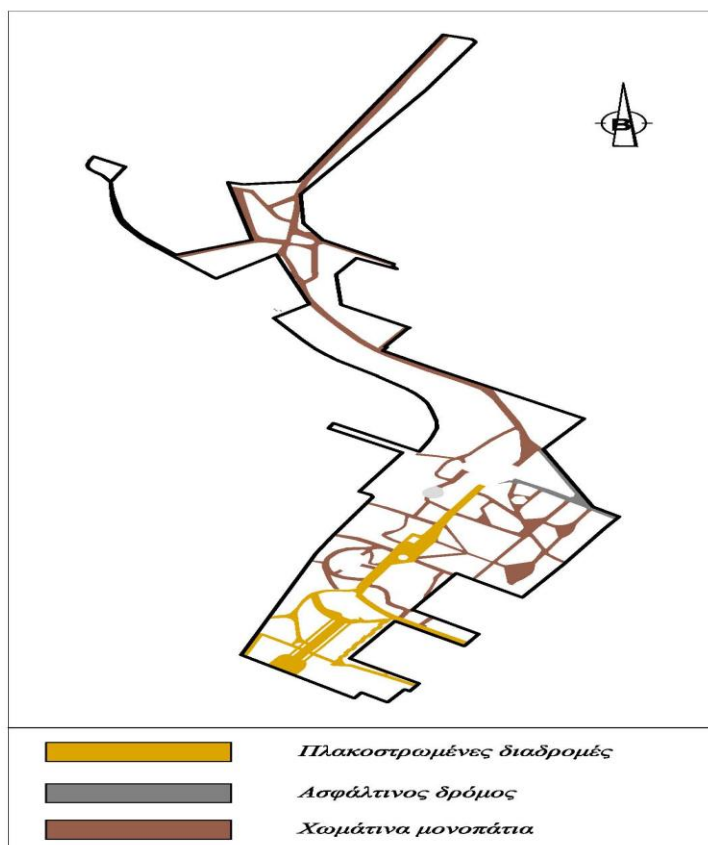
ποσοστό αυτών υπερβαίνει το 10% της επιφάνειας του άλσους που μελετάται και ως εκ τούτου σύμφωνα με την 133384/6587/10-12-2015 Υ.Α. (ΦΕΚ 2828 Τβ/2015), δεν μπορεί να μειωθεί το πράσινο με νέα έργα ή αναπλάσεις (σχετ. αρθ.3 της Υ.Α.).

#### **5.4. Δίκτυο δρόμων, πεζοδρόμων, μονοπατιών, πλατειών**

Το μελετώμενο άλσος διαθέτει σημαντικό αριθμό μονοπατιών, των οποίων η κατάσταση και τα χαρακτηριστικά ποικίλουν (βλ. Σχέδιο ΔΙΑΧ.05).

Για την αποκόμιση μιας πληρέστερης εικόνας για το πώς διαμορφώνεται το δίκτυο των μονοπατιών εντός του άλσους παρατίθεται το παρακάτω σχήμα, στο οποίο αποτυπώνονται γραφικά η χάραξη και η θέση των μονοπατιών αλλά και διαχωρίζονται αυτά σε πλακοστρωμένα μονοπάτια και χωμάτινα.

Σημειώνεται σε αυτό το σημείο, ότι υπάρχει τμήμα ασφαλτοστρωμένου δρόμου το οποίο εισέρχεται στο πάρκο. Συγκεκριμένα το εν λόγω τμήμα εντοπίζεται στην είσοδο η οποία εφάπτεται των εγκαταστάσεων του ΟΑΕΔ και όπως αναφέρθηκε και σε προηγούμενο κεφάλαιο αποτελεί την μια εκ των δύο εισόδων από τις οποίες επιτρέπεται η διέλευση οχημάτων.



**Σχέδιο 5.4.1: Αποτύπωση μονοπατιών εντός του άλσους**

Σύμφωνα με το παραπάνω σχήμα η πλειοψηφία των μονοπατιών είναι χωμάτινα, ενώ μόνο τα μονοπάτια στο νότιο τμήμα, στο οποίο χωροθετείται και η κεντρική είσοδος του άλσους, καθώς και το κεντρικό μονοπάτι μέχρι ενός σημείου είναι πλακοστρωμένα.

Τα πλακόστρωτα μονοπάτια, όπως διαπιστώθηκε κατά την αυτοψία που πραγματοποιήθηκε στο χώρο δεν βρίσκονται σε πολύ καλή κατάσταση. Μεγάλα τμήματα αυτών έχουν ανασηκωθεί λόγω πίεσης που δέχονται από το επιφανειακό ριζικό σύστημα των δένδρων. Επομένως εκτιμάται η ανάγκη για επιδιορθώσεις ή αντικατάσταση των πλακοστρωμένων επιφανειών.

Τα χωμάτινα μονοπάτια (που όπως προαναφέρθηκε συνθέτουν το μεγαλύτερο μέρος του δικτύου εντός του πάρκου), έχουν υποστεί αλλοιώσεις που αφορούν τη χάραξή τους σε ορισμένα σημεία, και την επιφάνεια του καταστρώματός τους. Τα φαινόμενα αυτά οφείλονται στην έκπλυση της επιφάνειας των μονοπατιών από την απορροή των όμβριων υδάτων και της ελλιπούς συντήρησης και επισκευής τους.

Στη συνέχεια παρατίθεται πίνακας στον οποίο αναγράφεται το συνολικό εμβαδό που καταλαμβάνουν τα πλακοστρωμένα και τα χωμάτινα μονοπάτια αλλά και το τμήμα του ασφαλτοστρωμένου δρόμου, που απαντούν εντός του άλσους Αιγάλεω.

ΕΙΔΟΣ ΜΟΝΟΠΑΤΙΟΥ	ΕΜΒΑΔΟΝ (τ.μ.)
Πλακόστρωτο	7.875
Χωμάτινο	18.667
Άσφαλτος	1.258
ΣΥΝΟΛΟ	27.800

#### **5.5. Έργα προστασίας των εδαφών και παροχέτευσης όμβριων υδάτων**

Λόγω των ήπιων κλίσεων (μέση κλίση 2-4%) του μελετώμενου χώρου αλλά και του χαμηλού του υψομέτρου (50μ.) δεν υπήρξε η ανάγκη κατά τη διαμόρφωσή του για την κατασκευή τεχνικών στοιχείων και έργων για τη συγκράτηση των εδαφών.

Το μοναδικό τέτοιο στοιχείο που διακρίνεται εντός του πάρκου είναι ένα τεχνικό απορροής των όμβριων υδάτων που συγκεντρώνονται στο χώρο των κτιριακών εγκαταστάσεων του ΑΤΕΙ Αθηνών και διοχετεύονται στο υπό μελέτη άλσος.

Στο σχήμα που ακολουθεί δείχνεται οριζοντιογραφικά η θέση του τεχνικού στοιχείου σε σχέση με τα όρια του άλσους και τα όρια των κτιριακών εγκαταστάσεων του ΑΤΕΙ Αθηνών.

Παρά την ύπαρξη του εν λόγω τεχνικού στο συγκεκριμένο σημείο παρατηρείται διάβρωση του εδάφους. Συνεπώς κρίνεται απαραίτητη η ενίσχυση ή η αναδιαμόρφωση του τεχνικού στοιχείου για την αποτελεσματική αντιμετώπιση της συστηματικής έκπλυσης του εδάφους για την οριστική αποφυγή διαβρωτικών φαινομένων.

#### **5.6. Άρδευτικό, υδρευτικό και πυροσβεστικό σύστημα**

##### **Άρδευτικό Δίκτυο**

Όπως έχει αναφερθεί και σε προηγούμενο εδάφιο, το άλσος Αιγάλεω εξυπηρετείται, ως προς τις ανάγκες του σε άρδευτικό νερό, από γεώτρηση της οποίας το νερό διοχετεύεται στα δύο αντλιοστάσια τα οποία εντοπίζονται στα βορειοδυτικά του πάρκου, πλησίον του βράχου αναρρίχησης και συμπληρωματικά από το δίκτυο της ΕΥΔΑΠ. Κατά τη διενέργεια αυτοψίας στο χώρο, δεν εντοπίστηκε εγκατάσταση αυτόματου ποτίσματος, αλλά μόνο φρεάτια παροχής νερού τα οποία βρίσκονταν εγκατεστημένα σε ικανές αποστάσεις μεταξύ τους. Η άρδευση λοιπόν του άλσους πραγματοποιείται με μάνικες και κανονάκια τα οποία χρησιμοποιούν σαν παροχή τα εν λόγω φρεάτια.

Σε γενικές γραμμές ο τρόπος και τα μέσα άρδευσης του χώρου είναι ελλιπή και κρίνεται ότι ο εκσυγχρονισμός τους και η ενίσχυση τους θα οδηγούσε σε μια πιο υγιή εικόνα της εκεί εγκατεστημένης βλάστησης.

##### **Υδρευτικό Δίκτυο**

Το υδρευτικό δίκτυο εντός του πάρκου εντάσσεται στο δίκτυο παροχής της ΕΥΔΑΠ, συνεπώς τα ποιοτικά χαρακτηριστικά του είναι τα πλέον κατάλληλα για τη χρήση την οποία επιτελεί. Το υδρευτικό δίκτυο κρίνεται επαρκές για το σύνολο των κτιριακών εγκαταστάσεων που απαντούν εντός του πάρκου και αποτυπώνεται στο Σχέδιο ΔΙΑΧ.03, το οποίο επισυνάπτεται της παρούσης μελέτης.

##### **Πυροσβεστικό σύστημα**

Κατά τη διενεργηθείσα αυτοψία στο χώρο του άλσους καταγράφηκε σημαντικός αριθμός πυροσβεστικών φωλιών η κατανομή των οποίων αποτυπώνεται στο Σχέδιο ΔΙΑΧ.03. Οι φωλιές χαρακτηρίζονται από ικανό αριθμό και διασπορά στο χώρο, και στο σύνολό τους βρίσκονται εντός λειτουργίας. Ακόμη στο χώρο τελούνται τακτικές

περιπολίες με σκοπό την πρόληψη εκδήλωσης πυρκαγιάς από προσωπικό το δήμου.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, το πυροσβεστικό σύστημα χαρακτηρίζεται επαρκές σε γενικές γραμμές και δε χρήζει ριζικής αναβάθμισης ή και αντικατάστασης, **εφόσον συνεχίσει η τήρησή των απαραίτητων ενεργειών και η σωστή συντήρησή του.**

#### **5.7. Φωτισμός**

Κατά τη διενεργηθείσα αυτοψία στο χώρο, διαπιστώθηκε η ύπαρξη πλήθους φωτιστικών στοιχείων, τα οποία ακολουθούν στην πλειοψηφία τους την χάραξη του δικτύου μονοπατιών του άλσους (βλ. Σχέδιο ΔΙΑΧ.03).

Το φωτιστικό δίκτυο, αν και πλούσιο, χρήζει επισκευών και αντικατάσταση αυτών, καθώς η συντριπτική πλειοψηφία των φωτιστικών στοιχείων δε λειτουργεί.

Φαινόμενα φωτορύπανσης της υπάρχουσας βλάστησης δεν καταγράφηκαν.

## **6.ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΕΡΓΑ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΕΣ**

### **6.1. Διαμόρφωση του χώρου**

Το άλσος Αιγάλεω, στην υφιστάμενη κατάστασή του, διαθέτει ποικίλες διαμορφώσεις. Συγκεκριμένα το εν λόγω άλσος, είναι εξολοκλήρου τεχνητό και όπως είναι λογικό για την δημιουργία του εκπονήθηκαν οι αντίστοιχες μελέτες και τα απαραίτητα έργα, ώστε να προκύψει η σημερινή του μορφή. Συνεπώς η διαμόρφωση του χώρου του άλσους, έχει πραγματοποιηθεί ήδη στον μεγαλύτερο βαθμό.

Στα πλαίσια της παρούσας μελέτης, στο εδάφιο αυτό εξετάζονται όλες οι προτεινόμενες επεμβάσεις, οι οποίες απαιτούν περιορισμένη και σημειακή διαμόρφωση:

#### **Τεχνικό έργο για την ορθή απομάκρυνση των όμβριων υδάτων που απορρέουν στο άλσος από το ΑΤΕΙ Αθηνών**

Οι απαραίτητες διαμορφώσεις του χώρου που απαιτούνται για την κατασκευή αυτή σε πρώτη φάση είναι δημιουργία μέσω εκσκαφικών εργασιών κατάλληλου βάθους για την τοποθέτηση υπόγειου τσιμεντένιου αγωγού, που θα συλλέγει και θα απομακρύνει τα όμβρια. Σε δεύτερη φάση ο χώρος θα επιχωματωθεί και θα ισοπεδωθεί υιοθετώντας μια τελική επίπεδη διαμόρφωση.

#### **Εγκατάσταση δεξαμενής αποθήκευσης αρδευτικού νερού πλησίον των αντλιοστασίων**

Η προτεινόμενη κατασκευή θα χρησιμεύει για την αποθήκευση του πλεονάζοντος νερού το οποίο χάνεται ανεκμετάλλετο, από την υπερχείλιση των αντλιοστασίων, φαινόμενο που παρατηρείται τις μέρες χαμηλής ζήτησης νερού. Οι διαμορφώσεις που συνοδεύουν μια τέτοια κατασκευή συνίστανται στην ισοπέδωση του χώρου εγκατάστασης της δεξαμενής, είτε με εκσκαφή είτε με επιχωμάτωση. Και στις δύο περιπτώσεις οι επεμβάσεις θα είναι αρκετά ήπιες μιας και η μέση κλίση στο πάρκο είναι εξαιρετικά μικρή (2-4%). **Με την κατασκευή της δεξαμενής θα αποκτήσει το άλσος αυτονομία άρδευσης.**

#### **Καινούριες φυτεύσεις**

Η διαμόρφωση του χώρου για την εγκατάσταση των νέων φυτών θα περιλαμβάνει τον καθαρισμό του εδάφους και την διάνοιξη των λάκκων, εντός των οποίων θα τοποθετηθούν τα νέα φυτά. Ακόμη μετά την τοποθέτηση των δενδρυλλίων και την

πλήρωση των λάκκων με χώμα, θα διαμορφωθεί η λεκάνη ποτίσματος, για τη συγκράτηση του αρδευτικού νερού.

## **6.2. Δομικά έργα διαμόρφωσης του εδάφους**

Τα δομικά έργα διαμόρφωσης του εδάφους που προτείνονται στα πλαίσια της παρούσας μελέτης προκύπτουν έμμεσα από την κατασκευή άλλων προτεινόμενων έργων, πιο συγκεκριμένα οι κατασκευές οι οποίες προτείνονται και συνοδεύονται από δομικά έργα διαμόρφωσης εδάφους είναι:

- Η κατασκευή τεχνικού έργου στα βορειοδυτικά όρια του άλσους για την απομάκρυνση των όμβριων υδάτων τα οποία απορρέουν από το ΑΤΕΙ Αθηνών στο Άλσος και στην παρούσα φάση δημιουργούν διαβρωτικά φαινόμενα.

Στη συνέχεια περιγράφονται τα δομικά έργα διαμόρφωσης του εδάφους που συνοδεύουν τις παραπάνω κατασκευές.

### **Τεχνικό έργο απομάκρυνσης όμβριων υδάτων**

Στα βόρεια του άλσους Αιγάλεω, διακρίνεται τεχνικό έργο το οποίο εξυπηρετεί την απομάκρυνση των όμβριων υδάτων που συρρέουν από το ΑΤΕΙ Αθηνών. Όμως παρά την ύπαρξη του εν λόγω τεχνικού, το έδαφος στο σημείο αυτό παρουσιάζει έντονα διαβρωτικά φαινόμενα και συνεπώς κρίνεται απαραίτητη η αντικατάσταση του εν λόγω τεχνικού έργου με άλλο το οποίο θα λύνει οριστικά το πρόβλημα, καθώς και διαμόρφωση της διαταραγμένης επιφάνειας του εδάφους που έχει υποστεί τις διαβρώσεις.

Τα δομικά έργα διαμόρφωσης του εδάφους που απαιτούνται συνίστανται σε σκαπτικές εργασίες για την τοποθέτηση υπόγειου τσιμεντένιου αγωγού κατάλληλης διατομής ο οποίος θα συλλέγει τα όμβρια χωρίς αυτά να έρχονται σε επαφή με το έδαφος, για την λύση του προβλήματος της παρατηρούμενης διάβρωσης. Η ενδεικτική χάραξη τοποθέτησης του αγωγού αποτυπώνεται στο Σχέδιο ΔΙΑΧ.05. Μετά την τοποθέτηση του υπόγειου αγωγού θα πραγματοποιηθεί επιχωμάτωση, διάστρωση και ισοπέδωση της επιφάνειας στην οποία θα πραγματοποιηθούν οι σκαπτικές επεμβάσεις, ώστε να ενοποιηθεί ομαλά με τον υπόλοιπο χώρο.



### **6.3. Βελτίωση του εδάφους**

Το έδαφος του χώρου μελέτης εμφανίζει ικανοποιητική μηχανική σύνθεση, όπως αναλύθηκε και στο εδάφιο 4.3. Συνεπώς δεν χρειάζεται κάποια βελτιωτική παρέμβαση για τα εν λόγω χαρακτηριστικά του.

Από χημικής πλευράς:

- Λόγω της χαμηλής περιεκτικότητάς του σε άζωτο, προτείνεται η προσθήκη ελαφρώς όξινου αζωτούχου εδαφοβελτιωτικού, λόγω του βασικού χαρακτήρα του εδάφους, ώστε η τιμή του αζώτου να προσεγγίσει τα 2 mg/m για να θεωρείται το έδαφος εφοδιασμένο.
- Λόγω της χαμηλής περιεκτικότητάς του σε φώσφορο, προτείνεται η προσθήκη ελαφρώς όξινου φωσφορούχου εδαφοβελτιωτικού, ώστε η τιμή του φωσφόρου να προσεγγίσει τα 17 mg/Kg για να θεωρείται επαρκής .
- Προτείνεται ακόμη ο εφοδιασμός του με οργανική ουσία ώστε αυτή να προσεγγίσει το 3%, έναντι το 2,4% που διαθέτει ώστε να θεωρείται επαρκώς εφοδιασμένο.

***Ο εμπλουτισμός του εδάφους με τα παραπάνω προτεινόμενα εδαφοβελτιωτικά αποτελεί εργασία συμβατή με την 133384/6587/10-12-2015 Υ.Α. (ΦΕΚ 2828 Τβ/2015) (προβλέπεται) και από την υλοποίηση της δεν θα μειωθεί η επιφάνεια πρασίνου του άλσους κάθε άλλο ο εμπλουτισμός των εδαφών δημιουργεί συνθήκες υγιούς ανάπτυξης της βλάστησης.***

### **6.4. Έργα ύδρευσης, άρδευσης, πυρόσβεσης**

#### **6.4.1 Έργα ύδρευσης**

Όπως αναφέρθηκε και στην περιγραφή της υφιστάμενης κατάστασης του άλσους Αιγάλεω, η ύδρευση του πάρκου και ειδικότερα η εκπλήρωση των αναγκών του σε πόσιμο νερό, εξυπηρετείται από το δίκτυο ύδρευσης της ΕΥΔΑΠ. Συνεπώς δεν προτείνεται κάποιο εναλλακτικό μέτρο για την αναβάθμιση η αντικατάσταση του υδρευτικού δικτύου, αφού αυτό διαπιστώθηκε ότι είναι επαρκές, καλύπτει τις ανάγκες όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων του πάρκου και φέρει τα ποιοτικά χαρακτηριστικά του νερού της ΕΥΔΑΠ, το οποίο φέρει τις πλέον κατάλληλες παραμέτρους για την χρήση που επιτελεί.

Στο χώρο του πάρκου καταγράφηκαν κατά την αυτοψία εννέα (9) κρήνες από τις οποίες οι πέντε (5) βρίσκονται εκτός λειτουργίας σαν αποτέλεσμα βανδαλισμών και ελλιπούς συντήρησης. Προτείνεται λοιπόν η αποκατάστασή τους και η επισκευή

τους. Επιπλέον προτείνεται η συνεχή συντήρηση όλων των κρηνών, έτσι ώστε να μπορούν να είναι σε συνεχή λειτουργία. Οι θέσεις των κρηνών παρουσιάζονται γραφικά στο Σχέδιο ΔΙΑΧ.06.

***Η συνεχής συντήρηση και αποκατάσταση του δικτύου άρδευσης και των υφιστάμενων κρηνών αποτελεί εργασία συμβατή με την 133384/6587/10-12-2015 Υ.Α. (ΦΕΚ 2828 Τβ/2015) (προβλέπεται) και από την υλοποίηση της δεν θα μειωθεί η επιφάνεια πρασίνου του άλσους διότι τόσο το δίκτυο άρδευσης όσο και οι κρήνες αποτελούν υφιστάμενες υποδομές.***

#### **6.4.2 Έργα άρδευσης**

Όπως αναλύθηκε και στην περιγραφή της υφιστάμενης κατάστασης του έργου, η άρδευση του άλσους Αιγάλεω πραγματοποιείται με την χρήση του νερού γεώτρησης η οποία βρίσκεται εκτός των βορειοδυτικών ορίων του άλσους. Το νερό της γεώτρησης διοχετεύεται στο αρδευτικό δίκτυο του άλσους μέσω των δύο αντλιοστασίων τα οποία εντοπίζονται στα βορειοδυτικά όρια του πάρκου, κοντά στο βράχο αναρρίχησης (βλ. Σχέδιο ΔΙΑΧ.03).

Τα προβλήματα που συνοδεύουν την υπάρχουσα διαδικασία άρδευσης, συνίστανται σε δύο παραμέτρους:

Στη χρήση της γεώτρησης και για την άρδευση άλλων πλατειών και των εγκατεστημένων φυτών στα πεζοδρόμια των δρόμων της ευρύτερης περιοχής, με αποτέλεσμα, ορισμένες φορές η παροχή στο άλσος να μην είναι επαρκής. Το πρόβλημα αυτό αντιμετωπίζεται με τη συμβολή της ΕΥΔΑΠ, η οποία συμμετέχει στην κάλυψη των αναγκών άρδευσης και ύδρευσης του αν λόγω χώρου. Ακόμη ένα άλλο πρόβλημα που απορρέει από το αρδευτικό σύστημα είναι η συχνή υπερχειλίση των αντλιοστασίων όταν οι ανάγκες για αρδευτικό νερό είναι μειωμένες, με αποτέλεσμα να χάνεται σημαντική ποσότητα νερού αναξιοποίητη.

Στην παλαιότητα του αρδευτικού δικτύου εντός του πάρκου, το οποίο συχνά παρουσιάζει βλάβες με αποτέλεσμα την παρακώληση της απρόσκοπτης παροχής αρδευτικού νερού.

Για την αντιμετώπιση των παραπάνω προβλημάτων, προτείνεται:

Η κατασκευή και εγκατάσταση μιας δεξαμενής κατά κύριο λόγο για να αποκτήσει το άλσος αυτονομία άρδευσης έτσι ώστε να γίνεται αποθήκευση του πλεονάζοντος νερού, όταν η παροχή δεν είναι επαρκής. Η θέση κατασκευής της δεξαμενής προτείνεται στον είδη διαμορφωμένο περιβάλλοντα χώρο των δύο αντλιοστασίων.

Την σύνταξη ειδικής υδραυλικής μελέτης για την αντικατάσταση του απαρχαιωμένου αρδευτικού δικτύου και την αντικατάσταση των χρησιμοποιούμενων κανονιών από μεγαλύτερα και νεότερης τεχνολογίας. Επιπλέον την εγκατάσταση συστήματος ποτίσματος με επιφανειακούς σωλήνες (ημιαυτόματο πότισμα).

***Η κατασκευή και εγκατάσταση δεξαμενής αποτελεί εργασία συμβατή με την 133384/6587/10-12-2015 Υ.Α. (ΦΕΚ 2828 Τβ/2015) (προβλέπεται) και από την υλοποίηση της δεν θα μειωθεί η επιφάνεια πρασίνου του άλσους διότι προτείνεται να τοποθετηθεί στον ήδη διαμορφωμένο χώρο που είναι εγκατεστημένο το σύστημα του αντλιοστασίου.***

***Το ίδιο ισχύει με την αντικατάσταση του αρδευτικού δικτύου και την εγκατάσταση επιφανειακών σωλήνων ποτίσματος. Οι εργασίες αυτές είναι συμβατές με την Υ.Α. και η υλοποίησή τους δεν θα μειώσει την επιφάνεια πρασίνου του άλσους κάθε άλλο δημιουργούνται συνθήκες καλής ανάπτυξης της υφιστάμενης βλάστησης.***

#### **6.4.2 Έργα πυρόσβεσης**

Όπως αναλύθηκε και στην περιγραφή της υφιστάμενης κατάστασης, εντός του πάρκου καταγράφηκε πλήθος πυροσβεστικών φωλιών, οι θέσεις των οποίων δείχνονται στο Σχέδιο ΔΙΑΧ.03. Οι φωλιές βρίσκονται στο σύνολό τους σε λειτουργία και ο αριθμός και η διασπορά τους στο χώρο είναι τέτοια που ευνοεί την άμεση και αποτελεσματική αντιμετώπιση πιθανής εστίας φωτιάς, σε οποιοδήποτε σημείο του πάρκου.

Ακόμη, σύμφωνα με ενημέρωση του φορέα διαχείρισης του πάρκου, κατά την θερινή περίοδο, στην οποία και η πιθανότητα εκδήλωσης πυρκαγιάς είναι μεγαλύτερη, πραγματοποιούνται τακτικές περιπολίες με χαρακτήρα πυρασφάλειας, από αρμόδιο προσωπικό του Δήμου.

Επιπρόσθετα στα έργα (επεμβάσεις) πυροπροστασίας περιλαμβάνονται και τα μέτρα διαχείρισης της βλάστησης όπως περιγράφονται παρακάτω συμβάλλοντας στη πρόληψη –καταστολή ως προς την εκδήλωση και εξάπλωση ενεχόμενης πυρκαγιάς. Συνεπώς, σύμφωνα με τα παραπάνω δεν κρίνεται απαραίτητη η πρόταση κάποιου επιπλέον μέτρου, για την ενίσχυση της πυρασφάλειας στο χώρο, αλλά ούτε προτείνεται η αντικατάσταση κάποιου από τους μηχανισμούς που περιγράφηκαν, καθώς αυτοί κρίνονται επαρκείς. Προτείνεται όμως η συντήρηση των πυροσβεστικών φωλιών, κάθε χρόνο πριν την έναρξη της καλοκαιρινής περιόδου.

*Η συνεχής συντήρηση και αποκατάσταση του δικτύου πυρόσβεσης αποτελεί εργασία συμβατή με την 133384/6587/10-12-2015 Υ.Α. (ΦΕΚ 2828 ΤΒ/2015) (προβλέπεται) και από την υλοποίηση της δεν θα μειωθεί η επιφάνεια πρασίνου του άλσους διότι το δίκτυο πυρόσβεσης αποτελεί υφιστάμενη υποδομή.*

## **6.5. Αρχιτεκτονική διαρρύθμιση του χώρου**

### **6.5.1 Γενική πρόταση**

Στα πλαίσια ανάδειξης, αναβάθμισης και εκσυγχρονισμού του Άλσους Αιγάλεω προτείνεται η σύνταξη Αρχιτεκτονικής μελέτης, η οποία σαν αντικείμενό της θα είχε την επισκευή και ανακατασκευή των υφιστάμενων στοιχείων του άλσους αλλά και την εισαγωγή καινούριων σε κατάλληλες θέσεις, για την επίτευξη της μέγιστης λειτουργικότητας του χώρου και την δημιουργία νέων χρήσεων, οι οποίες θα εξυπηρετούν το κοινό και της αειφορία του φυσικού περιβάλλοντος.

Οι βασικές αρχές που θα πρέπει να διέπουν τη συγκεκριμένη μελέτη είναι:

- Σύνταξη αυτής σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία αλλά και τις επιταγές του αρμόδιου Δασαρχείου.
- Να δίνεται ιδιαίτερο βάρος στην αισθητική του Άλσους, δεδομένης της ήδη μεγάλης αξίας του αλλά και της υπολογίσιμης κοινωνικής κίνησης σε αυτό.
- Να λαμβάνεται μέριμνα για την εξυπηρέτηση των ατόμων με ειδικές ανάγκες και κινητικά προβλήματα, αλλά και των ευαίσθητων κοινωνικών ομάδων (ηλικιωμένα, παιδιά)
- Τα υλικά που θα επιλεγούν για τις επιδιορθώσεις και τις νέες κατασκευές, να είναι κατ' εξοχή φιλικά με το περιβάλλον ώστε να μην έρχονται σε αντίθεση με τον οικολογικό σχεδιασμό αλλά να συμβάλλουν στη μείωση της ηλιακής ακτινοβολίας, στην άμβλυση του φαινομένου της αύξησης των θερμοκρασιών και τελικά στη βελτίωση του μικροκλίματος.

Γενικά ο βασικός στόχος της αρχιτεκτονικής μελέτης θα πρέπει να είναι η αποκατάσταση και αναδιάρθρωση του Άλσους Αιγάλεω, με αναπλάσεις οι οποίες θα προωθούν την ανάπτυξη οικολογικής συνείδησης και προσέλκυσης περισσότερων επισκεπτών.

### **6.5.1 Προτεινόμενα έργα**

Τα έργα τα οποία προτείνεται να αποτελούν το αντικείμενο της αρχιτεκτονικής μελέτης είναι:

- Ο σχεδιασμός και η κατασκευή ενημερωτικών επιγραφών - σημάνσεων που θα αναφέρονται οι χρήσεις και θα δίνονται κατευθυντήρια στοιχεία για τους χώρους και τις χρήσεις του άλσους.
- Αποκατάσταση των χωμάτινων μονοπατιών με τον επαναπροσδιορισμό της χάραξής τους, κατάλληλη διαμόρφωση του καταστρώματός τους και της οριοθέτησής – σήμανσης τους.
- Ανακατασκευή των πλακόστρωτων μονοπατιών
- Αποκατάσταση όλων των εισόδων με οριοθέτηση αυτών και τοποθέτηση φωτιστικών στοιχείων και στοιχείων σηματοδότησης, καθώς και περίφραξη με δίφυλλες πόρτες. Επιπλέον σε κάποιες εισόδους (π.χ. αναψυκτήριο) θα τοποθετηθούν μπάρες για ελεγχόμενη είσοδο στο άλσος.
- Συντήρηση της υφιστάμενης περίφραξης τους άλσους και ανακατασκευή της, έτσι ώστε να μην υπάρχει παράνομη είσοδος στο άλσος. Αυτό μπορεί να επιτευχθεί με μια μικρή αύξηση της καθ' ύψος.
- Αντικατάσταση όπου είναι απαραίτητο και αποκατάσταση των καθιστικών στοιχείων που βρίσκονται εντός τους άλσους.
- Αξιοποίηση και ανάδειξη των σφραγισμένων στοών του Πυριτιδοποιείου το οποίο βρισκόταν εγκατεστημένο στην εν λόγω έκταση πριν την δημιουργία του άλσους, για την ανάδειξη τους ως μνημεία που συνδέονται με την ιστορικότητα του χώρου.
- Τοποθέτηση ενός φυλακίου στην κεντρική είσοδο του άλσους. Το άλσος χρήζει άμεση ανάγκη φύλαξης. Επομένως το φυλάκιο θα χρησιμοποιείται από τους φύλακες ως χώροι μικρής ξεκούρασης και ανάπαυσης.

***Όσο αφορά τις εργασίες συντήρησης, αποκατάστασης και ανακατασκευής των παραπάνω προτεινόμενων έργων, αποτελούν εργασίες συμβατές με την 133384/6587/10-12-2015 Υ.Α. (ΦΕΚ 2828 Τβ/2015) (προβλέπονται) και από την υλοποίηση τους δεν θα μειωθεί η επιφάνεια πρασίνου του άλσους διότι αποτελούν υφιστάμενες υποδομές .***

***Όσο αφορά την κατασκευή φυλακίου στην είσοδο του πάρκου αποτελεί εργασία συμβατή με την 133384/6587/10-12-2015 Υ.Α. (ΦΕΚ 2828 Τβ/2015) (προβλέπεται) και από την υλοποίηση της δεν θα μειωθεί η επιφάνεια***

*πρασίνου του άλσους διότι προτείνεται να τοποθετηθεί στην ήδη διαμορφωμένη πλακόστρωτη κύρια είσοδος του άλσους.*

*Τέλος όσο αφορά την τοποθέτηση ξύλινων ενημερωτικών πινακίδων αποτελεί εργασία συμβατή με την 133384/6587/10-12-2015 Υ.Α. (ΦΕΚ 2828 Τβ/2015) (προβλέπεται) και από την υλοποίηση της δεν θα μειωθεί η επιφάνεια πρασίνου του άλσους διότι οι επεμβάσεις θεωρούνται σημειακές.*

#### **6.6. Κτηριακές εγκαταστάσεις – Άλλες εγκαταστάσεις**

Σύμφωνα με τα όσα παρατέθηκαν στην περιγραφή της υφιστάμενης κατάστασης, το πάρκο διαθέτει επαρκείς κτηριακές εγκαταστάσεις, οι οποίες εξυπηρετούν της λειτουργίες και τις χρήσεις για τις οποίες προορίζονται. Συνεπώς δεν κρίνεται σκόπιμο να προταθεί η κατασκευή κάποιου επιπλέον κτιρίου η κτηριακού συγκροτήματος εντός του άλσους- εκτός από τυχόν ανακαίνιση αυτών.

Κρίνεται απαραίτητο η επισκευή και η συνεχή συντήρηση των WC, έτσι ώστε να μπορούν να χρησιμοποιούνται καθημερινά. Τέλος το αναψυκτήριο μαζί με το WC που υπάρχουν, στα δυτικά όρια του κεντρικού τμήματος του άλσους, πολύ κοντά στην τεχνητή λίμνη, χρειάζεται επισκευή και όλες τις διοικητικές πράξεις για να μπορέσει να επαναλειτουργήσει.

*Όλες οι συντηρήσεις των υφιστάμενων κτηρίων – εγκαταστάσεων αποτελούν εργασίες συμβατές με την 133384/6587/10-12-2015 Υ.Α. (ΦΕΚ 2828 Τβ/2015) (προβλέπονται) και από την υλοποίηση τους δεν θα μειωθεί η επιφάνεια πρασίνου του άλσους διότι αποτελούν υφιστάμενες υποδομές.*

#### **6.7. Περίφραξη - Μαντρότοιχος**

Το άλσος Αιγάλεω είναι περιφραγμένο στο σύνολο του τμήματος που αφορά την εν λόγω μελέτη. Συγκεκριμένα διαθέτει περίφραξη από κάγκελα τα οποία βρίσκονται σε πολύ καλή κατάσταση. Το μόνο στοιχείο της περίφραξης που χρήζει αντικατάστασης είναι οι είσοδοι, στοιχείο που ήδη προτάθηκε σε προηγούμενο εδάφιο στα πλαίσια σύνταξης αρχιτεκτονικής μελέτης για την ανάδειξη του μελετώμενου χώρου.

Επιπλέον όπως προτάθηκε παραπάνω, είναι απαραίτητο στην υφιστάμενη περίφραξη να προστεθεί νέο τμήμα περίφραξης για την αποφυγή παράνομης διέλευσης.

*Όσο αφορά τις εργασίες συντήρησης, αποκατάστασης και ανακατασκευής περιφράξεων , αποτελούν εργασίες συμβατές με την 133384/6587/10-12-2015*

*Υ.Α. (ΦΕΚ 2828 Τβ/2015) (προβλέπονται) και από την υλοποίηση τους δεν θα μειωθεί η επιφάνεια πρασίνου του άλσους διότι αποτελούν υφιστάμενες υποδομές.*

#### **6.8. Φωτισμός**

Σύμφωνα με τα στοιχεία που παρατίθενται στην περιγραφή της υφιστάμενης κατάστασης στο χώρο του άλσους υπάρχουν εγκατεστημένα πλήθος φωτιστικών στοιχείων σύγχρονης τεχνολογίας και αισθητικής (χρονική περίοδος τοποθέτησής του περί το 2006). Όμως λόγω βανδαλισμών το ηλεκτρολογικό δίκτυο στο οποίο αυτά είναι συνδεδεμένα έχει καταστραφεί σε μεγάλο βαθμό. Πρέπει όλα τα υπάρχοντα φωτιστικά να αντικατασταθούν με αντιβανδαλικά.

Συνεπώς προτείνεται η σύνταξη ηλεκτρομηχανολογικής μελέτης για την αποκατάστασή και αναβάθμισή του σε φωτιστικό (αντιβανδαλικό) δίκτυο ρυθμιζόμενης έντασης με χρονοδιακόπτη διακοπής του φωτισμού τις πρωινές ώρες.

***Η συνεχής συντήρηση και αποκατάσταση του δικτύου φωτισμού αποτελεί εργασία συμβατή με την 133384/6587/10-12-2015 Υ.Α. (ΦΕΚ 2828 Τβ/2015) (προβλέπεται) και από την υλοποίηση της δεν θα μειωθεί η επιφάνεια πρασίνου του άλσους διότι το δίκτυο φωτισμού αποτελεί υφιστάμενη υποδομή.***

## **7. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΒΛΑΣΤΗΣΗ**

Σύμφωνα με την ανάλυση της υφιστάμενης βλάστησης σε προηγούμενα κεφάλαια γίνεται αμέσως αντιληπτή η έλλειψη ενεργειών και μέτρων, που να αποβλέπουν στη αιεφόρο ανάπτυξη τους άλσους. Στην μελετώμενη περιοχή υπάρχει ελλιπής συντήρηση, έλλειψη καθαρισμών και ανεπαρκής προστασία των υπαρχόντων φυτών. Το κύριο χαρακτηριστικό του άλσους είναι η πυκνή φύτευση των δένδρων χαλεπίου πεύκης και αγριελιάς. Τα είδη αυτά φυτεύτηκαν πριν σαράντα χρόνια περίπου και λόγω απουσίας σχεδίου φύτευσης, τα είδη αυτά εγκαταστάθηκαν αυθαίρετα σε κάναβο φύτευσης 1Χ1. Από τότε έως και σήμερα δεν έχουν γίνει ουσιώδεις δασοκομικοί χειρισμοί.

Το αποτέλεσμα σήμερα είναι να έχει δημιουργηθεί ένα άλσος με σύμπυκνη συγκόμωση. Αυτό σημαίνει ότι τα κλαδιά της κόμης από το ένα δένδρο μπαίνουν στην κόμη του άλλου.

Κύρια χαρακτηριστικά της βλάστησης στην περιοχή μελέτης, είναι η ύπαρξη ξεραμένων κατακείμενων και ιστάμενων δένδρων, δένδρων που έχουν πέσει στο έδαφος ή έχουν ακουμπήσει πάνω σε άλλα δένδρα ή σε πέργκολες.

Επιπλέον εντός τους άλσους εμφανίζεται έντονος υπόροφος θάμνων, όπου κατά θέσεις ο υπόροφος αυτός, λόγω έλλειψης συντήρησης του, έχει μετατραπεί σε ανόροφο δένδρων. Τέλος έντονο είναι το φαινόμενο της αναγέννησης με πρεμνοβλαστήματα διαφόρων ειδών αιεφύλλων πλατυφύλλων.

Η πολύ πυκνή συγκόμωση και η ύπαρξη πλήθους ξεραμένων κλαδιών πάνω στα δένδρα συντελούν στο να στερούν σημαντικό αυξητικό χώρο και συνθήκες καλύτερης ανάπτυξης των φυτών, με αποτέλεσμα να παρατηρούνται αρκετά μη εύρωστα άτομα. Η ύπαρξη ξεραμένων κλάδων, κατακείμενων σάπιων και ξεραμένων ιστάμενων κορμών, εκτός από το κίνδυνο για πυρκαγιά και το αρνητικό αισθητικό αποτέλεσμα αποτελούν και εστίες μόλυνσης των δένδρων από μύκητες και ξυλοφάγα έντομα, με αποτέλεσμα αύξησης του κινδύνου για εκδήλωση ασθενειών.

Η πυκνή χαμηλή – σε ορισμένα σημεία- βλάστηση στην περιοχή, η ύπαρξη κακόμορφων ή πεσμένων δέντρων κ.α. δεν επιτρέπουν την άνετη προσπέλαση του άλσους και δεν δίνεται η δυνατότητα στον επισκέπτη να χαρεί τον περίπατο, αλλά και να αξιοποιηθεί το φυσικό περιβάλλον για εκπαιδευτικούς σκοπούς.

Επομένως συμπερασματικά καταλήγουμε στο δεδομένο ότι αν δεν υπάρξουν οι κατάλληλες ανθρωπογενείς επεμβάσεις (κατάλληλες φυτοκομικές και φυτοτεχνικές παρεμβάσεις), μπορεί να δημιουργηθούν προβλήματα -σε τέτοιους χώρους που



επιδιώκεται η χρήση τους και για αναψυχή -με αρνητικές επιδράσεις στην αισθητική όλου του χώρου.

Στα μέτρα διαχείρισης του φυσικού περιβάλλοντος περιλαμβάνονται τα μέτρα τα οποία θα αναφερθούν παρακάτω, τα οποία όμως σε πολλές περιπτώσεις καλύπτουν και σκοπούς δασικής αναψυχής όπως και σκοπούς πυροπροστασίας.

### **7.1 Καθαρισμοί – Κλαδεύσεις - Αραιώσεις**

Το φυσικό περιβάλλον θα συντηρηθεί αφού θα γίνουν οι κατάλληλοι καθαρισμοί και κλαδεύσεις που έχουν σαν σκοπό πάνω από όλα την προστασία του δασικού οικοσυστήματος από πυρκαγιές και ασθένειες των δέντρων.

Στη γενική έννοια των καθαρισμών περιλαμβάνονται **οι κλαδεύσεις, η απομάκρυνση των σπασμένων κλαδιών και κορμών, οι φρυγανεύσεις και οι καθαρισμοί**. Ο βαθμός επεμβάσεων ποικίλει από θέση σε θέση μέσα στις εξεταζόμενες περιοχές και εξαρτάται από την υφιστάμενη κατάσταση.

Ένα από τα σημαντικότερα μέτρα βελτίωσης της αισθητικής (άνοιγμα θέας, αίσθημα ασφάλειας κλπ) αποτελούν οι καθαρισμοί. Οι καθαρισμοί είναι μια σειρά εργασιών κλαδεύσεων ξερών κλάδων των δένδρων του ανωρόφου και θαμνεύσεων ζωνών του υποορόφου, στην περίπτωση μας, των θάμνων και ποωδών που αποτελούν την υποόροφη βλάστηση.

Ειδικότερα οι καθαρισμοί αποτελούν ειδικό τύπο διαχειριστικών επεμβάσεων οι οποίοι αποσκοπούν στην αφαίρεση, στο μέτρο του απολύτως απαραίτητου, της παρεδαφιαίας βλάστησης, τις κλαδώσεις των δένδρων και τη διάνοιξη χώρου για την ανάπτυξη καχεκτικών και καταπιεσμένων ατόμων κ.λ.π. Τέτοιου είδους επεμβάσεις συμβάλλουν άμεσα στην εξυγίανση του ενδογενούς περιβάλλοντος.

Οι εργασίες φρυγανεύσεων συνίστανται στην απομάκρυνση, στο μέτρο του απολύτως απαραίτητου, φρυγάνων που αποτελούν την υπόροφη βλάστηση των δασικών εκτάσεων.

Τέλος επιβάλλεται να διενεργηθεί αραίωση των δένδρων εντός του αλσυλλίου, επιλέγοντας άτομα προς υλοτομία με βάσεις τις αρχές της δασοκομίας και της οικολογίας.

*Καταλήγοντας προτείνεται η σύνταξη μελέτης ειδικών δασοκομικών χειρισμών και επεμβάσεων εντός τους άλσους.*

## **7.2 Νέες φυτεύσεις**

Προτείνονται να γίνουν νέες φυτεύσεις όπου υπάρχουν χέρσες επιφάνειες, οι οποίες βέβαια είναι ελάχιστες. Επιπλέον μετά τις αραιώσεις που προτείνονται να γίνουν, μπορεί να προκύψουν χώροι φύτευσης δένδρων ή θάμνων σε ομάδες ή μεμονωμένα άτομα. Αυτό θα διαπιστωθεί μετά τους δασοκομικούς χειρισμούς που προτείνονται να γίνουν.

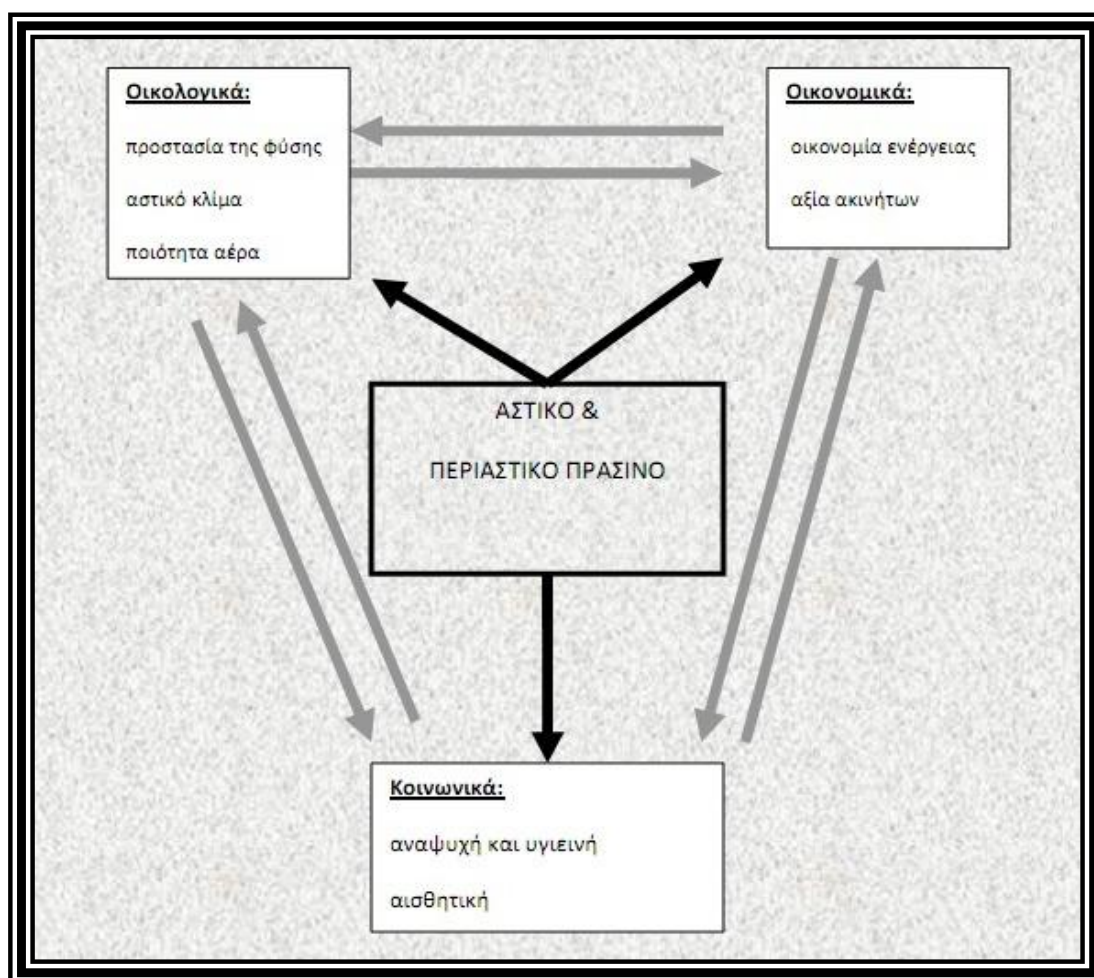
Τα είδη των φυτών που προτείνονται προς φύτευση για το άλσος είναι αείφυλλα πλατύφυλλα και όχι κωνοφόρα. Εντός τους άλσους υπάρχει μεγάλη ποικιλία αείφυλλων πλατύφυλλων τα οποία έχουν ευδοκιμήσει άριστα στον υπάρχον φυσικό περιβάλλον.

Επομένως σε περίπτωση φυτεύσεων προτείνονται τα υπάρχοντα είδη.

*Καταλήγοντας προτείνεται η σύνταξη φυτοτεχνικής μελέτης μικρών χέρσων επιφανειών εντός άλσους και περιοχών που μπορεί να προκύψουν από την προτεινόμενη μελέτη δασοκομικών χειρισμών και επεμβάσεων.*

### **8. ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΩΦΕΛΕΙΕΣ ΣΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ**

Το άλσος Αιγάλεω, όπως έχει επισημανθεί και άλλες φορές στην παρούσα μελέτη, αποτελεί σημαντικό στοιχείο πολιτιστικής και φυσικής κληρονομιάς για το Δήμο Αιγάλεω αλλά και γενικότερα για την πόλη, όπου οι πυρήνες πρασίνου σπανίζουν. Συνεπώς ένας τέτοιος χώρος πρέπει να διαφυλάσσεται και να αναβαθμίζεται ποιοτικά αφού τα πλεονεκτήματα που απορρέουν από αυτόν κρίνονται σημαντικά για δομικούς τομείς του αστικοποιημένου περιβάλλοντος. Στη συνέχεια απαριθμούνται και περιγράφονται οι βασικότερες ωφέλειες που σχετίζονται με τη λειτουργία της πόλης, από τις προσφορές του συγκεκριμένου χώρου πρασίνου.



*Διάγραμμα 8.1: Λογικό διάγραμμα οφελών του αστικού και περιαστικού πρασίνου*

#### **Περιβαλλοντικά οφέλη:**

Τα περιβαλλοντικά οφέλη, που απορρέουν από την ύπαρξη ενός τέτοιου χώρου, ο οποίος περιστοιχίζεται από μια έντονα πολεοδομημένη περιοχή, η οποία δέχεται έντονες πιέσεις ποικίλων χαρακτήρων και προεκτάσεων, συνίστανται σε:

- Βελτίωση της ποιότητας του ατμοσφαιρικού αέρα, αφού τα φυτά πέρα από «εργοστάσια παραγωγής οξυγόνου», συντελούν στην ελάττωση και άλλων ατμοσφαιρικών ρύπων. Σύμφωνα με έρευνες έχει διαπιστωθεί, ότι άλση και πάρκα μπορούν να απορροφήσουν αρκετή αιωρούμενη ποσότητα σκόνης το χρόνο, απορρυπαίνοντας έτσι τον περιβάλλοντα αέρα.
- Βελτίωση των θερμικών συνθηκών της ευρύτερης περιοχής μέσω της ρύθμισης της θερμοκρασίας του αέρα. Τα δέντρα βελτιώνουν τις συνθήκες του περιβάλλοντος, ενώ έχει αποδειχθεί ότι ένα ώριμο δέντρο, με την υγρασία που διοχετεύει στην ατμόσφαιρα, ημερησίως, μειώνει τη θερμότητα στον περιβάλλοντα χώρο κατά 3–4°C.
- Βελτίωση του φωτοκλίματος μέσω της σκίασης που δημιουργούν. Οι συστάδες στα πάρκα, με την κομοστέγη τους, επιδρούν τόσο στην ένταση, όσο και στη σύνθεση του φωτός, η επίδραση αυτή χαρακτηρίζεται περισσότερο ικανοποιητική για πλατύφυλλα δενδρώδη είδη μεγάλου ύψους, τα οποία βρίθουν εντός του μελετώμενου άλσους. Η ένταση του φωτός ακόμη και κάτω από μεμονωμένα δέντρα μειώνεται, ενώ σε κλειστές συστάδες μειώνεται ακόμη πολύ περισσότερο.

#### **Κοινωνικά οφέλη:**

Τα κοινωνικά οφέλη, θεωρούνται σημαντικά και ποικίλα, αφού το συγκεκριμένο άλσος φιλοξενεί πλήθος λειτουργιών οι οποίες καλύπτουν σε μεγάλο βαθμό τις πιθανές ανάγκες που αφορούν τις όλες τις κοινωνικές ομάδες, υιοθετώντας μάλιστα διαδημοτικό χαρακτήρα και συνίστανται σε:

- Αισθητική αναβάθμιση της περιοχής, η οποία αυξάνει την επισκεψιμότητα του άλσους και προφέρει σε μέρος του πληθυσμού χώρο για ψυχαγωγία, ξεκούραση και πνευματική ανάταση.
- Προώθηση του πολιτισμού μέσω της προσφοράς κατάλληλου χώρου για τη διεξαγωγή εκδηλώσεων διαφόρων θεμάτων, την φιλοξενία εκθέσεων και πολιτιστικών θεαμάτων, αφού εντός του άλσους εντοπίζεται και το υπαίθριο θέατρο «Αλέξης Μινωτής».
- Προώθηση του αθλητισμού. Εντός του γενικότερου ορίου του άλσους εντοπίζεται πλήθος αθλητικών εγκαταστάσεων και χώρων ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων (γήπεδα, γυμναστήρια, βράχος αναρρίχησης, πίστα skateboard κ.λ.π.).

- Προώθηση της μόρφωσης και της παιδείας, αφού στο ευρύτερο όριο του άλσους εντοπίζονται κτιριακές εγκαταστάσεις εκπαιδευτικών ιδρυμάτων όλων των βαθμίδων εκπαίδευσης (Γενικά Γυμνάσια και Λύκεια, Δημοτικά Σχολεία, ΑΤΕΙ Αθηνών).

#### **Οικονομικά οφέλη:**

Τα οικονομικά οφέλη, προκύπτουν έμμεσα από την αισθητική αναβάθμιση που προφέρει ένας τέτοιος χώρος στην ευρύτερη περιοχή, αλλά και μέσο της προσφοράς κατάλληλου εδάφους για την ορθή εκμετάλλευση των λειτουργιών που προσφέρει και συνίστανται σε:

- Αύξηση της αξίας των ακινήτων στη γύρω περιοχή, μέσο της αισθητικής της αναβάθμισης.
- Εκμετάλλευση εγκαταστάσεων που εντάσσονται εντός του περιβάλλοντος του άλσους, όπως τα αναψυκτήρια τα οποία λειτουργούν στο χώρο του Άλσους Αιγάλεω και τα οποία προσφέρουν έναν αισθητικά αξιόλογο προορισμό για αναψυχή.
- Φιλοξενία εκθέσεων προϊόντων, όπως η ανθοκομική έκθεση που λαμβάνει χώρα κάθε χρόνο στο χώρο του άλσους.

Το άλσος Αιγάλεω, συγκεντρώνοντας όλα τα παραπάνω πλεονεκτήματα, ήδη (στην υφιστάμενη κατάστασή του) χαρακτηρίζεται από μεγάλη επισκεψιμότητα. Η ποιοτική του αναβάθμιση και ο εκσυγχρονισμός του αναμένεται να αυξήσει το κοινό που αυτό φιλοξενεί.

Το βασικό επιχείρημα που στηρίζει την παραπάνω υπόθεση είναι, ότι λόγω της ελλιπούς συντήρησης ορισμένων εγκαταστάσεων του πάρκου και της ανύπαρκτης διαχείρισης του δασικού του οικοσυστήματος, ορισμένοι χώροι εντός αυτού που θα μπορούσαν να δέχονται κοινό, δε χρησιμοποιούνται. Οπότε με τις κατάλληλες επισκευές και κατασκευές, οι εν λόγω χώροι θα καταστούν προσβάσιμοι προσφέροντας στο κοινό νέες χρήσεις που δε διαθέτουν σήμερα.

Είναι σαφές, ότι κινήσεις και δράσεις προς αυτή την κατεύθυνση αναμένεται να ενισχύσει όλες τις ωφέλειες που αναλύθηκαν πρωτίτερα.

## **9. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΑ ΜΕΤΡΑ**

Σύμφωνα με τα όσα διατυπώθηκαν και αναλύθηκαν στην παρούσα μελέτη, διαπιστώθηκε ότι για την διατήρηση, ανάδειξη αλλά και εξυγίανση του Άλσους Αιγάλεω κρίνεται αναγκαία η εφαρμογή μέτρων που προωθούν την αειφορία του δασικού οικοσυστήματος, το οποίο εντοπίζεται εντός του άλσους.

Τα μέτρα που προέκυψαν από την «ζύμωση» των στοιχείων της υφιστάμενης κατάστασης, τον εντοπισμό των αδυναμιών και των προβλημάτων που οφείλονται τόσο στη φυσική φθορά, όσο και στον ανθρωπογενή παράγοντα, συνοψίζονται στη συνέχεια με το διαχωρισμό τους σε διοικητικά και διαχειριστικά μέτρα:

### **Διοικητικά μέτρα**

1. Καλύτερη αστυνόμευση του χώρου του άλσους, ιδιαίτερα κατά τη φιλοξενία δρώμενων στο χώρο αυτού, για τον περιορισμό των βανδαλισμών, οι οποίοι αποτελούν αιτία για την δυσλειτουργία, χρήσεων του άλσους.
2. Διάρθρωση του ανθρώπινου δυναμικού που απασχολείται στο πάρκο, ώστε να καλύπτονται όλες οι απαραίτητες εργασίες ρουτίνας που αποσκοπούν στην συντήρηση της καλής κατάστασης και εικόνας του χώρου.
3. Προώθηση ενημερωτικών δράσεων για την αξία και σπουδαιότητα του χώρου με σκοπό την διαμόρφωση οικολογικού ενδιαφέροντος των πολιτών.
4. Εκπόνηση ειδικών μελετών και εφαρμογή τους για την προώθηση της αειφόρου ανάπτυξης του άλσους.

### **Διαχειριστικά μέτρα**

1. Λήψη μέτρων και προώθηση ενεργειών που να αποβλέπουν στην αειφόρο ανάπτυξη του άλσους.
2. Εκπόνηση δασικής μελέτης πρασίνου για τη διαχείριση του δασικού οικοσυστήματος εντός του άλσους, οι γενικές κατευθύνσεις της οποίας θα είναι:
  - Πραγματοποίηση καθαρισμών - κλαδέυσεων της υφιστάμενης βλάστησης για την προστασία του δασικού οικοσυστήματος από τις ασθένειες και τις δασικές πυρκαγιές.
  - Πραγματοποίηση αραιώσεων των υφιστάμενων δέντρων επιλέγοντας άτομα προς υλοτομία, με βάση τις αρχές της δασοκομίας και τις οικολογίας.
  - Πραγματοποίηση νέων φυτεύσεων σε χέρσες επιφάνειες και στους χώρους που πιθανόν να προκύψουν μετά την περαίωση των αραιώσεων.

3. Εκπόνηση ηλεκτρομηχανολογικής μελέτης για την αντικατάσταση του κατεστραμμένου ηλεκτρολογικού δικτύου, για την αποκατάσταση του φωτισμού στο άλσος
4. Εκπόνηση αρχιτεκτονικής μελέτης που θα έχει σαν αντικείμενο την αποκατάσταση και την ανάδειξη των διαμορφώσεων του άλσους, εισάγοντας και καινούρια στοιχεία που θα ενισχύσουν τις ήδη υπάρχουσες και θα δημιουργήσουν νέες λειτουργίες, οι γενικές κατευθύνσεις της οποίας θα είναι:
  - Ο σχεδιασμός της σήμανσης του πάρκου με ενημερωτικές και κατευθυντήριες πινακίδες.
  - Συντήρηση και επισκευή των υφιστάμενων πλακόστρωτων μονοπατιών
  - Η εγκατάσταση νέων κρηνών και καθιστικών και επισκευή των υφιστάμενων
  - Η εγκατάσταση φυλακίου
  - Η αποκατάσταση και ο καθαρισμός των χωμάτινων μονοπατιών
  - Η αποκατάσταση των εισόδων με την οριοθέτηση, τον φωτισμό αυτών και την αντικατάσταση των πορτόφυλλων.
  - Αξιοποίηση των υπόγειων στοών του Πυριτιδοποιείου το οποίο βρισκόταν εγκατεστημένο στην σημερινή θέση του άλσους.
5. Εκπόνηση μελέτης για τη διοχέτευσης των όμβριων υδάτων στον αποδέκτη της αποχέτευσης με σκοπό την αντιμετώπιση των διαβρωτικών φαινομένων που παρατηρούνται στην υφιστάμενη κατάσταση του σημείου απορροής.
6. Εκπόνηση υδραυλικής μελέτης με σκοπό την εξασφάλιση αυτονομίας του άλσους σε υδατικούς πόρους και την αποτελεσματικότερη λειτουργία των υδρευτικών και αρδευτικών συστημάτων του, οι γενικές κατευθύνσεις της οποίας θα είναι:
  - Αντικατάσταση και ανακατασκευή του απαρχαιωμένου αρδευτικού δικτύου του πάρκου. Εγκατάσταση ημιαυτόματου ποτίσματος.
  - Κατασκευή δεξαμενής αποθήκευσης πλεονάζοντος νερού που χάνεται ανεκμετάλλευτο από την υπερχειλίση των αντλιοστασίων, φαινόμενο που παρατηρείται σε περιόδους μειωμένης ζήτησης αρδευτικού νερού.
  - Επισκευή ή αντικατάσταση κρηνών πόσιμου νερού οι οποίες στην πλειοψηφία τους βρίσκονται εκτός λειτουργίας.
  - Επισκευή – κατασκευή της υφιστάμενης περίφραξης. Τοποθέτηση μπαρών για την ελεγχόμενη είσοδο στο άλσος.

**«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ  
ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**

**10. ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕ ΕΤΗΣΙΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ**

Στη συνέχεια παρατίθεται πίνακας στον οποίο ενδεικτικά προτείνεται η κατανομή των διαχειριστικών εργασιών που περιγράφηκαν στα προηγούμενά κεφάλαια κατανεμημένες ανά έτος διαχείρισης. Τονίζεται πως η παρακάτω πρόταση έχει ενδεικτικό χαρακτήρα και δεν είναι δεσμευτική. Συνεπώς αν προκύψει η ανάγκη, ή η επικαιρότητα απαιτήσει την διεξαγωγή των εργασιών με διαφορετική σειρά, τότε το παρακάτω χρονοδιάγραμμα δύναται να τροποποιηθεί.

<b>ΕΤΗ</b>	<b>ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>
<b>1<sup>ο</sup> ΕΤΟΣ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Κατασκευή υπόγειου αγωγού για την διευθέτηση απορροής των υδάτων</li> </ul>
<b>2<sup>ο</sup> ΕΤΟΣ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Καλλιεργητικές επεμβάσεις στην υφιστάμενη βλάστηση – Υλοτομίες - Καθαρισμοί – Κλαδεύσεις - Φρυγανεύσεις</li> </ul>
<b>3<sup>ο</sup> ΕΤΟΣ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Καλλιεργητικές επεμβάσεις στην υφιστάμενη βλάστηση – Υλοτομίες - Καθαρισμοί – Κλαδεύσεις - Φρυγανεύσεις</li> </ul>
<b>4<sup>ο</sup> ΕΤΟΣ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Καλλιεργητικές επεμβάσεις στην υφιστάμενη βλάστηση – Υλοτομίες - Καθαρισμοί – Κλαδεύσεις – Φρυγανεύσεις</li> <li>Νέες φυτεύσεις</li> </ul>
<b>5<sup>ο</sup> ΕΤΟΣ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Αντικατάσταση και ανακατασκευή του απαρχαιωμένου αρδευτικού δικτύου του πάρκου. Εγκατάσταση ημιαυτόματου ποτίσματος</li> </ul>
<b>6<sup>ο</sup> ΕΤΟΣ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Κατασκευή δεξαμενής αποθήκευσης πλεονάζοντος νερού που χάνεται ανεκμετάλλετο από την υπερχειλίση των αντλιοστασίων, φαινόμενο που παρατηρείται σε περιόδους μειωμένης ζήτησης αρδευτικού νερού</li> </ul>
<b>7<sup>ο</sup> ΕΤΟΣ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Επισκευή – κατασκευή της υφιστάμενης περίφραξης. Τοποθέτηση μπαρών για την ελεγχόμενη είσοδο στο άλσος</li> </ul>
<b>8<sup>ο</sup> ΕΤΟΣ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Εργασίες συντήρησης και επισκευής όλων των υφιστάμενων υποδομών</li> <li>Τοποθέτηση ενημερωτικών πινακίδων</li> </ul>
<b>9<sup>ο</sup> ΕΤΟΣ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Αντικατάσταση και επισκευή των φωτιστικών σωμάτων</li> </ul>
<b>10<sup>ο</sup> ΕΤΟΣ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Εγκατάσταση φυλακίου</li> <li>Αξιοποίηση των υπόγειων στοών του Πυριτιδοποιείου</li> </ul>

Στο παρακάτω εδάφιο παρατίθενται πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται ο εκτιμώμενος προϋπολογισμός για κάθε έτος διαχείρισης. Η κατανομή των έργων ανά



**«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ  
ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**

έτος πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με το ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα της παρούσας Διαχειριστικής Μελέτης και δεν είναι δεσμευτικός.

**Εκτιμώμενος Προϋπολογισμός έργων για το σύνολο της Δεκαετούς  
Διαχειριστικής Περιόδου του Μελετώμενου Άλσους**

<b>ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΓΙΑ ΔΕΚΑ ΧΡΟΝΙΑ</b>	
<b>ΕΤΗ</b>	<b>ΔΑΠΑΝΗ</b>
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΠΡΩΤΟΥ ΕΤΟΥΣ	10.000€
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΕΤΟΥΣ	30.000€
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΡΙΤΟΥ ΕΤΟΥΣ	30.000€
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΕΤΑΡΤΟΥ ΕΤΟΥΣ	30.000€
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΠΕΜΠΤΟΥ ΕΤΟΥΣ	20.000€
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΚΤΟΥ ΕΤΟΥΣ	5.000€
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΒΔΟΜΟΥ ΕΤΟΥΣ	10.000€
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΟΓΔΟΟΥ ΕΤΟΥΣ	30.000€
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΝΑΤΟΥ ΕΤΟΥΣ	20.000€
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΔΕΚΑΤΟΥ ΕΤΟΥΣ	15.000€

Ο Μελετητής

**11. ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ**



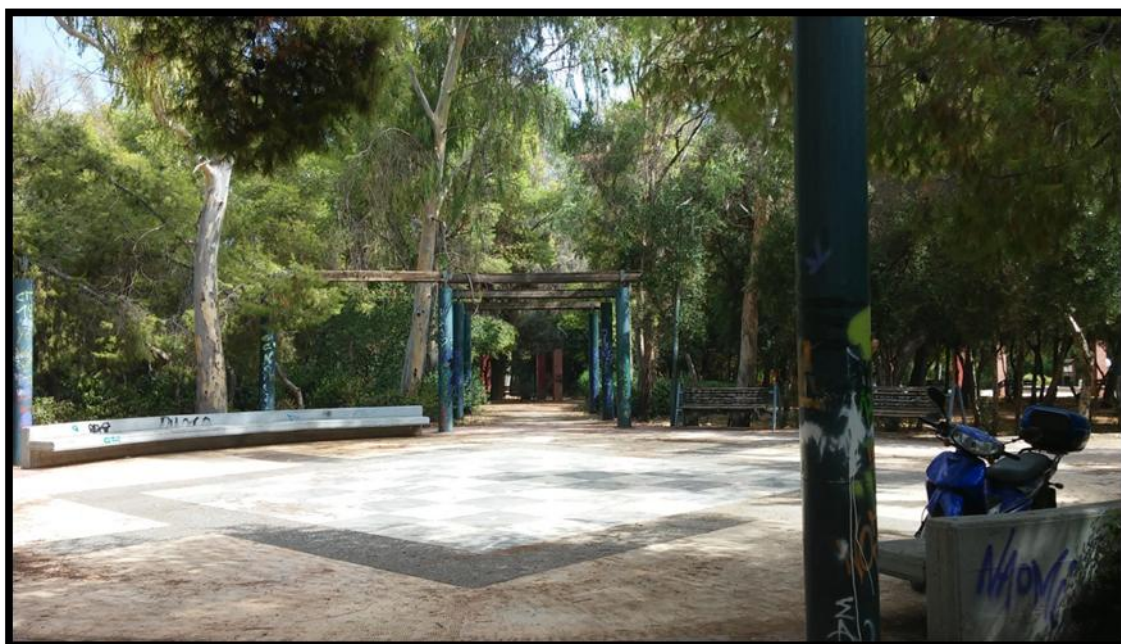
*Εικόνα 1: Βορειοανατολική άποψη της Περιοχής Π1*



*Εικόνα 2: Βόρεια άποψη της Περιοχής Π2*



*Εικόνα 3: Νοτιοδυτική άποψη της Περιοχής Π3*



*Εικόνα 4: Βορειοανατολική άποψη της Περιοχής Π4*

**«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ  
ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**

---



*Εικόνα 5: Νοτιοδυτική άποψη της Περιοχής Π5*



*Εικόνα 6: Νοτιοανατολική άποψη της Περιοχής Π6*



*Εικόνα 7: Δυτική άποψη της Περιοχής Π7*



*Εικόνα 8: Βόρεια άποψη της Περιοχής Π8*

**«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ  
ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**

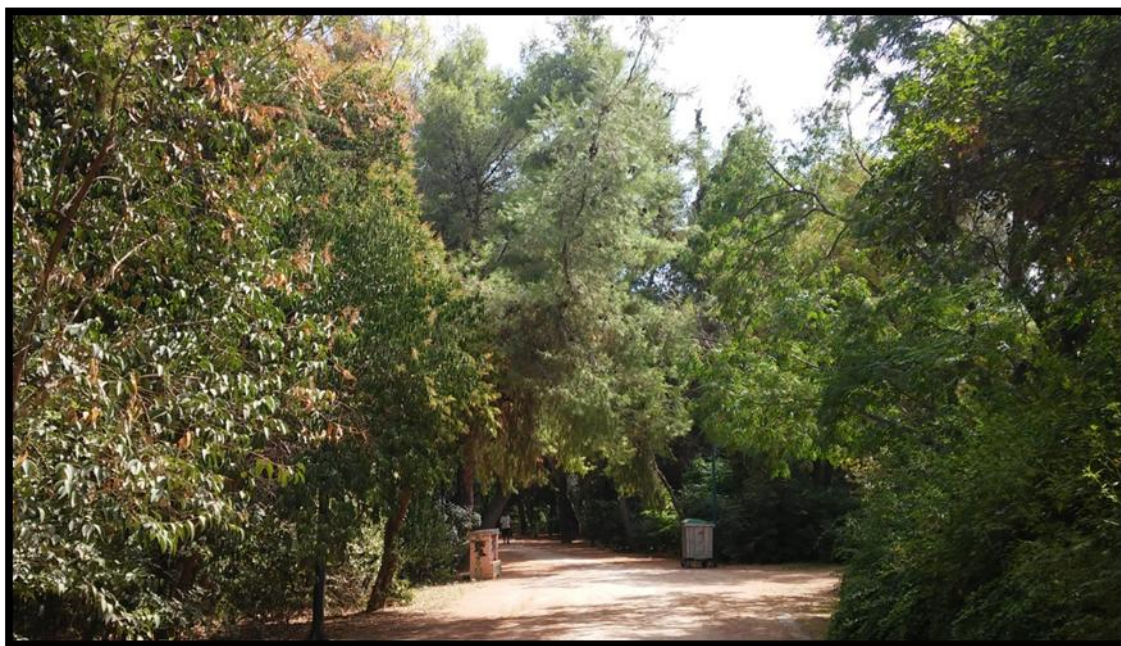
---



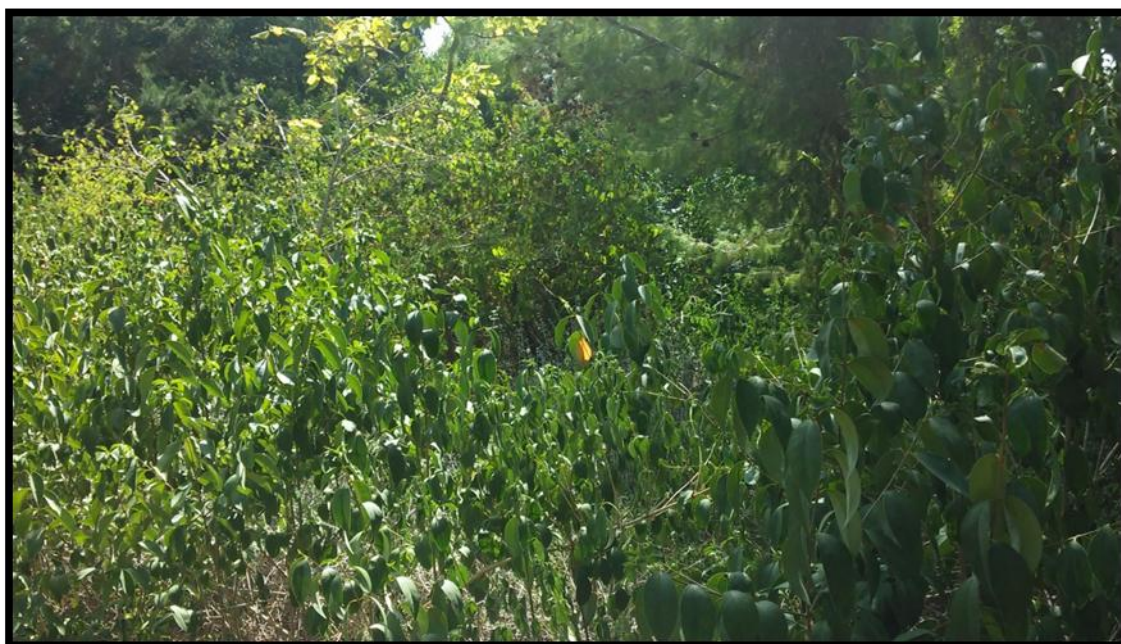
*Εικόνα 9: Βορειοδυτική άποψη της Περιοχής Π9*



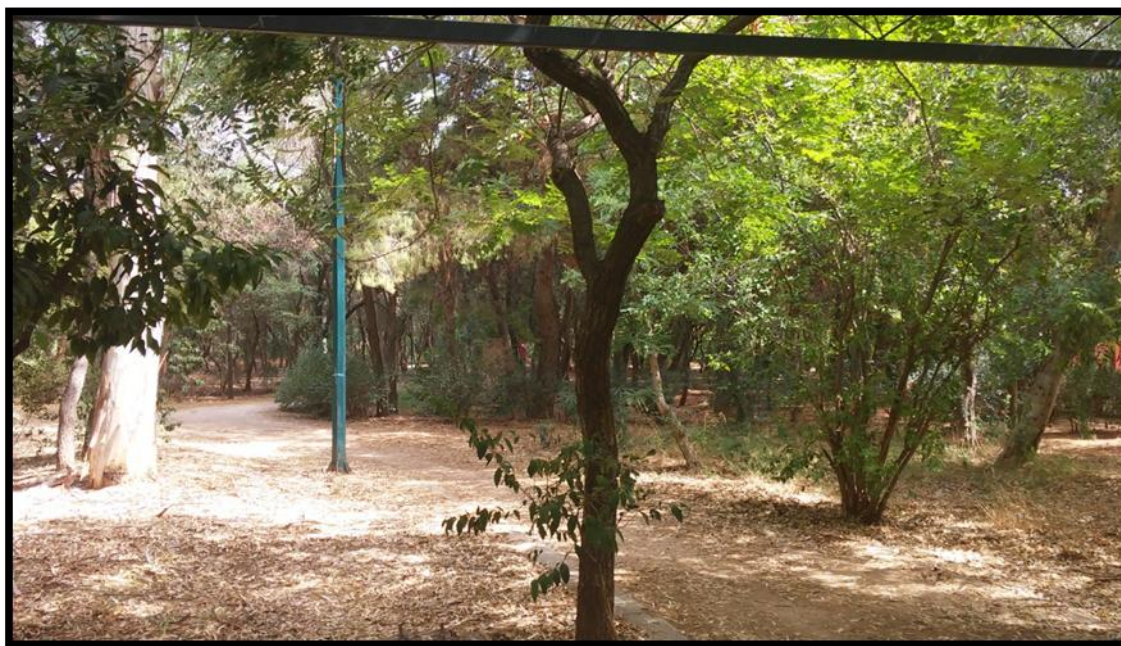
*Εικόνα 10: Βορειοδυτική άποψη της Περιοχής Π10*



*Εικόνα 11: Βόρεια άποψη της Περιοχής Π11*



*Εικόνα 12: Πυκνός υποόροφος στα νότια του υπαίθριου θεάτρου «Αλέξης Μινωτής»*



*Εικόνα 13: Πυκνή φύτευση δασικών ειδών ακακίας, χαλεπίου πεύκης, αγριελιάς και ευκαλύπτου, με πλούσιο υπόροφο*



**«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ  
ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**

---

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι: Αποτελέσματα χημικής και μηχανικής ανάλυσης δείγματος  
εδάφους του χώρου μελέτης**



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ  
ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ "ΔΗΜΗΤΡΑ"

Λυκόβρυση : 12/10/2015  
Αριθ. πρωτ. : 1875  
α/α Έκθεσης Δοκιμών : 2010

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ  
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΕΔΑΦΟΪΔΑΤΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΔΑΦΟΛΟΓΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Σοφ. Βενιζέλου 1, 141 23 Λυκόβρυση  
Τηλέφωνα : 210 2827202 210 2816974,  
210 2832031, 2102817302  
Fax : 210 2842129  
e-mail : ssia@otenet.gr  
Πληροφορίες : Λιακοπούλου Χριστίνα

Προς : ΚΑΡΑΠΙΔΑΚΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟ

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΟΚΙΜΩΝ

### ΕΔΑΦΙΚΩΝ ΔΕΙΓΜΑΤΩΝ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ ΔΕΙΓΜΑΤΩΝ*	
Αποστολέας:	ΚΑΡΑΠΙΔΑΚΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ Τηλ : 2105900785
Διεύθυνση:	Τ.Κ.:
Περιοχή δειγματοληψίας:	ΑΛΣΟΣ ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ Δήμος : ΑΙΓΑΛΕΩ
Ευθύνη δειγματοληψίας:	Ο ΙΔΙΟΣ
Καλλιέργεια:	
Ημερομηνία δειγματοληψίας:	
Ημερ. παραλαβής δειγμάτων:	16/9/2015
Ημερ. διενέργειας δοκιμών:	24/9/2015, 8/10/2015
Αριθμ. πρωτοκόλλου αίτησης :	1875
Κωδικοί δειγμάτων στο εργαστήριο (ΑΜΔ):	74524

\*Η περιγραφή του δείγματος είναι εκείνη που αναφέρεται στην αίτηση του αποστολέα του δείγματος.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΚΑΤΕΡΓΑΣΙΑΣ ΔΕΙΓΜΑΤΩΝ	
Μέθοδος προκατεργασίας :	ISO 11464
Στάδια προκατεργασίας :	Αεροξήραση σε φούρνο 40 °C, λειοτρίβηση σε γουδί πορσελάνης, κοσκίνηση με κόσκινο 2 mm.

ΕΛ.Γ.Ο.-Ι.ΕΠ. / 2<sup>η</sup> έκδοση / 12-5-2013  
Κωδικός: Ε05-91-03-8  
Υπεύθυνος Σύνταξης: Ο Τεχνικός Υπεύθυνος

ΕΛ.Γ.Ο.-Ι.ΕΠ. / 0<sup>η</sup> αναθεώρηση / 12-05-2015  
ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Υπεύθυνος Έγκρισης: Ο Διευθυντής

Σελίδα 1 από 2

**ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΔΟΚΙΜΩΝ**

Αριθμός Μητρώου Δείγματος (ΑΜΔ) :	74524			Μέθοδος
Βάθος δειγματοληψίας (cm) :				Εσωτερική
Λοφίλος (%)	32			Εσωτερική
Ιλύς (%)	28			Εσωτερική
Άμμος (%)	40			Εσωτερική
Χαρακτηρισμός	CL			Εσωτερική
Υδατοκορεσμός (%) επί ξηρού	41			Εσωτερική
Ηλεκτρική αγωγιμότητα (mS/cm)	1,80			Εσωτερική
Συνολικά άλατα (%) επί ξηρού	0,04			Εσωτερική
pH πολτού	7,4			Εσωτερική
Οργανική ουσία (%) επί ξηρού	2,4			Εσωτερική βασισμένη στο ISO 14825:1994
Ολικό Άζωτο (mg/g) επί ξηρού	1,1			ISO 11261:1995
Ολικό ανθρακικό ασβέστιο (%) επί ξηρού				Εσωτερική
Ενεργό Ανθρακικό ασβέστιο (%) επί ξηρού				Εσωτερική
Ανταλλάξιμο νάτριο (cmol <sup>+</sup> /kg) επί ξηρού				ISO 11260:1994
Ανταλλάξιμο κάλιο (cmol <sup>+</sup> /kg) επί ξηρού με χρήση AAF				Εσωτερική βασισμένη στο ISO 11260:1994
Ανταλλάξιμο ασβέστιο (cmol <sup>+</sup> /kg) επί ξηρού				ISO 11260:1994
Ανταλλάξιμο μαγνήσιο (cmol <sup>+</sup> /kg) επί ξηρού				ISO 11260:1994
Ικαν. Ανταλ. Κατιόντων (I.A.K.) (cmol <sup>+</sup> /kg) επί ξηρού				ISO 11260:1994
Φώσφορος διαλυτός σε NaHCO <sub>3</sub> (mg/kg) επί ξηρού	10			ISO 11263:1994 (σε θερμοκρασία περιβάλλοντος)
Υδατοδιαλυτό νάτριο (cmol <sup>+</sup> /kg) επί ξηρού				Εσωτερική
Σίδηρος, Fe (mg/kg) επί ξηρού				Εσωτερική βασισμένη στο ISO 14870:2001
Χαλκός, Cu (mg/kg) επί ξηρού				Εσωτερική βασισμένη στο ISO 14870:2001
Ψευδάργυρος, Zn (mg/kg) επί ξηρού				Εσωτερική βασισμένη στο ISO 14870:2001
Μαγγάνιο, Mn (mg/kg) επί ξηρού				Εσωτερική βασισμένη στο ISO 14870:2001
Κάδμιο, Cd (mg/kg) επί ξηρού				Εσωτερική βασισμένη στο ISO 15047:1998
Βόριο, B (mg/kg) επί ξηρού				Εσωτερική
Μόλυβδος, Pb (mg/kg) επί ξηρού				Εσωτερική
Χρώμιο, Cr (mg/kg) επί ξηρού				Εσωτερική
Νικέλιο, Ni (mg/kg) επί ξηρού				Εσωτερική
Νιτρικό Άζωτο, (N-NO <sub>3</sub> ) (mg/kg) επί ξηρού δείγματος, χωρίς το στάδιο προκατεργασίας				Εσωτερική

Η παρούσα έκθεση δοκιμών απαγορεύεται να αναπαραχθεί, εκτός σε πλήρη μορφή, χωρίς τη γραπτή άδεια του εργαστηρίου.

(Η μονάδα cmol<sup>+</sup>/kg αντιστοιχεί στη μονάδα meq/100g)

\* ΔΙΑΠΙΣΤΕΥΜΕΝΕΣ ΜΕΘΟΔΟΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΤΟΥ ΠΡΟΤΥΠΟΥ ΕΛΟΤ EN ISO/IEC 17025:2005

Παρατηρήσεις :

Ο Τεχνικός Υπεύθυνος  
Λιακοπούλου Νεκταρία



ΕΛ.Γ.Ο.-Ι.Ε.Ι.Π. 2<sup>η</sup> έκδοση/ 12-5-2015

Κωδικός: Ε05-01-03-5

Υπεύθυνος Σύνταξης: Ο Τεχνικός Υπεύθυνος



ΕΛ.Γ.Ο.-Ι.Ε.Ι.Π. 0<sup>η</sup> αναθεώρηση/ 12-05-2015

ΕΛΒΙΧΟΜΕΝΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Υπεύθυνος Έγκρισης: Ο Διευθυντής

Σελίδα 2 από 2

Μηχανική σύσταση	πημή	κατηγορία	κατάταξη
	S	αργιλλώδεις	αμμώδης
	LS	πυλοαργιλλώδεις	αμμώδης
	SL	αμμοπηλώδεις	πηλώδης
	L	πηλώδεις	πηλώδης
	SL	λυσοπηλώδεις	πηλώδης
	SI	λυώδεις	πηλώδης
	SCL	αμμοαργιλλοπηλώδεις	πηλώδης
	CL	αργιλλοπηλώδεις	πηλώδης
	SICL	λυσοαργιλλοπηλώδεις	πηλώδης
	SC	αμμοαργιλλώδεις	αργιλλώδης
	SIC	λυσοαργιλλώδεις	αργιλλώδης
	C	αργιλλώδεις	αργιλλώδης
pH	< 4,5	υπερβολικά όξινα	
	4,5 - 5,0	πολύ ισχυρά όξινα	
	5,1 - 5,5	ισχυρά όξινα	
	5,6 - 6,0	μέτρια όξινα	
	6,1 - 6,5	ελαφρά όξινα	κανονικά
	6,6 - 7,3	ουδέτερα	κανονικά
	7,4 - 7,8	ελαφρά αλκαλικά	
	7,9 - 8,4	μέτρια αλκαλικά	
	8,5 - 9,0	ισχυρά αλκαλικά	
ολικό CaCO <sub>3</sub> (%)	(%)		
	0	χωρίς (όξινα)	
	< 0,5	πτωχά	
	0,5 - 2,0	μέτρια εφοδιασμένα	
	2,0 - 20	πλούσια	
	20 - 40	μύρτες	
	> 40	αφειστούχα	
Ένεργος	< 7,5	εδαφική κατάσταση για σπέρμοσφορα δεν πιθανή γλώσωση στα ευαίσθητα φυτά	
	7,5 - 12	εδαφική επικίνδυνα για όλα τα φυτά	
	> 12		
Ηλεκτρ. Αγωγιμότητα	οριακές τιμές (EC mS /cm σε 25 °C)		
	< 4 (27)	Κανονικά	
	4 - 8	Ελαφρά αλατούχα	
	8 - 16	Μέτρια αλατούχα	
	16 - 40	Ισχυρά αλατούχα	
	> 40	Πολύ ισχυρά αλατούχα	
αλατα	(%)		
	< 0,2	κανονικά	
	0,2-0,4	ελαφρά αλατούχα	
	0,4-0,8	μέτρια αλατούχα	
	> 0,8	ισχυρά αλατούχα	
Σίδηρος	ppm Fe		
	0-3	VI (πολύ χαμηλή)	
	4-11	I (χαμηλή)	
	12-24	M (μέτρια)	
	25-50	H (υψηλή)	
	> 50	VH (πολύ υψηλή)	
Χαλκός	ppm Cu	Κατηγορίες	
	< 0,3	VI (πολύ χαμηλή)	
	0,3-0,8	I (χαμηλή)	
	0,9-1,5	M (μέτρια)	
	1,5-3,0	H (υψηλή)	
	> 3,0	VH (πολύ υψηλή)	
Ψαλόαργυρος	ppm Zn	Κατηγορίες	
	< 1	VI (πολύ χαμηλή)	
	1,1-2,9	I (χαμηλή)	
	3,0-5,0	M (μέτρια)	
	5,1-8,0	H (υψηλή)	
	> 8,1	VH (πολύ υψηλή)	
Μαγγάνιο	ppm Mn	Κατηγορίες	
	0-5	VI (πολύ χαμηλή)	
	6-14	I (χαμηλή)	
	15-29	M (μέτρια)	
	30-50	H (υψηλή)	
	> 50	VH (πολύ υψηλή)	

Οργανική ουσία (%)	(%)	
	< 1	πολύ πτωχά
	1 - 2	πτωχά
	2 - 3	μέτρια εφοδιασμένα
	3 - 5	εφοδιασμένα
	> 5	πλούσια
Όλικα άζωτο	N (mg/g εδάφους)	
	< 1,1	πολύ πτωχά
	1,10 - 1,50	πτωχά
	1,50 - 2,00	μέτρια εφοδιασμένα
	2,00 - 2,50	εφοδιασμένα
	> 2,50	πλούσια
Αφαιρ. Φώσφορος	P (ppm)	
	< 5	πολύ ανεπαρκής
	6-15	ανεπαρκής
	16-25	επαρκής
	> 26-45	υπερεπαρκής
Αφαιρ. Κάλιο	K (meq/100g εδάφους)	
	< 0,129	Πολύ ανεπαρκής
	0,130-0,255	ανεπαρκής
	0,256-0,384	Μέτρια επαρκής
	0,385-0,639	επαρκής
	> 0,639	υπερεπαρκής
Ανταλ. Μαγνήσιο	Mg (meq/100 g εδάφους)	
	0 - 0,20	πολύ χαμηλό
	0,21 - 0,40	χαμηλό
	0,41 - 0,82	Μέσαιο
	0,83 - 1,44	Μετρίως Υψηλό
	1,45 - 2,06	Υψηλό
	> 2,06	Πολύ υψηλό
ΙΑΚ. (ή CEC)	(meq/100 g εδάφους)	
	< 8	θεωρείται χαμηλή
	8 - 16	θεωρείται μέτρια
	> 16	θεωρείται καλή

Βόριο	B (ppm)	Κατηγορίες
	0,4	VI (πολύ χαμηλή)
	0,4 - 0,7	I (χαμηλή)
	0,8 - 1,2	M (μέτρια)
	1,3 - 2	H (υψηλή)
	> 2	VH (πολύ υψηλή)

**«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ  
ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**

---

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ: Σχέδια – Χάρτες**

**«ΔΑΣΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ  
ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ (ΜΠΑΡΟΥΤΑΔΙΚΟ)»**

---

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ: Θεωρημένο Τοπογραφικό Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμου  
Αιγάλεω**